

## ZÁPISNICA

### z XIX. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Brzotín konaného dňa 05.05.2021 o 16.30 hod.

- Prítomní :** starosta obce: MVDr. Tibor Garay
- Poslanci OZ: Ing. Karin Bodnáríková, Bc. Timea Pengerová,  
Monika Szírotnyáková, Eva Lakomiová, JUDr. František Bačo,  
Róbert Dókuš, Róbert Dókus,  
Patrik Laczó sa zúčastnil rokovania OZ v čase od 17:<sup>05</sup>-19:<sup>17</sup> hod.
- Neprítomní:** Géza Dókus

Pán starosta MVDr. Tibor Garay privítal prítomných poslancov obecného zastupiteľstva a ostatných prítomných. Prítomných poslancov je 7, obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné.

#### **2. Návrh programu zasadnutia OZ Brzotín:**

3. Rozšírenie verejnej elektronickej telekomunikačnej siete (VEKS) pre investora a telekomunikačného operátora – spoločnosť Slovak Telekom, a.s. – Mgr. Hoks
4. Informácia o plnení uznesení obecného zastupiteľstva
5. Návrh Všeobecného záväzného nariadenia č. 1/2021 o pohrebníctve a Prevádzkový poriadok pohrebiska Obce Brzotín
6. Dodatok č. 1 k Zmluve o poskytovaní služby osvetlenia č. 1325/VSD/2020 – prerokovanie a schválenie
7. Návrh na odvolanie hlavného kontrolóra obce Brzotín
8. Komisia pre životné prostredie, lesné a pôdne hospodárstvo a požiarnej ochrany - návrh a schválenie predsedu a členov zúčenej komisie
9. Nájomné byty vo vlastníctve Obce Brzotín – dodatky k nájomným zmluvám a aktuálny stav pohľadávok obce
10. Predaj pozemku z vlastníctva obce Brzotín zapísaného na LV č. 1094, parcela registra „E“ KN, parcelné číslo 477/6
11. Podmienky odchyту túlavých zvierat na území obce Brzotín
12. Poskytovanie právnych služieb obci Brzotín
13. Informácie:
  - A. Odvoz biologicky rozložiteľného komunálneho odpadu – zmluva o výpožičke zbernej nádoby
  - B. Inštalácia spomaľovacích prahov – retardérov

C. Cestné nájazdové obrubníky na Gemerskej ulici

14. Diskusia, interpelácie, odpovede

15. Záver

### **Hlasovanie bodu 2: Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva**

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne

**schvaľuje**

návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle obce v zmysle ustanovenia § 12 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „z. n. p.“)

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne :

Za:	7	Ing. Karin Bodnáríková, Bc. Timea Pengerová, Monika Szírotnyáková, Eva Lakomiová, JUDr. František Bačo, Róbert Dókuš, Róbert Dókus,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Prítomní:	7	
Neprítomní:	2	Géza Dókus, Patrik Laczo

### **3. Rozšírenie verejnej elektronickej telekomunikačnej siete (VEKS) pre investora a telekomunikačného operátora – spoločnosť Slovak Telekom, a.s. – Mgr. Hoks**

Poslaníkyňa pani Ing. Karin Bodnáríková predstavila pána Mgr. Hoxsa zo spoločnosti Slovak Telekom a.s., ktorý oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s realizáciou projektu rozšírenia verejnej elektronickej telekomunikačnej siete. Poukazuje na to, že staré metalické káble sa vymenia za nové optické, vymenia sa takmer všetky stĺpy za nové a taktiež aj čierne previsnuté káble na týchto stĺpoch.

Po odprezentovaní projektu pani poslaníkyňa Ing. Karin Bodnáríková položila otázku ohľadom výmeny niektorých existujúcich stĺpov a metalických káblov.

Pán Hoks vysvetlil, že budú vymenené stĺpy za nové, ktoré budú vyššie.

Termínom výstavby by mala byť jar 2022. Po realizácii výstavby prebehne kampaň, ktorej sa budú mať možnosť zúčastniť obyvatelia obce a rozhodnúť sa či majú záujem uzatvoriť zmluvu so Slovak Telekom a.s. Celá výstavba je na náklady spoločnosti Slovak Telekom a.s.

Pán poslanec JUDr. František Bačo – ako budú fungovať súčasný zazmluvnený operátori?

Pán Mgr. Hoks – Slovak Telekom a.s. realizuje výstavbu čiže vlastníkom optickej siete je táto spoločnosť, ktorá potom prenajíma tieto siete ostatným operátorom.

**Hlasovanie bodu 3: Rozšírenie verejnej elektronickej telekomunikačnej siete (VEKS) pre investora a telekomunikačného operátora – spoločnosť Slovak Telekom, a.s. – Mgr. Hoks**

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne  
v zmysle ustanovenia § 4 ods. 3 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**I. b e r i e n a v e d o m i e**

informáciu pána Mgr. Ladislava Hoxsa, zástupcu spoločnosti Slovak Telekom, a.s., k rozšíreniu elektronickej telekomunikačnej siete (VEKS), ako investora a telekomunikačného operátora tejto investičnej akcie, ktorej realizátorom bude spoločnosť **elkatel s.r.o.**, Račianska 96, 831 02 Bratislava, IČO: 52114716. Cieľom tejto investičnej akcie je zabezpečenie možnosti poskytovania nových telekomunikačných a dátových služieb zo strany investora.

**II. u k l a d á**

Obecnému úradu Brzotín koordinovať investičnú činnosť v riešenom území v zmysle projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie INS FTTH RV ROZN 01 Brzotín v spolupráci s dotknutými orgánmi štátnej správy, správcami inžinierskych sietí a realizátorom výstavby, v prípade zásadnej zmeny predpokladov prehodnotiť riešenie a odsúhlasiť ho obecným zastupiteľstvom.

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne :

Za:	7	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáríková, Róbert Dókus, Róbert Dókuš, Eva Lakomiová, Bc. Timea Pengerová, Monika Szírotnyáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Prítomní:	7	
Neprítomní:	2	Géza Dókus, Patrik Laczo

**4. Informácia o plnení uznesení obecného zastupiteľstva**

Obecné zastupiteľstvo obce Brzotíne

**b e r i e n a v e d o m i e**

informáciu o stave plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva obce Brzotín prijatých na predchádzajúcich rokovaní Obecného zastupiteľstva obce Brzotín.

**Hlasovanie bodu 4: Informácia o plnení uznesení obecného zastupiteľstva**

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne

**b e r i e n a v e d o m i e**

informáciu o stave plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva obce Brzotín prijatých na predchádzajúcich rokovaní Obecného zastupiteľstva obce Brzotín.

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne :

Za:	8	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáríková, Róbert Dókus, Róbert Dókuš, Patrik Laczó, Eva Lakomiová, Bc. Timea Pengerová, Monika Szírotnyáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Prítomní:	8	
Neprítomní:	1	Géza Dókus

#### **5. Návrh Všeobecného záväzného nariadenia č. 1/2021 o pohrebnictve a Prevádzkový poriadok pohrebiska Obce Brzotín**

Pani poslankyňa Ing. Karin Bodnáríková oboznamuje obecné zastupiteľstvo, že VZN číslo 1/2021 o pohrebnictve, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebiska Obce Brzotín boli vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Brzotín, vyvesením v zmysle § 6 ods. 8 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. Počas tejto doby neboli doručené žiadne pripomienky.

Pán JUDr. František Bačo naznačil OZ, že Obec Brzotín nemá správcu cintorína a v prevádzkovom poriadku sa neuvádza doba, kedy je cintorín otvorený. Do budúca treba vyriešiť aj túto otázku.

#### **Hlasovanie bodu 5: Návrh Všeobecného záväzného nariadenia č. 1/2021 o pohrebnictve a Prevádzkový poriadok pohrebiska Obce Brzotín**

Obecné zastupiteľstvo Obce Brzotín

### **p r e r o k o v a l o**

návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Brzotín č. 1/2021 o pohrebnictve, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebiska obce Brzotín.

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne :

Za:	8	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáríková, Róbert Dókus, Róbert Dókuš, Patrik Laczó, Eva Lakomiová, Bc. Timea Pengerová, Monika Szírotnyáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Prítomní:	8	
Neprítomní:	1	Géza Dókus

## VZN č. 1/2021

### *o pohrebníctve, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebiska obce Brzotín*

Obecné zastupiteľstvo Obce Brzotín v zmysle § 4 písm. f) a g), § 6 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a v súlade s § 18 ods. 2 zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v platnom znení

### **s a u z n á š a**

na Všeobecne záväznom nariadení obce Brzotín č. 1/2021 o pohrebníctve, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebiska obce Brzotín s nadobudnutím účinnosti 20.05.2021, teda po vykonaní vyhlásenia vyvesením v zmysle § 6 ods. 8 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Za:	8	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáríková, Róbert Dókus, Róbert Dókuš, Patrik Laczo, Eva Lakomiová, Bc. Timea Pengerová, Monika Szírotnyáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Prítomní:	8	
Neprítomní:	1	Géza Dókus

*Potrebné kvórum: trojpäťtinová väčšina hlasov prítomných poslancov obecného zastupiteľstva*

### **6. Dodatok č. 1 k Zmluve o poskytovaní služby osvetlenia č. 1325/VSD/2020 – prerokovanie a schválenie**

Pán starosta MVDr. Tibor Garay oboznamuje obecné zastupiteľstvo o tom, čo všetko je zahrnuté v tomto Dodatku č. 1 k Zmluve o poskytovaní služby osvetlenia č. 1325/VSD/2020. V mesačnom poplatku sú zahrnuté už aj poplatky za rekonštrukčné práce, ktoré boli vykonané v obci Brzotín a tiež poplatky rekonštrukčných prác Brzotín časť Bak. V tejto časti nesvietia tri neóny, pretože je poškodené vedenie a je potrebné tieto tri stožiare vymeniť. Náklady na rekonštrukciu by boli zahrnuté v paušálnom mesačnom poplatku a tak by obec nemusela vybrať pôžičku na rekonštrukciu. Pán starosta poprosil pána poslanca Róberta Dókuša, zamestnanca pre VSD, a.s., aby sa vyjadril k technickej stránke, či sú tieto opravy naozaj potrebné.

Pán poslanec Róbert Dókuš – kábelizácia bola porušená približne pred tromi rokmi a od vtedy to nebolo opravené. Po technickej stránke je potrebné riešiť túto poruchu a doplniť osvetlenie.

Pán poslanec JUDr. František Bačo – či sa v minulosti vykonávala oprava ?

Pán poslanec Róbert Dókuš – odkedy sa tá kábelizácia poškodila, odvtedy neboli vykonané opravy. Bolo by dobré napojiť aj neón pri autobusovej zastávke.

Pán starosta obce MVDr. Tibor Garay – súhlasil som, aby sa aj tu namontovalo nové osvetlenie.

Pán poslanec JUDr. František Bačo – z technického hľadiska je to potrebné? Prečo sa toto riešilo dvoma zmluvami zvlášť na Brzotín časť Bak a zvlášť na obec Brzotín?

Pán poslanec Róbert Dókus – kde bude osadené osvetlenie ?

Pán starosta MVDr. Tibor Garay – bude osadené a nasmerované na prechod pre chodcov.

Pán poslanec Patrik Laczo – ak sa otočí toto osvetlenie aký bude mať dosah?

Pán poslanec Róbert Dokuš – tieto osvetlenia sa dajú otočiť len po vlastnej osi.

**Hlasovanie bodu 6: Dodatok č. 1 k Zmluve o poskytovaní služby osvetlenia č. 1325/VSD/2020 – prerokovanie a schválenie**

Obecné zastupiteľstvo Obce Brzotín

**s c h v a ľ u j e**

Dodatok č. 1 k Zmluve o poskytovaní služby verejného osvetlenia obce Brzotín - Bak č. 1325/VSD/2020, v zmysle ktorého sa mení dohodnutá cena za poskytnutie Služby v objeme: 478,80 €/mesačne bez DPH s viazanosťou na obdobie 10-tich rokov.

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne :

Za:	7	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáríková, Róbert Dókuš, Patrik Laczo, Eva Lakomiová, Bc. Tímea Pengerová, Monika Szírotnyáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	Róbert Dókus,
Prítomní:	8	
Neprítomní:	1	Géza Dókus

**7. Návrh na odvolanie hlavného kontrolóra obce Brzotín**

Pani poslankyňa Ing. Karin Bodnáríková – pán kontrolór Ing. Štefan Kardos mal možnosť vyjadriť sa k svojej práci vo funkcii hlavného kontrolóra obce. Neboli vykonávané kontroly, nedodržiaval termíny určené uznesením. Neodovzdal ani plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2021. Neodovzdal správu z kontrolnej činnosti za II. polrok 2020. V rámci uvedeného sme ho vyzvali, ale do dnešného dňa sme od neho nedostali žiadnu odpoveď. Z uvedených dôvodov sme pripravili aj uznesenie na odvolanie pán Ing. Štefana Kardosa z funkcie hlavného kontrolóra.

Dnes pre zasadnutím obecného zastupiteľstva sa však zmenili okolnosti. O 15,28 hod nám do emailovej schránky bol doručený úradný dokument o vzdaní sa funkcie hlavného kontrolóra obce Brzotín zo zdravotných dôvodov.

Pán poslanec JUDr. František Bačo – pán Ing. Štefan Kardos sa vzdal funkcie je potrebné ho vyzvať, aby odovzdal dokumenty ak má nejaké pri sebe. Aby odovzdal správy, ktoré už mal mať vypracované.

Pán poslanec Róbert Dókus – či má pri sebe nejaké dokumenty ?

Pani poslankyňa Ing. Karin Bodnáríková – vyzveme pána Ing. Štefana Kardosa, aby odovzdal všetky materiály a dokumenty, ak takéto má pri sebe. Vzdanie funkcie je nezvratný úkon a jeho funkcia končí dnešným dňom.

## **Hlasovanie bodu 7: Návrh na odvolanie hlavného kontrolóra obce Brzotín**

Obecné zastupiteľstvo Obce Brzotín

v zmysle § 18a ods. 8 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

### **berie na vedomie**

informáciu o vzdaní sa funkcie hlavného kontrolóra obce Brzotín pána Ing. Štefana Kardosa k **05.05.2021**, teda ku dňu, kedy bolo uvedené vzdanie sa doručené Obecnému úradu Brzotín formou e-mailu o 15:28 hod. Podľa § 18a ods. 11 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. dňom zániku výkonu funkcie hlavného kontrolóra zaniká aj jeho pracovný pomer.

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne :

Za:	8	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáríková, Róbert Dókus, Róbert Dókuš, Patrik Laczo, Eva Lakomiová, Bc. Timea Pengerová, Monika Szírotnyáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Prítomní:	8	
Neprítomní:	1	Géza Dókus

### **K bodu 7. Návrh na odvolanie hlavného kontrolóra obce Brzotín**

#### **- vyhlásenie voľby HK**

Pani poslankyňa Ing. Karin Bodnáríková – oboznamuje obecné zastupiteľstvo, že na vymenovanie nového hlavného kontrolóra obce Brzotín máme 60 dní. V tomto období musíme vyhlásiť aj uskutočniť výberové konanie. Navrhuje, aby sa obecné zastupiteľstvo uznieslo dnes na vyhlásení výberového konania. Je potrebné sa dohodnúť, kedy prebehne výberové konanie a aké budú podmienky, do kedy sa majú podať prihlášky.

Voľba hlavného kontrolóra by bola 30.6.2021. Žiadosti sa musia podať do 15.6.2021.

Pán poslanec Róbert Dókus navrhuje, aby úväzok ostal 30 %.

Pán starosta MVDr. Tibor Garay súhlasí s návrhom pána Róberta Dókusa.

Pani poslankyňa Ing. Karin Bodnáríková – súhlasí s týmto 30 % úväzkom. Podmienky pre výber hlavného kontrolóra by boli ako pri prvom výberovom konaní. Predpoklady sú ukotvené aj v zákone. Musí spĺňať stanovené podmienky. Žiadosť by mala obsahovať náležitosti ako osobné údaje, bydlisko, kontakt, doklady o vzdelaní, profesijný životopis, výpis z registra trestov, čestné prehlásenie na právne úkony, čestné prehlásenie či je živnostník, súhlas so spracovaním osobných údajov. Termín podania žiadosti by bol do 16.6.2021 do 17.00 hod.

Prezentácia by prebehla tak, ako pri prvej voľbe hlavného kontrolóra, mal by možnosť prezentovať svoju prácu. Hlasovanie bude verejné. A termín nástupu do práce by bol od 01.07.2021 . Po prijatí žiadosti bude zriadená komisia, ktorá zhodnotí úplnosť žiadosti.

Členovia komisie: pani Bc. Tímea Pengerová, pani Eva Lakomiová, pán JUDr. František Bačo a pani JUDr. Angelika Szakalová, ktorá je navrhnutá za zapisovateľku, ako pracovník Obce Brzotín.

### **Hlasovanie bodu 7: Návrh na odvolanie hlavného kontrolóra obce Brzotín**

#### **- vyhlásenie voľby HK**

Obecné zastupiteľstvo Obce Brzotín

v súlade s ustanovením § 18a ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o obecnom zriadení“)

#### **A. v y h l a s u j e**

voľbu hlavného kontrolóra Obce Brzotín, ktorá sa uskutoční na zasadnutí obecného zastupiteľstva Obce Brzotín dňa **30.06.2021**.

#### **B. u r č u j e**

**1.** v súlade s ustanovením § 18a ods. 6 zákona o obecnom zriadení kratší pracovný čas hlavnému kontrolórovi obce Brzotín v rozsahu **30%**, teda **0,3** zo stanoveného týždenného pracovného úväzku;  
**2.** predpoklady na výkon funkcie hlavného kontrolóra obce Brzotín v súlade s § 18a zákona o obecnom zriadení:

**2.1.** ukončené minimálne úplné stredoškolské vzdelanie

**2.2.** bezúhonnosť

**2.3.** spôsobilosť na právne úkony v plnom rozsahu

**2.4.** ďalšie predpoklady:

- znalosť legislatívy a všeobecne záväzných právnych predpisov na úseku územnej samosprávy

- počítačové znalosti štandardného užívania (Microsoft Word, Excel, Internet)

- výhodou manažérske zručnosti a skúsenosti v oblasti samosprávy

**3.** náležitosti písomnej prihlášky kandidáta na voľbu hlavného kontrolóra Obce Brzotín:

**3.1.** osobné údaje kandidáta: meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, trvalé bydlisko, kontaktné údaje kandidáta (e-mail, telefón),

**3.2.** úradne osvedčený doklad o najvyššom dosiahnutom vzdelaní, prípadne ďalšie úradne osvedčené kópie dokladov o doplňujúcich formách vzdelania a spôsobilosti,

**3.3.** štruktúrovaný profesijný životopis s prehľadom doterajších zamestnaní a funkčného zaradenia,

**3.4.** údaje potrebné na vyžiadanie výpisu z registra trestov v rozsahu: 3.4.1. meno, priezvisko, rodné priezvisko, pôvodné meno alebo priezvisko, ak došlo k zmene mena alebo zmene priezviska, prípadne prezývku osoby, ktorej sa žiadosť týka,

**3.4.2. dátum narodenia, rodné číslo, miesto a okres narodenia, adresu trvalého pobytu a u osoby** narodenej v cudzine aj štát narodenia,

**3.4.3. štátne občianstvo,**

**3.4.4. pohlavie,**

**3.4.5. meno, priezvisko a rodné priezvisko rodičov,**

Za:	8	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáríková, Róbert Dókus, Róbert Dókuš, Patrik Laczo, Eva Lakomiová, Bc. Tímea Pengerová, Monika Szírotnyáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Prítomní:	8	
Nepřítomní:	1	Géza Dókus



## **8. Komisia pre životné prostredie, lesné a pôdne hospodárstvo a požiarnej ochrany - návrh a schválenie predsedu a členov zlúčenej komisie**

Pani poslankyňa Ing. Karin Bodnáríková – nakoľko sa pán poslanec Patrik Laczo vzdal predsedníctva svojej komisie, zlúčili sa komisie. Je potrebné zvoliť nového predsedu zlúčenej komisie. Pani poslankyňa Ing. Karin Bodnáríková navrhuje za predsedu tejto komisie pána poslanca Róberta Dókusa- nakoľko sa to týka aj požiarnej ochrany našej obce Brzotín.

Pán poslanec Róbert Dókus odmieta predsedníctvo v tejto komisii.

Pán starosta MVDr. Tibor Garay – je mi ľúto, že neprijímate predsedníctvo, v tejto komisii máme aj členov dobrovoľného hasičského zboru obce Brzotín, a bolo by dobré ak by sa na jej fungovaní podieľal profesijný hasič.

Pani poslankyňa Ing. Karin Bodnáríková, po odmietnutí predsedníctva v tejto komisii, navrhuje zrušiť túto trvalú komisiu v obci Brzotín a v prípade potreby zriadiť dočasnú.

## **Hlasovanie bodu 8: Komisia pre životné prostredie, lesné a pôdne hospodárstvo a požiarnej ochrany - návrh a schválenie predsedu a členov zlúčenej komisie**

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne

v zmysle § 15 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

### **I. s c h v a ľ u j e**

zrušenie Komisie pre životné prostredie, lesné a pôdne hospodárstvo a požiarnej ochrany, ako stálej komisie obecného zastupiteľstva Brzotín, z dôvodu neochoty a nezájmu obsadiť post predsedu komisie zo strany poslaneckého zboru a odmietnutia zo strany poslanca OZ pána Róberta Dókusa, ktorý je príslušníkom Hasičského a záchranného zboru v Rožňave.

### **II. r u š í**

časť uznesenia obecného zastupiteľstva

- č. 192/2020 v časti II. B. 1. zo dňa 16.12.2020 o zriadení stálych komisií po zlúčení

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne :

Za:	5	JUDr. František Bačo, Patrik Laczo, Eva Lakomiová, Bc. Timea Pengerová, Monika Szírotnyáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	3	Ing. Karin Bodnáríková, Róbert Dókus, Róbert Dókuš
Prítomní:	8	
Nepřítomní:	1	Géza Dókus

## **9. Nájomné byty vo vlastníctve Obce Brzotín – dodatky k nájomným zmluvám a aktuálny stav pohľadávok obce**

Pani Judr. Angelika Szakalová oboznamuje obecné zastupiteľstvo so stavom pohľadávok nájomníkov sociálnych bytov obce Brzotín:

- pán Zoltán Mašlenka, platí každý mesiac, vznikol mu nedoplatok z dôvodu, že Stavebné bytové družstvo v Rožňave vo februári 2021 pracovalo homofis, nevedel v kancelárii –pokladňa, zaplatiť mesačný nájom a nedostal ani poštovú poukážku. Okrem toho má všetko pohľadávky uhradené.
- pán Alexander Gergely, nedodríava splátkový kalendár. V roku 2020 uhradil nejakú časť, ale odvtedy neplatí.
- pán Štefan Poracký, platí mesačne 150 eur, ale dlh sa mu neznižuje, pretože je to veľmi nízka splátka.

Pani poslankyňa Bc. Tímea Pengerová navrhuje, predĺžiť nájomnú zmluvu do konca roka 2021 a rozpočítať dlžnú sumu tak, aby ku koncu roka 2021, mali všetko uhradené. A upovedomiť ich, že ak neuhradia do decembra 2021, už sa im nájomná zmluva nepredĺži.

Pán poslanec Patrik Laczo – či by sa tieto dlhy nedali postúpiť exekútorovi?

Pani JUDr. Angelika Szakalová – nie nedá sa, nakoľko poberajú veľmi nízky starobný dôchodok a vyšli by im nižšie splátky, ako majú podľa splátkového kalendára platiť teraz. Boli vypracované nové Dodatky k nájomným zmluvám. V týchto je klauzula, že ak tri mesiace po sebe nezaplatia, bude s neplatičmi rozviazaná nájomná zmluva.

Pán poslanec JUDr. František Bačo – túto problematiku riešime už od 30. júna 2020 a stále sme nenašli riešenie. Už v tej dobe upozorňoval obecné zastupiteľstvo, že od menovaných neplatičov aj tak nebudeme vedieť vymôcť dlh. Nesúhlasí s opätovným predlžovaním nájomných zmlúv. Už na predchádzajúcich zastupiteľstvách som požiadal ekonómku, aby vypočítala nájomné za sociálne obecné byty. Treba prehodnotiť aj zmluvu uzatvorenú so Stavebným bytovým družstvom. Je potrebné vytvoriť komisiu, ktorá by skontrolovala nájomné byty a zhodnotila ich súčasný stav. Podľa slov pána poslanca, prichádza obec Brzotín o veľké finančné príjmy. Sú v nesúlade aj podmienky uvádzané vo VZN s nájomnými zmluvami.

Pani JUDr. Angelika Szakalová – ak by sme chceli vypovedať zmluvu so Stavebným bytovým družstvom v Rožňave, výpovedná lehota je 6 mesiacov.

Pán poslanec JUDr. František Bačo – treba týmto nájomníkom vypovedať zmluvu, nedá sa to do nekonečna tolerovať.

Pán poslanec Róbert Dókus – má návrh, či by napríklad nemohla obec zobrať na dohodu o vykonaní práce pána Porackého a pána Gergelya, ktorí by robili rôzne pomocné práce pre obec a ich plat by sa použil na splátku dlhu.

Pán poslanec Patrik Laczo – či máme právo nahliadnuť do nájomných zmlúv ako tretia osoba, či týmto neporušujeme zákon?

Pán poslanec JUDr. František Bačo – nie neporušujeme, máme podpísanú zmluvu so Stavebným bytovým družstvom, Obec Brzotín je vlastníkom nájomných bytov.

Pani poslankyňa Ing. Karin Bodnárková – obec je aj vlastníkom, a máme aj právo diktovať podmienky, za akých budeme predlžovať tieto nájomné zmluvy. Navrhuje zriadiť komisiu, ktorej členovia budú:

- pán JUDr. František Bačo, pán starosta MVDr. Tibor Garay, pani Eva Lakomiová, pani JUDr. Angelika Szakalová a účastník zo Stavebného bytového družstva Rožňava. Komisia vykoná poslanecký prieskum do 31.05.2021 a správu odovzdá na prerokovanie do nasledujúceho obecného zastupiteľstva v Brzotíne.

## **Hlasovanie bodu 9: Nájomné byty vo vlastníctve Obce Brzotín – dodatky k nájomným zmluvám a aktuálny stav pohľadávok obce**

Obecné zastupiteľstvo Obce Brzotín

v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

### **I. s c h v a ľ u j e**

predĺženie doby nájmu obecného nájomného bytu – sociálny byt na základe Zmluvy o nájme bytu podľa ustanovení § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka **Dodatkom č. 3 k Zmluve o nájme bytu** vo vlastníctve Obce Brzotín v bytovom dome 12 b.j. nájomné byty na adrese Berzehorská 154/19 Brzotín pre žiadateľa **pána Zoltána Mašlenku** na dobu určitú **od 01.06.2021 do 31.12.2021**.

### **II. u r č u j e**

**A.** obecnému úradu Brzotín zabezpečiť povinnosť uzatvoriť Dodatok č. 3 k Zmluve o nájme bytu správcu s nájomcom, kde sa dopĺňa:

- v Čl. I., ktorý má nasledovné znenie: Nájomca-trvale bytom: Berzehorská č. 154, 049 51 Brzotín.

- v Čl. VII. ods. 1, ktorý má nasledovné znenie: Zmluva o nájme bytu sa uzatvára na dobu určitú.

**od 01.06.2021 do 31.12.2021**

- V Čl. VII .ods. 2 bod d, ktorý má nasledovné znenie: Skončenie nájmu bytu sa riadi ustanoveniami Občianskeho zákonníka v plnom znení:

Nájom zanikne:

ak nájomca hrubo porušuje svoje povinnosti vyplývajúce z nájmu bytu tým, že nezaplatil nájomné alebo úhradu za plnenie poskytované s užívaním bytu za dlhší čas ako tri mesiace, alebo tým, že prenechal byt alebo jeho časť inému bez písomného súhlasu prenajímateľa.

Dodatok č.3 s povinnosťou uzavretia najneskôr do 31.05.2021 od schválenia.

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne :

Za:	8	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáríková, Róbert Dókus, Róbert Dókuš, Patrik Laczo, Eva Lakomiová, Bc. Timea Pengerová, Monika Szírotnyáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Prítomní:	8	
Neprítomní:	1	Géza Dókus

## **Hlasovanie bodu 9: Nájomné byty vo vlastníctve Obce Brzotín – dodatky k nájomným zmluvám a aktuálny stav pohľadávok obce**

Obecné zastupiteľstvo Obce Brzotín

v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

### **I. s c h v a ľ u j e**

predĺženie doby nájmu obecného nájomného bytu – sociálny byt na základe Zmluvy o nájme bytu podľa ustanovení § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka **Dodatkom č. 3 k Zmluve o nájme bytu** vo vlastníctve Obce Brzotín v bytovom dome 12 b.j. nájomné byty na adrese Berzehorská 154/19 Brzotín pre žiadateľa **pána Štefana Porackého** na dobu určitú **od 01.06.2021 do 31.12.2021.**

### **II. u r č u j e**

**B.** obecnému úradu Brzotín zabezpečiť povinnosť uzatvoriť Dodatok č. 3 k Zmluve o nájme bytu správcu s nájomcom, kde sa dopĺňa:

- v Čl. I., ktorý má nasledovné znenie: Nájomca-trvale bytom: Berzehorská č. 154, 049 51 Brzotín.

- v Čl. VII. ods. 1, ktorý má nasledovné znenie: Zmluva o nájme bytu sa uzatvára na dobu určitú.

**od 01.06.2021 do 31.12.2021**

- V Čl. VII .ods. 2 bod d, ktorý má nasledovné znenie: Skončenie nájmu bytu sa riadi ustanoveniami Občianskeho zákonníka v plnom znení:

Nájom zanikne:

ak nájomca hrubo porušuje svoje povinnosti vyplývajúce z nájmu bytu tým, že nezaplatil nájomné alebo úhradu za plnenie poskytované s užívaním bytu za dlhší čas ako tri mesiace, alebo tým, že prenechal byt alebo jeho časť inému bez písomného súhlasu prenajímateľa.

Dodatok č.3 s povinnosťou uzavretia najneskôr do 31.05.2021 od schválenia.

**B.** pánovi Štefanovi Porackému, aby si v lehote najneskôr do 31.12.2021 vysporiadal svoje záväzky vyplývajúce z pozdlžností za nájom bytu v zmysle predloženého splátkového kalendára.

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne :

Za:	3	Ing. Karin Bodnáríková, Bc. Timea Pengerová, Monika Szírotnyáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	5	JUDr. František Bačo, Róbert Dókus, Róbert Dókuš, Patrik Laczó, Eva Lakomiová
Prítomní:	8	
Neprítomní:	1	Géza Dókus

***Návrh NEPREŠIEL***

## **Hlasovanie bodu 9: Nájomné byty vo vlastníctve Obce Brzotín – dodatky k nájomným zmluvám a aktuálny stav pohľadávok obce**

Obecné zastupiteľstvo Obce Brzotín

v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

### **I. s c h v a ľ u j e**

**A.** predĺženie doby nájmu obecného nájomného bytu – sociálny byt na základe Zmluvy o nájme bytu podľa ustanovení § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka **Dodatkom č. 3 k Zmluve o nájme bytu** vo vlastníctve Obce Brzotín v bytovom dome 12 b.j. nájomné byty na adrese Berzehorská 154/19 Brzotín pre žiadateľa **pána Alexandra Gergelya** na dobu určitú **od 01.06.2021 do 31.12.2021.**

### **II. II. u r č u j e**

**A.** obecnému úradu Brzotín zabezpečiť povinnosť uzatvoriť Dodatok č. 3 k Zmluve o nájme bytu správcu s nájomcom, kde sa dopĺňa:

- v Čl. I., ktorý má nasledovné znenie: Nájomca-trvale bytom: Berzehorská č. 154, 049 51 Brzotín.

- v Čl. VII. ods. 1, ktorý má nasledovné znenie: Zmluva o nájme bytu sa uzatvára na dobu určitú.

#### **od 01.06.2021 do 31.12.2021**

- V Čl. VII .ods. 2 bod d, ktorý má nasledovné znenie: Skončenie nájmu bytu sa riadi ustanoveniami Občianskeho zákonníka v plnom znení:

Nájom zanikne:

ak nájomca hrubo porušuje svoje povinnosti vyplývajúce z nájmu bytu tým, že nezaplatil nájomné alebo úhradu za plnenie poskytované s užívaním bytu za dlhší čas ako tri mesiace, alebo tým, že prenechal byt alebo jeho časť inému bez písomného súhlasu prenajímateľa.

Dodatok č.3 s povinnosťou uzavretia najneskôr do 31.05.2021 od schválenia.

**B.** pánovi Alexandrovi Gergelyovi, aby si v lehote najneskôr do 31.12.2021 vysporiadal svoje záväzky vyplývajúce z pozdĺžností za nájom bytu v zmysle predloženého splátkového kalendára.

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne :

Za:	3	Ing. Karin Bodnáríková, Bc. Timea Pengerová, Monika Szírotnyáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	5	JUDr. František Bačo, Róbert Dókus, Róbert Dókuš, Patrik Laczó, Eva Lakomiová
Prítomní:	8	
Nepřítomní:	1	Géza Dókus

***Návrh NEPREŠIEL***

## **Hlasovanie bodu 9: Nájomné byty vo vlastníctve Obce Brzotín – dodatky k nájomným zmluvám a aktuálny stav pohľadávok obce**

Obecné zastupiteľstvo Obce Brzotín

v zmysle § 15 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a s poukázaním na Uznesenie č. 196/2020 zo 16.12.2020

### **s c h v a ľ u j e**

A. zriadenie dočasnej komisie pri obecnom zastupiteľstve Brzotín za účelom vykonania poslaneckého prieskumu na zistenie reálneho stavu bytov a spoločných priestorov v bytovej jednotke 12 b.j. nájomné byty na adrese Berzehorská 154/19 Brzotín.

Termín vykonania poslaneckého prieskumu: do 31.05.2021

B. členov dočasnej komisie v zložení:

- JUDr. František Bačo – poslanec OZ
- Eva Lakomiová – poslankyňa OZ
- MVDr. Tibor Garay – starosta obce
- JUDr. Angelika Szakalová – zamestnankyňa obce

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne :

Za:	8	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáríková, Róbert Dókus, Róbert Dókuš, Patrik Laczo, Eva Lakomiová, Bc. Timea Pengerová, Monika Szírotnyáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Prítomní:	8	
Neprítomní:	1	Géza Dókus

### **10. Predaj pozemku z vlastníctva obce Brzotín zapísaného na LV č. 1094, parcela registra „E“ KN, parcelné číslo 477/6**

Pani poslankyňa Ing. Karin Bodnáríková – znalecký posudok bol vypracovaný znalcom na 310,- eur. Pani PhDr. Jana Bardounová musí podať žiadosť o dodatočné stavebné povolenie. Splniť si oznamovaciu povinnosť podaním daňového priznania.

Pán poslanec Patrik Laczo – kto uhradí poplatky za vypracovanie znaleckého posudku?

Pani poslankyňa Ing. Karin Bodnáríková – vypracovanie znaleckého posudku bude vyfakturované pani PhDr. Jane Bardounovej. Môžeme predat tento pozemok aj za vyššiu sumu, je len na rozhodnutí obecného zastupiteľstva za akú cenu bude predaný.

Pán poslanec Róbert Dókus – túto časť obec aj tak nevyužíva.

Pán poslanec Róbert Dókuš – navrhuje predat pozemok za cenu určenú znaleckým posudkom.

## **Hlasovanie bodu 10: Predaj pozemku z vlastníctva obce Brzotín zapísaného na LV č. 1094, parcela registra „E“ KN, parcelné číslo 477/6**

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne

v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

### **I. b e r i e n a v e d o m i e**

stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku na parcele registra „E“ KN parcelné číslo 477/6 v k.ú. Brzotín, výmera 155 m<sup>2</sup>, vo výške 310,- € v zmysle predloženého znaleckého posudku č. 47/2021 znalca Ing. Dionýza Dobosa, evidenčné číslo znalca 910563,

### **II. s c h v a ľ u j e**

**prevod** pozemku z vlastníctva obce Brzotín v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákona o majetku obcí“), Čl. 15 ods. 1 písm. e) Zásad hospodárenia s majetkom obce Brzotín a v súlade s Uznesením OZ č. 225/2020 zo dňa 31.03.2021, a to formou predaja z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre nadobúdateľa p. **PhDr. Janu Bardounovú, Rudnianska 333, 049 51 Brzotín**, za cenu **310,- €** za pozemok v katastrálnom území obce Brzotín zapísaného na **LV č. 1094** vo výlučnom vlastníctve obce Brzotín **na parcele registra „E“ KN, parcelné číslo 477/6 o celkovej výmere 155 m<sup>2</sup>, druh pozemku: trvalý trávnatý porast.**

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že uvedený pozemok je príľahlým pozemkom k parcele registra „C“, KN, parcelné číslo 581 a 582 vo výlučnom vlastníctve žiadateľa zapísaného na LV č. 283, bol dlhé roky žiadateľom udržiavaný a užívaný, čoho výsledkom je existujúca stavba - garáž postavená bez stavebného povolenia.

### **III. u r č u j e**

**1.** kupujúcemu povinnosť uzatvoriť s obcou Brzotín kúpnu zmluvu najneskôr do 30 dní od schválenia prevodu a uhradiť kúpnu cenu za predmetný pozemok naraz na účet predávajúceho v deň podpísania kúpnej zmluvy, pričom znáša všetky náklady spojené s prevodom pozemku. Zároveň je kupujúci povinný v zmysle čl. 14 ods. 7 Zásad hospodárenia s majetkom obce Brzotín uhradiť náklady za vyhotovenie znaleckého posudku a geometrického plánu, v prípade jeho vystavenia. Ďalej je kupujúci povinný po prevode predmetu kúpy do svojho vlastníctva podať na príslušnom stavebnom úrade dodatočné stavebné povolenie na stavbu nachádzajúcu sa na uvedenom pozemku a splniť si oznamovaciu povinnosť na platenie dane z nehnuteľnosti.

**2.** obecnému úradu Brzotín povinnosť uzatvoriť kúpnu zmluvu s nadobúdateľom najneskôr do 30 dní od schválenia prevodu pozemku a zverejniť kúpnu zmluvu v zmysle ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne :

Za:	8	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáríková, Róbert Dókus, Róbert Dókuš, Patrik Laczo, Eva Lakomiová, Bc. Timea Pengerová, Monika Szírotnyáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Prítomní:	8	
Neprítomní:	1	Géza Dókus

*Potrebné kvórum: trojpätinová väčšina hlasov všetkých poslancov obecného zastupiteľstva – 6 hlasov*

## **11. Podmienky odchyту túlavých zvierat na území obce Brzotín**

Pán starosta MVDr. Tibor Garay cituje zákon č.39/2007 Z. z. o veterinárnej starostlivosti o odchyte túlavých zvierat. Na predchádzajúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva sme neschválili návrh Zmluvy firmy z Mokrej lúky. Keďže nám to určuje zákon oslovili sme firmu z Filákova, ktorá nám zaslala cenovú ponuku. V porovnaní s firmou z Mokrej Lúky majú nižšie náklady. Starosta obce MVDr. Tibor Garay, doporučuje prijať ponuku OZ šťastné labky, Farská lúka 1609/66, Filákovo.

Pani poslankyňa Ing. Karin Bodnáríková schvaľuje návrh pána starostu obce, pretože tento zákon nemôžeme obísť. A preto, musíme o týchto ponukách rozhodnúť už dnes.

### **Hlasovanie bodu 11: Podmienky odchytu túlavých zvierat na území obce Brzotín**

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne

v zmysle § 4 ods. 3 písm. n) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a podľa § 22 ods. 10 zákona č. 39/2007 Z. z. o veterinárnej starostlivosti v platnom znení

#### **I. s c h v a ľ u j e**

podmienky odchytu túlavých zvierat na území obce Brzotín prostredníctvom osoby schválenej na odchyt túlavých zvierat, ktorej bolo vydané rozhodnutie o schválení na odchyt túlavých zvierat podľa § 6 ods. 2 písm. av) zákona o veterinárnej starostlivosti

**OZ Šťastné labky**, Farská lúka 1609/66, Filákovo, IČO: 42197759

za nasledovných cenových podmienok:

- a) výjazd /do 100 km/ 20,- € (za každých ďalší km nad 100 km 0,50 €)
- b) pobyt v karanténe na 1 zviera 20,- €
- c) čip na 1 zviera 6,- €
- d) základné očkovanie za 1 zviera 8,50 €
- e) očkovanie besnota za 1 zviera 1,50 €
- f) odchyt 25,- €
- g) mesačný paušál 10,- €/mesiac

#### **II. u r č u j e**

obecnému úradu Brzotín povinnosť uzatvoriť zmluvu na odchyt túlavých zvierat so spoločnosťou **OZ Šťastné labky**, Farská lúka 1609/66, Filákovo, IČO: 42197759, najneskôr do 15 dní od schválenia obecným zastupiteľstvom a zverejniť kúpnu zmluvu v zmysle ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne :

Za:	8	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáríková, Róbert Dókus, Róbert Dókuš, Patrik Laczo, Eva Lakomiová, Bc. Timea Pengerová, Monika Szírotnyáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Prítomní:	8	
Nepřítomní:	1	Géza Dókus



Pán poslanec Patrik Laczo sa ospravedľňuje a odchádza zo zastupiteľstva o 19.17 hod.

Pán starosta MVDr. Tibor Garay konštatuje, že prítomných poslancov je 7, obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné.

## **12. Poskytovanie právnych služieb obci Brzotín**

Pán starosta MVDr. Tibor Garay v poslednom období dochádza k viacerým súdnym sporom, v ktorých nás zastupuje pán advokát JUDr. Alexander Milko. Navrhujeme preto si ho zaviazať, aby obec Brzotín zastupoval v týchto jednotlivých právnych sporoch. Obec Brzotín, chce uzatvoriť s pánom JUDr. Alexandrom Milkom zmluvu o poskytovaní právnych služieb- príkaznú zmluvu.

Pani poslankyňa Bc. Timea Pengerová - na akú dobu by sa táto zmluva uzatvorila, a za aký poplatok?

Pán starosta MVDr. Tibor Garay - uzatvorila by sa podľa potreby a výpovedná lehota je 3 mesiace.

Pani poslankyňa Ing. Karin Bodnáríková – za právne služby je paušálny poplatok vo výške 500 eur.

## **Hlasovanie bodu 12: Poskytovanie právnych služieb obci Brzotín**

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne

### **I. s c h v a ľ u j e**

uzavretie príkaznej zmluvy o poskytovaní právnych služieb s advokátom:  
JUDr. Alexander Milko, zapísaný v Slovenskej advokátskej komore pod ev. č. 1879, IČO: 35574861  
za podmienky poskytovania paušálnej mesačnej odmeny vo výške 500,- €.

### **II. u r č u j e**

obecnému úradu Brzotín povinnosť uzatvoriť príkaznú zmluvu na poskytovanie právnych služieb s advokátom JUDr. Alexandrom Milkom, najneskôr do 15 dní od schválenie obecným zastupiteľstvom a zverejniť kúpnu zmluvu v zmysle ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne :

Za:	5	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáríková, Eva Lakomiová, Bc. Timea Pengerová, Monika Szírotnyáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	2	Róbert Dókus, Róbert Dókuš
Prítomní:	8	
Neprítomní:	2	Géza Dókus, Patrik Laczo

### **13. Informácie:**

#### **A. Odvoz biologicky rozložiteľného komunálneho odpadu – zmluva o výpožičke zbernej nádoby**

Pán starosta MVDr. Tibor Garay informuje poslancov obecného zastupiteľstva, že v najbližších dňoch dôjde k podpisu zmluvy s firmou Brantner Gemer s.r.o., ktorá vyhrala súťaž vo verejnom obstarávaní. Firma Brantner Gemer, s.r.o. dodá plastové nádoby 120 l, na biologicky rozložiteľný komunálny odpad, ktorý bude obec Brzotín vypožičiavať všetkým rodinám v obci, ktorí majú uhradené poplatky za komunálny odpad bezplatne.

Životnosť týchto plastových nádob je 10 rokov.

**Je veľmi dôležité, aby sa obyvatelia našej obce naučili separovať, pretože máme veľmi nízku mieru separácie.**

Pani poslankyňa Eva Lakomiová – v harmonograme nebolo uvedené kedy a akým spôsobom budú zväzť odpad skla?

Pán starosta MVDr. Tibor Garay už sme nato upozornili firmu Brantner Gemer, s.r.o., že v harmonograme nie je uvedené, že sklo sa bude zväzť len z veľkokapacitných kontajnerov. A ľudia nevedeli, že z pred domov im tento druh odpadu nebude odvezený. Aby sa v budúcnosti predišlo tomuto nedorozumeniu zamestnanci obce Brzotín deň pred odvozom skla z kontajnerov budú zbierať s pred domov sklo pripravené na odvoz. Občania budú informovaný prostredníctvom obecného rozhlasu.

Pani poslankyňa Monika Szírotnyáková – v minulosti som upozornila občanov, aby nehádzali sklo do komunálneho odpadu, no namiesto pochopenia mi vynadali.

#### **Hlasovanie bodu 13A: Odvoz biologicky rozložiteľného komunálneho odpadu – zmluva o výpožičke zbernej nádoby**

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne

v zmysle § 4 ods. 3 písm. n) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

#### **b e r i e   n a   v e d o m i e**

1. informáciu o výsledku verejného obstarávania na odvoz komunálneho odpadu, ktorej úspešným víťazom sa stala spoločnosť **Brantner Gemer s.r.o.**, Košická cesta 344, 979 01 Rimavská Sobota, IČO: 36021211, s ktorou bude uzatvorená zmluva o poskytnutí služieb v oblasti nakladania s odpadmi,
2. informáciu o prebiehajúcich úkonoch súvisiacich s odvozom biologicky rozložiteľného odpadu, v súlade s ustanovením § 81 ods. 7 písm. b) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch v z. n. p.

Obec Brzotín zabezpečí vykonávanie triedeného odpadu - biologicky rozložiteľného odpadu prostredníctvom zbernej nádoby – **plastová nádoba 120 l hnedá**, ktorá bude poskytnutá spoločnosťou Brantner Gemer s.r.o., Košická cesta 344, 979 01 Rimavská Sobota, do každej domácnosti, ktorá nemá voči obci Brzotín vedené žiadne záväzky na daniach a poplatkoch, na základe zmluvy o výpožičke.

Za:	7	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáríková, Róbert Dókus, Róbert Dókuš, Eva Lakomiová, Bc. Timea Pengerová, Monika Szírotnyáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Prítomní:	7	
Neprítomní:	2	Géza Dókus, Patrik Laczo

### **B. Inštalácia spomaľovacích prahov – retardérov**

Pán starosta MVDr. Tibor Garay – oboznamuje obecné zastupiteľstvo o sťažnostiach občanov v obci, že na Smrekovej ulici jazdia autá príliš rýchlo a nedodržia pravidlá cestnej premávky. Podľa jeho slov je potrebné na túto časť osadiť spomaľovacie prahy, aby sa zvýšila bezpečnosť našich občanov.

Tiež je potrebné namontovať na parkovisko pri zdravotnom stredisku spomaľovacie vankúše, ktoré by zabránili, aby sa tam hral futbal. V minulosti totiž loptou vykoplí okno a je ohrozená bezpečnosť občanov, keďže táto cesta je v obci veľmi frekventovaná.

Pán poslanec Róbert Dókus súhlasí s návrhom pána starostu a tiež sa prikláňa k možnosti, že takéto spomaľovacie pruhy je potrebné v budúcnosti namontovať aj na ulici Brakošovej a na ulici Topoľovej.

Pán poslanec Róbert Dókuš konštatuje, že na ulici Brezovej je cesta vo veľmi zlom stave. Bolo by dobré nájsť riešenie ako ju vyspraviť.

Pani poslankyňa Monika Szírotnyáková súhlasí s pánom poslancom Róbertom Dókušom.

Pán poslanec JUDr. František Bačo súhlasí s inštaláciou retardérov, ale je potrebné ich namontovať napríklad aj na Brezovej ulici.

### **Hlasovanie bodu 13B: Inštalácia spomaľovacích prahov – retardérov**

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne

v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

### **s c h v a ľ u j e**

obstaranie a inštaláciu spomaľovacích prahov – retardérov

- *priečnych* v počte 4 ks, umiestnených v obytných častiach obce Brzotín na uliciach Berzehorská, Brezová a Smreková, s objemom vynaložených finančných prostriedkov do 900,- € z prostriedkov obce Brzotín,

- *vankúšových* v počte 20 ks umiestnených na parkovisku pred zdravotným strediskom a ZŠ s MŠ Brzotín, s objemom vynaložených finančných prostriedkov do 400,- € z prostriedkov obce Brzotín.

Za:	7	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáríková, Róbert Dókus, Róbert Dókuš, Eva Lakomiová, Bc. Timea Pengerová, Monika Szírotnyáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Prítomní:	7	
Neprítomní:	2	Géza Dókus, Patrik Laczo

### **C. Cestné nájazdové obrubníky na Gemerskej ulici**

Pán starosta obce MVDr. Tibor Garay po vybudovaní kanalizácie a vodovodných prípojok, obec nakúpi nájazdové obrubníky cca 200 kusov, aby sa tieto osadili pri rekonštrukcii chodníka .

#### **Hlasovanie bodu 13C: Cestné nájazdové obrubníky na Gemerskej ulici**

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne

v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

#### **s c h v a ľ u j e**

obstaranie a inštaláciu cestných nájazdových obrubníkov v počte 200 ks, osadených po skončení realizačných prác súvisiacich s vodovodnými a kanalizačnými prípojkami na Gemerskej ulici, s objemom vynaložených finančných prostriedkov do 1.400,- € s DPH z prostriedkov obce Brzotín.

Za:	7	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáríková, Róbert Dókus, Róbert Dókuš, Eva Lakomiová, Bc. Timea Pengerová, Monika Szírotnyáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Prítomní:	7	
Neprítomní:	2	Géza Dókus, Patrik Laczo

#### **14. Diskusia, interpelácie, odpovede**

Po ukončení obecného zastupiteľstva o 19.55 hod. sa pán poslanec Róbert Dokuš písomne vzdáva mandátu poslanca obecného zastupiteľstva.

#### **15. Záver**

Pán starosta obce MVDr. Tibor Garay poďakoval prítomným poslancom a všetkým prítomným za účasť a obecné zastupiteľstvo uzatvoril.

**Zapisovatelia:**

JUDr. Angelika Szakalová

Anita Vecková

Bc. Daniela Petrová

**Overovatelia zápisnice:**

Overovatelia zápisnice sú všetci prítomní poslanci obecného zastupiteľstva v Brzotíne.

- Ing. Karin Bodnáríková
- Bc. Timea Pengerová,
- Monika Szírotnyáková,
- Eva Lakomiová,
- JUDr. František Bačo,
- Róbert Dókuš,
- Róbert Dókus,
- Patrik Laczo