

U Z N E S E N I A a V Z N

z XXIV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Brzotín zo

dňa 16.12.2021

(282 – 310)

*Prítomní poslanci OZ Brzotín v počte 8 + 1 poslanec Géza
Dókus pristúpil k rokovaniu OZ o 17¹⁰ hod.*

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva

Uznesenie č. 282/2021

z XXIV. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brzotín zo
dňa 16.12.2021

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne

I. b e r i e n a v e d o m i e

- informáciu starostu obce Brzotín o zániku mandátu poslanca Obecného zastupiteľstva obce Brzotín Patrika Lacza s účinnosťou od 13.12.2021 v súlade § 25 ods. 2 písm. c) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
- informáciu zo Správy Miestnej volebnej komisie obce Brzotín o výsledku volieb do orgánov samosprávy obcí konaných dňa 10.11.2018, v ktorých kandidát na poslanca Obecného zastupiteľstva obce Brzotín (ďalej len „OZ Brzotín“) p. Ing. Viktória Pengerová sa stala ďalším právoplatným náhradníkom na uprázdnený mandát poslanca obecného zastupiteľstva

II. v y h l a s u j e

v zmysle § 192 zákona č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov pre volebné obdobie 2018 – 2022 **nastúpenie náhradníka Ing. Viktória Pengerová**, bytom Zvonárska 23/18, Brzotín za poslankyňu Obecného zastupiteľstva obce Brzotín

III. k o n š t a t u j e, ž e

náhradník za poslanca Obecného zastupiteľstva obce Brzotín Ing. Viktória Pengerová, Zvonárska 23/18, Brzotín v zmysle § 25 ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zložila sľub poslanca obecného zastupiteľstva a prevzal z rúk starostu obce osvedčenie poslanca obecného zastupiteľstva v Brzotíne. **Hlasovanie:**

Za:	8	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáriková, Róbert Dókus, Eva Lakomiová, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Neprítomní:	1	Géza Dókus

V Brzotíne, 16.12.2021

MVDr. Tibor Garay, starosta obce

**Uznesenie č. 283/2021
z XXIV. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brzotín zo
dňa 16.12.2021**

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne

s c h v a ľ u j e

návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle obce v zmysle ustanovenia § 12 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „z. n. p.“) v nasledovnom znení:

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Informácia o plnení uznesení obecného zastupiteľstva
4. Čerpanie rozpočtu k 30.11.2021
5. Rozpočtové opatrenia obce za obdobie od 01.09.2021 do 30.11.2021
6. Základná škola s materskou školou Brzotín
 - a) zúčtovanie prostriedkov poskytnutých na originálne a prenesené kompetencie k 30.11.2021
 - b) žiadosť o navýšenie originálnych kompetencií na rok 2021
7. Projekt Rozšírenie vodovodu a kanalizácie Brzotín
8. Návrh na schválenie zmarených investícií
9. Návrh sociálne výpomoci - vymožitelnosť
10. Správa hlavnej kontrolórky o výsledkoch kontroly
11. Návrh VZN č. 2/2021 o pridelovaní bytov a nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve obce Brzotín
12. Návrh VZN č. 3/2021 o financovaní originálnych kompetencií obce Brzotín na úseku školstva
13. Návrh VZN č. 4/2021 o ochrane ovzdušia a o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi na území obce Brzotín
14. Návrh VZN č. 5/2021 – Dodatok č. 1 k VZN č. 1/2020 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Brzotín
15. Návrh dodatku k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom obce Brzotín
16. Nájomné byty vo vlastníctve obce Brzotín
 - a) predĺženie nájomných zmlúv do 31.12.2021
 - b) nové nájomné zmluvy s účinnosťou od 1.1.2022
17. Návrh na schválenie podania žiadosti v rámci programu Obnovme si svoj dom na rok 2022 – podprogram Obnova kultúrnych pamiatok - strecha Okolicsányiho kaštieľa
18. Informácia o späť vzatí návrhu na vklad do katastra nehnuteľnosti pozemku registra „C“ KN, parcelné číslo 2966, o celkovej výmere 2271 m², druh pozemku - ostatná plocha a zrušenie príslušných uznesení

19. Predaj pozemku z vlastníctva obce Brzotín zapísaného na LV č. 1753, parcela registra „C“ KN, parcelné číslo 2116 o celkovej výmere 26517 m²
20. Žiadosť spoločnosti AC s.r.o., IČO: 52889084, so sídlom Gemerská 563, 049 51 Brzotín časť Bak - o odkúpenie časti pozemku z vlastníctva obce Brzotín zapísaného na LV č. 1259, parcela registra „E“ KN parcelné číslo 1139/28, z ktorého boli geometrickým plánom novovytvorené parcely KN „C“.
21. Žiadosť p. Rudolfa Lovaša, Brezová 279, 049 51 Brzotín - o odkúpenie pozemku z vlastníctva obce Brzotín zapísaného na LV č. 579, parcela registra „C“ KN, parcelné číslo 704, s výmerou 407 m²
22. Žiadosť Mgr. Diany Bacher, Berzehorská č. 159/14, Brzotín - o odkúpenie nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Brzotín zapísaného na LV č. 579, parcela registra „C“ KN, parcelné číslo 26, o celkovej výmere 1007 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a stavby so súpisným číslom 155 na pozemku registra „C“ KN, parcelné číslo 26
23. Finančný príspevok na odkázanosť a prevádzku
24. Ďalšie informácie z diania v obci Brzotín
 - A. Ukončenie realizácie projektu Vodovod a kanalizácia na Gemerskej a Brakošovej ulici
25. Diskusia, interpelácie, odpovede
26. Záver

Hlasovanie:

Za:	8	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáríková, Róbert Dókus, Eva Lakomiová, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nepřítomní:	1	Géza Dókus

MVDr. Tibor Garay, starosta obce

V Brzotíne, 16.12.2021

K bodu 3. Informácia o plnení uznesení obecného zastupiteľstva

Uznesenie č. 284/2021
z XXIV. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brzotín zo
dňa 16.12.2021

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu o stave plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva obce Brzotín prijatých na predchádzajúcich rokovaní Obecného zastupiteľstva obce Brzotín.

Hlasovanie:

Za:	8	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáríková, Róbert Dókus, Eva Lakomiová, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nepřítomní:	1	Géza Dókus

MVDr. Tibor Garay, starosta obce

V Brzotíne, 16.12.2021

K bodu 4. Čerpanie rozpočtu k 30.11.2021

Uznesenie č. 285/2021
z XXIV. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brzotín zo
dňa 16.12.2021

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne v zmysle § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a v súlade s ustanoveniami zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p.

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu o čerpaní rozpočtu k 30.11.2021.

Hlasovanie:

Za:	8	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáriková, Róbert Dókus, Eva Lakomiová, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Neprítomní:	1	Géza Dókus

MVDr. Tibor Garay, starosta obce

V Brzotíne, 16.12.2021

K bodu 5. Rozpočtové opatrenia obce za obdobie od 01.09.2021 do 30.11.2021

**Uznesenie č. 286/2021
z XXIV. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brzotín zo
dňa 16.12.2021**

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne v zmysle § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., v súlade s § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p., vnútorného predpisu č. 1/2013 a Uznesenia OZ č. 217/2017 zo dňa 16.03.2017

b e r i e n a v e d o m i e

úpravu rozpočtu obce Brzotín rozpočtovými opatreniami č. 7, 8, 9, 10, 11 a 12 za obdobie od 01.09.2021 do 30.11.2021 v rozsahu uvedenom v jednotlivých rozpočtových opatreniach, ktoré tvoria neoddeliteľnú prílohu tohto uznesenia.

Hlasovanie:

Za:	7	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáríková, Eva Lakomiová, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
Proti:	-	
Zdržal sa:	1	Róbert Dókus
Neprítomní:	1	Géza Dókus

MVDr. Tibor Garay, starosta obce

V Brzotíne, 16.12.2021

K bodu 6. Základná škola s materskou školou Brzotín

a) zúčtovanie prostriedkov poskytnutých na originálne a prenesené kompetencie k 30.11.2021

b) žiadosť o navýšenie originálnych kompetencií na rok 2021

Uznesenie č. 287/2021

**z XXIV. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brzotín zo
dňa 16.12.2021**

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne v zmysle § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., v súlade s ustanoveniami zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p. a zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

I. b e r i e n a v e d o m i e

zúčtovanie prostriedkov poskytnutých na originálne a prenesené kompetencie k 30.11.2021 predložené ZŠ s MŠ Brzotín na základe vyžiadania zo strany Obce

II. n e s c h v a ľ u j e

žiadosť o navýšenie originálnych kompetencií na rok 2021 v celkovej výške 800,- € určených na odmeny zamestnancov MŠ, ŠKD, ŠJ a zamestnancov NP PRIM II z dôvodu nevyčerpania rozpočtovaných prostriedkov určených na originálne kompetencie, ktorých rozdiel medzi poskytnutými a skutočne čerpanými finančnými prostriedkami v zmysle predloženého zúčtovania je vykázaný k 30.11.2021 v objeme 13.716,57 €

III. u r č u j e A) ZŠ s MŠ Brzotín v súvislosti s čerpaním

prostriedkov určených na originálne a prenesené kompetencie povinnosť predkladania mesačného zúčtovania prostriedkov poskytnutých na originálne a prenesené kompetencie k poslednému dňu v mesiaci a to v termíne do 10. dňa kalendárneho mesiaca po ukončení príslušného mesiaca, v ktorom sa vyúčtovanie vykonáva,

B) striktné dodržiavanie príslušných ustanovení zákona o rozpočtových pravidlách verejnej správy, územnej samosprávy, štátnej správy v školstve a školskej samosprávy, ako aj ďalších dotknutých ustanovení pri hospodárení a nakladaní s prostriedkami určenými na originálne a prenesené kompetencie. **Hlasovanie:**

Za:	9	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáríková, Géza Dókus, Róbert Dókus, Eva Lakomiová, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nepřítomní:	-	

K rokovaniu OZ pristúpil poslanec Géza Dókus o 17¹⁰ hod.

K bodu 7. Projekt vodovodu a kanalizácie Brzotín

Uznesenie č. 288/2021
z XXIV. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brzotín zo
dňa 16.12.2021

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne v zmysle § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990
Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

I. s c h v a ľ u j e

- A) realizáciu projektu **Rozšírenie vodovodu a kanalizácie Brzotín** v nepokrytých častiach obce
- B) účelové použitie finančných prostriedkov v objeme **41.739,60 €** určených na projektovú dokumentáciu **Rozšírenie vodovodu a kanalizácie Brzotín** v rámci územného a stavebného konania

II. u r č u j e

obecnému úradu a Finančnej komisii, komisii pre rozpočet a správu majetku zriadenej pri OZ Brzotín, aby do návrhu rozpočtu na rok 2022 zahrnula uvedenú plánovanú investičnú aktivitu.

Hlasovanie:

Za:	9	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáríková, Géza Dókus, Róbert Dókus, Eva Lakomiová, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Neprítomní:	-	

MVDr. Tibor Garay, starosta obce

V Brzotíne, 16.12.2021

K bodu 8. Návrh na schválenie zmarených investícií

**Uznesenie č. 289/2021
z XXIV. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brzotín zo
dňa 16.12.2021**

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990
Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

I. p r e r o k o v a l o

návrh na vyradenie projektovej dokumentácie Novostavba komunitného centra Brzotín v zmysle Zmluvy o dielo č. 170127001 z majetku obce vo výške 10.500,- €

II. s c h v a ľ u j e

vyradenie projektovej dokumentácie Novostavba komunitného centra Brzotín v zmysle Zmluvy o dielo č. 170127001 z majetku obce z účtu 042-018 ako zmarená investícia v objeme 10.500,- €

Hlasovanie:

Za:	8	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáríková, Róbert Dókus, Eva Lakomiová, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
Proti:	-	
Zdržal sa:	1	Géza Dókus
Neprítomní:	-	

MVDr. Tibor Garay, starosta obce

V Brzotíne, 16.12.2021

K bodu 8. Návrh na schválenie zmarených investícií

**Uznesenie č. 290//2021
z XXIV. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brzotín zo
dňa 16.12.2021**

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990
Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

I. p r e r o k o v a l o

návrh na vyradenie projektovej dokumentácie Zberný dvor Brzotín z majetku obce vo výške 2.475,- €

II. n e s c h v a ľ u j e

vyradenie projektovej dokumentácie Zberný dvor Brzotín z majetku obce.

Hlasovanie:

Za:	8	JUDr. František Bačo, , Géza Dókus, Róbert Dókus, Eva Lakomiová, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
Proti:	-	
Zdržal sa:	1	Ing. Karin Bodnáríková
Nepřítomní:	-	

MVDr. Tibor Garay, starosta obce

V Brzotíne, 16.12.2021

Uznesenie č. 291/2021
z XXIV. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brzotín zo
dňa 16.12.2021

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990
Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

I. p r e r o k o v a l o

súčasný stav návratných sociálnych výpomocí poskytnutých fyzickým osobám z prostriedkov Obce Brzotín v predchádzajúcich volebných obdobiach zo strany bývalého starostu obce Pavla Gáspára. Po odpísaní nevymožiteľných finančných výpomocí je k 30.09.2021 zostatok dlžnej sumy vo výške 7.075,94 €

II. s c h v a ľ u j e

- A.** postup obce v snahe o účinnú vymožitelnosť pohľadávok obce vyplývajúcu z poskytnutých návratných sociálnych výpomocí
- B.** vyvodenie právnej zodpovednosti zo strany orgánu verejnej moci v prípade neoprávneného nakladania s verejnými prostriedkami obce Brzotín pri poskytovaní návratných sociálnych výpomocí fyzickým osobám

Hlasovanie:

Za:	6	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáríková, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
Proti:	-	
Zdržal sa:	3	Géza Dókus, Róbert Dókus, Eva Lakomiová
Nepřítomní:	-	

MVDr. Tibor Garay, starosta obce

V Brzotíne, 16.12.2021

K bodu 10. Správa hlavnej kontrolórky o výsledkoch kontroly

Uznesenie č. 292/2021
z XXIV. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brzotín zo
dňa 16.12.2021

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne v zmysle § 18f ods. 1 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a Uznesenia OZ č. 278/2021 zo dňa 29.09.2021

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu hlavnej kontrolórky obce Brzotín k prebiehajúcej kontrole hospodárenia rozpočtovej organizácie - *Základná škola s materskou školou Brzotín* za obdobie roku 2020 a prvého polroka 2021 zameraná na dodržiavanie zákonnosti, rozpočtu a hospodárenia s verejnými prostriedkami, účtovníctvo, verejné obstarávanie, vykonávanie finančnej kontroly, pracovnoprávnou oblasť, hospodárenie a nakladanie s majetkom.

Hlasovanie:

Za:	9	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáríková, Géza Dókus, Róbert Dókus, Eva Lakomiová, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nepřítomní:	-	

MVDr. Tibor Garay, starosta obce

V Brzotíne, 16.12.2021

K bodu 11. Návrh Všeobecného záväzného nariadenia č. 2/2021 o pridelovaní bytov a nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve obce Brzotín

**Uznesenie č. 293/2021
z XXIV. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brzotín zo
dňa 16.12.2021**

Obecné zastupiteľstvo Obce Brzotín

I. p r e r o k o v a l o

návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Brzotín č. 2/2021 o pridelovaní bytov a nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve obce Brzotín, v rámci ktorého bola predložená pripomienka poslankyne Ing. Karin Bodnárikovej, aby lehota uvedená v Čl. 3 ods. 2 bola z 30 dní zmenená na 60 dní

II. s a u z n á š a

na Všeobecne záväznom nariadení obce Brzotín č. 2/2021 o pridelovaní bytov a nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve obce Brzotín s predloženou pripomienkou a nadobudnutím účinnosti od 01.01.2022.

Hlasovanie:

Za:	7	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáriková, Eva Lakomiová, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
Proti:	-	
Zdržal sa:	2	Géza Dókus, Róbert Dókus
Neprítomní:	-	

Potrebné kvórum: trojpäťtinová väčšina hlasov prítomných poslancov obecného zastupiteľstva – 6 hlasov

MVDr. Tibor Garay, starosta obce

V Brzotíne, 16.12.2021

K bodu 12. Návrh Všeobecného záväzného nariadenia č. 3/2021 o financovaní originálnych kompetencií obce Brzotín na úseku školstva

**Uznesenie č. 294/2021
z XXIV. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brzotín zo
dňa 16.12.2021**

Obecné zastupiteľstvo Obce Brzotín

I. p r e r o k o v a l o

A) návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Brzotín č. 3/2021 o financovaní originálnych kompetencií obce Brzotín na úseku školstva

B) pripomienky riaditeľa ZŠ s MŠ Brzotín o nepostačujúcom objeme finančných prostriedkov na originálne kompetencie navrhované vo VZN č. 3/2021 a na základe toho bola navrhnutá úprava Prílohy č. 1 v zmysle dotácii spolu na kalendárny rok nasledovne:

Materská škola	47.200,- €
Školský klub detí	17.246,- €
<u>Školská jedáleň</u>	<u>50.554,- €</u>
SPOLU na kalendárny rok 2022:	115.000,- €

II. s a u z n á š a

na Všeobecne záväznom nariadení obce Brzotín č. 3/2021 o financovaní originálnych kompetencií obce Brzotín na úseku školstva s prerokovanou úpravou Prílohy č. 1, s nadobudnutím účinnosti VZN č. 3/2021 od 01.01.2022. **Hlasovanie:**

Za:	8	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáríková, Géza Dókus, Eva Lakomiová, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
Proti:	-	
Zdržal sa:	1	Róbert Dókus
Neprítomní:	-	

Potrebné kvórum: trojpäťtinová väčšina hlasov prítomných poslancov obecného zastupiteľstva – 6 hlasov

MVDr. Tibor Garay, starosta obce

V Brzotíne, 16.12.2021

K bodu 13. Návrh Všeobecného záväzného nariadenia č. 4/2021 o ochrane ovzdušia a o poplatkoch za znečistenie ovzdušia malými zdrojmi na území obce Brzotín

**Uznesenie č. 295/2021
z XXIV. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brzotín zo
dňa 16.12.2021**

Obecné zastupiteľstvo Obce Brzotín

I. p r e r o k o v a l o

návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Brzotín č. 4/2021 o ochrane ovzdušia a o poplatkoch za znečistenie ovzdušia malými zdrojmi na území obce Brzotín

II. s a u z n á š a

na Všeobecne záväznom nariadení obce Brzotín č. 4/2021 o ochrane ovzdušia a o poplatkoch za znečistenie ovzdušia malými zdrojmi na území obce Brzotín s nadobudnutím účinnosti od 01.01.2022.

Hlasovanie:

Za:	8	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáríková, Géza Dókus, Eva Lakomiová, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
Proti:	-	
Zdržal sa:	1	Róbert Dókus
Neprítomní:	-	

Potrebné kvórum: trojpäťtinová väčšina hlasov prítomných poslancov obecného zastupiteľstva – 6 hlasov

MVDr. Tibor Garay, starosta obce

V Brzotíne, 16.12.2021

K bodu 14. Návrh Všeobecného záväzného nariadenia č. 5/2021- Dodatok č. 1 k VZN č. 1/2020 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Brzotín

**Uznesenie č. 296/2021
z XXIV. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brzotín zo
dňa 16.12.2021**

Obecné zastupiteľstvo Obce Brzotín

I. p r e r o k o v a l o

návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Brzotín č. 5/2021 – Dodatok č. 1 k VZN č. 1/2020 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Brzotín

II. s a u z n á š a

na Všeobecne záväznom nariadení obce Brzotín č. 5/2021 – Dodatok č. 1 k VZN č. 1/2020 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Brzotín s nadobudnutím účinnosti od 01.01.2022.

Hlasovanie:

Za:	8	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáríková, Géza Dókus, Eva Lakomiová, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
Proti:	-	
Zdržal sa:	1	Róbert Dókus
Neprítomní:	-	

Potrebné kvórum: trojpäťtinová väčšina hlasov prítomných poslancov obecného zastupiteľstva – 6 hlasov

MVDr. Tibor Garay, starosta obce

V Brzotíne, 16.12.2021

K bodu 15. Návrh dodatku k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom obce Brzotín

**Uznesenie č. 297/2021
z XXIV. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brzotín zo
dňa 16.12.2021**

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne

v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Brzotín schválených Uznesením OZ č. 68/2015 dňa 24.06.2015

s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom obce Brzotín, ktorým boli upravené nasledovné ustanovenia:

- Článok 15, ods. 2
- Článok 20ods. 7, I. bod a) až f)

Hlasovanie:

Za:	9	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáríková, Géza Dókus, Róbert Dókus, Eva Lakomiová, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Neprítomní:	-	

MVDr. Tibor Garay, starosta obce

V Brzotíne, 16.12.2021

K bodu 16. Nájomné byty vo vlastníctve obce Brzotín

a) predĺženie nájomných zmlúv do 31.12.2021

Uznesenie č. 298/2021
zo XXIV. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brzotín zo
dňa 16.12.2021

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne

v zmysle § 11 ods. 4 ods. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a príslušnej nájomnej zmluvy o nájme bytu

I. s c h v a ľ u j e

predĺženie doby nájmu obecného nájomného bytu – sociálny byt na základe Zmluvy o nájme bytu podľa ustanovení § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka **Dodatkom č. 1 k Zmluve o nájme bytu** vo vlastníctve Obce Brzotín v bytovom dome 12 b.j. nájomné byty na adrese Berzehorská 154/19 Brzotín pre žiadateľku **pani Evu Milkovú** na dobu určitú **od 01.10.2021 do 31.12.2021**

II. u r č u j e

obecnému úradu Brzotín povinnosť uzatvoriť Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme bytu s nájomcom, kde sa dopĺňa:

- v Čl. VII. ods. 1, ktorý má nasledovné znenie:

Zmluva o nájme bytu sa uzatvára na dobu určitú **od 01.10.2021 do 31.12.2021. Hlasovanie:**

Za:	9	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáríková, Géza Dókus, Róbert Dókus, Eva Lakomiová, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nepřítomní:	-	

MVDr. Tibor Garay, starosta obce

V Brzotíne, 16.12.2021

K bodu 16. Nájomné byty vo vlastníctve obce Brzotín

a) predĺženie nájomných zmlúv do 31.12.2021

Uznesenie č. 299/2021
zo XXIV. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brzotín
zo dňa 16.12.2021

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne

v zmysle § 11 ods. 4 ods. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a príslušnej nájomnej zmluvy o nájme bytu

I. s c h v a ľ u j e

predĺženie doby nájmu obecného nájomného bytu – sociálny byt na základe Zmluvy o nájme bytu podľa ustanovení § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka **Dodatkom č. 2 k Zmluve o nájme bytu** vo vlastníctve Obce Brzotín v bytovom dome 12 b.j. nájomné byty na adrese Berzehorská 154/19 Brzotín pre žiadateľku **pani Andreu Klárikovú** na dobu určitú **od 01.10.2021 do 31.12.2021**

II. u r č u j e

obecnému úradu Brzotín povinnosť uzatvoriť Dodatok č. 2 k Zmluve o nájme bytu s nájomcom, kde sa dopĺňa:

- v Čl. VII. ods. 1, ktorý má nasledovné znenie:

Zmluva o nájme bytu sa uzatvára na dobu určitú **od 01.10.2021 do 31.12.2021** . **Hlasovanie:**

Za:	9	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáríková, Géza Dókus, Róbert Dókus, Eva Lakomiová, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nepřítomní:	-	

MVDr. Tibor Garay, starosta obce

V Brzotíne, 16.12.2021

K bodu 16. Nájomné byty vo vlastníctve obce Brzotín

a) predĺženie nájomných zmlúv do 31.12.2021

Uznesenie č. 300/2021
zo XXIV. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brzotín
zo dňa 16.12.2021

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne

v zmysle § 11 ods. 4 ods. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a príslušnej nájomnej zmluvy o nájme bytu

I. s c h v a ľ u j e

predĺženie doby nájmu obecného nájomného bytu – sociálny byt na základe Zmluvy o nájme bytu podľa ustanovení § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka **Dodatkom č. 1 k Zmluve o nájme bytu** vo vlastníctve Obce Brzotín v bytovom dome 12 b.j. nájomné byty na adrese Berzehorská 154/19 Brzotín pre žiadateľku **pani Evu Szabovú** na dobu určitú **od 01.11.2021 do 31.12.2021**

II. u r č u j e

obecnému úradu Brzotín povinnosť uzatvoriť Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme bytu s nájomcom, kde sa dopĺňa:

- v Čl. VII. ods. 1, ktorý má nasledovné znenie:
Zmluva o nájme bytu sa uzatvára na dobu určitú **od 01.11.2021 do 31.12.2021**.

Hlasovanie:

Za:	9	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáríková, Géza Dókus, Róbert Dókus, Eva Lakomiová, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Neprítomní:	-	

K bodu 16. Nájomné byty vo vlastníctve obce Brzotín

a) predĺženie nájomných zmlúv do 31.12.2021

Uznesenie č. 301/2021
zo XXIV. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brzotín
zo dňa 16.12.2021

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne

v zmysle § 11 ods. 4 ods. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a príslušnej nájomnej zmluvy o nájme bytu

I. s c h v a ľ u j e

predĺženie doby nájmu obecného nájomného bytu – sociálny byt na základe Zmluvy o nájme bytu podľa ustanovení § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka **Dodatkom č. 3 k Zmluve o nájme bytu** vo vlastníctve Obce Brzotín v bytovom dome 12 b.j. nájomné byty na adrese Berzehorská 154/19 Brzotín pre žiadateľku **pani Máriu Fundjovú** na dobu určitú **od 01.10.2021 do 31.12.2021**

II. u r č u j e

obecnému úradu Brzotín povinnosť uzatvoriť Dodatok č. 3 k Zmluve o nájme bytu s nájomcom, kde sa dopĺňa:

- v Čl. VII. ods. 1, ktorý má nasledovné znenie:

Zmluva o nájme bytu sa uzatvára na dobu určitú **od 01.10.2021 do 31.12.2021**

Hlasovanie:

Za:	9	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáríková, Géza Dókus, Róbert Dókus, Eva Lakomiová, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nepřítomní:	-	

MVDr. Tibor Garay, starosta obce

V Brzotíne, 16.12.2021

K bodu 16. Nájomné byty vo vlastníctve obce Brzotín

b) nové nájomné zmluvy s účinnosťou od 01.01.2022

Uznesenie č. 302/2021

**zo XXIV. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brzotín
zo dňa 16.12.2021**

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne

v zmysle § 11 ods. 4 ods. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a Zmluvy o výkone správy č. 167/2015 zo dňa 01.06.2015 s prísl. dodatkami a Zmluvy č. 367/520-2000 o poskytnutí dotácie na výstavbu nájomných bytov zo dňa 28.11.2000 s prísl. dodatkami

I. s c h v a ľ u j e

uzatvorenie nových Zmlúv o nájme bytu podľa ustanovení § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka vo vlastníctve Obce Brzotín v bytovom dome 12 b.j. nájomné byty na adrese Berzehorská 154/19 Brzotín na obdobie: **od 01.01.2022 do 31.12.2023** (teda na obdobie dvoch rokov)

za splnenia nasledovných podmienok:

- **žiadateľ je oprávnenou osobou** v zmysle ustanovenia § 22 ods.3 Zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní:

a) *osoba, ktorej mesačný príjem spolu s mesačným príjmom ostatných osôb žijúcich v byte je najviac vo výške trojnásobku životného minima,*

b) *osoba, ktorej mesačný príjem spolu s mesačným príjmom ostatných osôb žijúcich v byte je najviac vo výške štvornásobku životného minima, ak*

1. osoba žijúca v byte je osoba s ťažkým zdravotným postihnutím,

2. ide o osamelého rodiča s nezaopatreným dieťaťom,

3. aspoň jedna z osôb žijúcich v byte zabezpečuje zdravotnú starostlivosť, sociálne a ďalšie služby vo verejnom záujme, vzdelávanie, kultúru alebo ochranu obyvateľov obce,

c) *osoba, ktorá žije v byte sama a ktorej mesačný príjem je najviac vo výške štvornásobku životného minima, d) osoba, ktorá nepresiahla vek 30 rokov a*

1. ktorej sa skončilo poskytovanie starostlivosti v zariadení na základe rozhodnutia súdu o neodkladnom opatrení, výchovnom opatrení alebo ústavnej starostlivosti,

2. ktorej zanikla náhradná osobná starostlivosť, pestúnska starostlivosť alebo osobná starostlivosť poručníka podľa osobitného predpisu,39) alebo

3. ktorá bola zverená do starostlivosti inej fyzickej osoby ako rodiča na základe neodkladného opatrenia a pred dovŕšením jej plnoletosti bol podaný návrh na zverenie tejto osoby do náhradnej osobnej starostlivosti, pestúnskej starostlivosti alebo na ustanovenie poručníka tejto osobe podľa osobitného predpisu,39) e)

osoba, ktorej sa poskytuje bytová náhrada za byt vydaný podľa osobitného predpisu

- žiadateľ o nájomný byt musí mať zloženú **finančnú zábezpeku** najneskôr v deň podpísania nájomnej zmluvy vo výške dohodnutého **dvojmesačného nájomného**

- žiadateľ nemôže mať voči obci Brzotín žiadne pozdĺžnosti, nedoplatky a ani záväzky iného charakteru

II. u r č u j e

obecnému úradu Brzotín povinnosť

- A) zaslať znenie Zmluvy o nájme bytu s nájomcami na schválenie príslušnému ministerstvu
- B) uzatvoriť Zmluvu o nájme bytu s nájomcami, ktorí spĺňajú schválené podmienky s účinnosťou od 1.1.2022 a platnosťou do 31.12.2023.

Hlasovanie:

Za:	7	Ing. Karin Bodnárková, Róbert Dókus, Eva Lakomiová, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
Proti:	1	JUDr. František Bačo
Zdržal sa:	1	Géza Dókus
Neprítomní:	-	

MVDr. Tibor Garay, starosta obce

V Brzotíne, 16.12.2021

K bodu 17. Návrh na schválenie podania žiadosti v rámci programu Obnovme si svoj dom na rok 2021 – podprogram Obnova kultúrnych pamiatok - strecha Okolicsányiho kaštieľa

**Uznesenie č. 303/2021
zo XXIV. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brzotín
zo dňa 16.12.2021**

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne v zmysle § 11 ods. 4 ods. a) zákona č. 369/1990
Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

I. s c h v a ľ u j e

predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku zo štátneho rozpočtu v zmysle dotačného systému v rámci
*Programu 1 - Obnovme si svoj dom na rok 2021 podprogram 1.1 -
Obnova kultúrnych pamiatok*

za účelom vykonania činností a opatrení na obnovu, ochranu a odstránenie havarijného stavu strechy kultúrnej pamiatky „Okolicsányiho kaštieľ“, súpisné číslo 52, Brzotín.

II. s ú h l a s í

- A) so zabezpečením povinného spolufinancovania projektu minimálne vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov
B) s financovaním neoprávnených výdavkov projektu predstavujúcich rozdiel medzi celkovými výdavkami projektu a celkovými oprávnenými výdavkami projektu.

Hlasovanie:

Za:	9	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáríková, Géza Dókus, Róbert Dókus, Eva Lakomiová, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nepřítomní:	-	

MVDr. Tibor Gray, starosta obce

V Brzotíne, 16.12.2021

K bodu 18. Informácia o späť vzatí návrhu na vklad do katastra nehnuteľností pozemku registra „C“ KN, parcelné číslo 2966, o celkovej výmere 2271 m², druh pozemku - ostatná plocha a zrušenie príslušných uznesení

**Uznesenie č. 304/2021
zo XXIV. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brzotín
zo dňa 16.12.2021**

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne

I. b e r i e n a v e d o m i e

rozhodnutie Okresného úradu Rožňava, katastrálneho odboru číslo OU-RV-KO2-2021/V 1457 OR zo dňa 24.09.2021 o zastavení konania o povolení vkladu a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnosti registra „C“ KN, parcelné číslo 2966, o celkovej výmere 2271 m², druh pozemku: ostatná plocha, medzi vlastníkom Obcou Brzotín a spoločnosťou ON Ground s.r.o., IČO: 46876162, 049 12 Čoltovo 14

II. s c h v a ľ u j e

späť vzatie návrhu na vklad registrovaného v registri Okresného úradu Rožňava, katastrálneho odboru pod č. „V“ 1457/2021

III. r u š í

- Uznesenie obecného zastupiteľstva Brzotín č. 224/2021 zo dňa 31.03.2021 -
Uznesenie obecného zastupiteľstva Brzotín č. 263/2021 zo dňa 16.06.2021

Hlasovanie:

Za:	9	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáríková, Géza Dókus, Róbert Dókus, Eva Lakomiová, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nepřítomní:	-	

MVDr. Tibor Garay, starosta obce

V Brzotíne, 16.12.2021

K bodu 19. Predaj pozemku z vlastníctva obce Brzotín zapísaného na LV č.1753, parcela registra „C“ KN, parcelné číslo 2116 o celkovej výmere 26517 m²

**Uznesenie č. 305/2021
zo XXIV. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brzotín
zo dňa 16.12.2021**

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990
Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

I. b e r i e n a v e d o m i e

1. stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku v k.ú. Brzotín na parcele registra „C“ KN parcelné číslo 2116, o celkovej výmere 26517 m², druh pozemku orná pôda, vo výške 134.218,- € v zmysle predloženého znaleckého posudku znalca Ing. Zdeňka Takáčsova, evidenčné číslo znalca 914443,
2. správu komisie k vyhodnoteniu cenových ponúk predložených v stanovenej lehote, v rámci ktorej boli doručené dve cenové ponuky na pozemok v k.ú. Brzotín na parcele registra „C“ KN parcelné číslo 2116, o výmere 26517 m², druh pozemku orná pôda:
 - Ing. Michal Malega, Trieda SNP 160/6, 040 11 Košice – **143.000,- €**
 - Pavol Horňák, Ružová 26, 048 01 Rožňava – výška znaleckého posudku + 5000,- = **139.218,- €**

II. n e s c h v a ľ u j e

prevod pozemku z vlastníctva obce Brzotín vedeného v katastrálnom území obce Brzotín, zapísaný na LV č. 1753 na parcele registra „C“ KN, parcelné číslo 2116, o celkovej výmere 26517 m², druh pozemku: **orná pôda**

III. r u š í

znenie Uznesenia obecného zastupiteľstva Brzotín č. 264/2021 zo dňa 16.06.2021

Hlasovanie:

Za:	4	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáríková, Eva Lakomiová, Monika Szírotnyáková
Proti:	1	Ing. Viktória Pengerová
Zdržal sa:	4	Géza Dókus, Róbert Dókus, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger
Nepřítomní:	-	

K bodu 20. Žiadosť spoločnosti AC s.r.o., IČO: 52889084, so sídlom Gemerská 563, 049 51 Brzotín časť Bak - o odkúpenie časti pozemku z vlastníctva obce Brzotín zapísaného na LV č. 1259, parcela registra „E“ KN parcelné číslo 1139/28, z ktorého boli geometrickým plánom novovytvorené parcely KN „C“

Uznesenie č. 306/2021
zo XXIV. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brzotín
zo dňa 16.12.2021

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne

v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., v nadväznosti na ustanovenia § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Čl. 14 Zásad hospodárenia s majetkom obce Brzotín

n e s c h v a ľ u j e

zámer predaja pozemku v katastrálnom území obce Brzotín zapísaný na **LV č. 1259** vo výlučnom vlastníctve obce Brzotín na **parcele registra „E“ KN, parcelné číslo 1139/28, o celkovej výmere 6369 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie**

z ktorého boli Geometrickým plánom č. 49/2021, zo dňa 28.09.2021 vyhotoviteľom GEOPLÁN Rožňava s.r.o., IČO: 31723748, so sídlom Šafárikova 443/116, Rožňava z uvedeného pozemku novovytvorené parcely registra „C“ KN:

- par. číslo 1298/21 o výmere 137 m², druh: zastavaná plocha a nádvorie
- par. číslo 1298/22 o výmere 237 m², druh: zastavaná plocha a nádvorie
- par. číslo 1298/23 o výmere 276 m², druh: zastavaná plocha a nádvorie

Hlasovanie:

Za:	5	JUDr. František Bačo, , Géza Dókus, Róbert Dókus, Eva Lakomiová, Peter Pajtai,
Proti:	0	
Zdržal sa:	4	Ing. Karin Bodnárková, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
Neprítomní:	-	

MVDr. Tibor Garay, starosta obce

V Brzotíne, 16.12.2021

K bodu 21. Žiadosť p. Rudolfa Lovaša, Brezová 279, 049 51 Brzotín - o odkúpenie pozemku z vlastníctva obce Brzotín zapísaného na LV č. 579, parcela registra „C“ KN, parcelné číslo 704, s výmerou 407 m²

**Uznesenie č. 307/2021
zo XXIV. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brzotín
zo dňa 16.12.2021**

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990
Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

I. s c h v a ľ u j e

zámer predaja pozemku vo vlastníctve obce Brzotín v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Čl. 15 ods. 1 písm. e) Zásad hospodárenia s majetkom obce Brzotín **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

pre žiadateľa p. **Rudolfa Lovaša**, Brezová 279, 049 51 Brzotín.

Ide o pozemok v katastrálnom území obce Brzotín zapísaný na **LV č. 579** vo výlučnom vlastníctve obce Brzotín **na parcele registra „C“ KN, parcelné číslo 704, o celkovej výmere 407 m², druh pozemku: zastavená plocha a nádvorie.**

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že na uvedenom pozemku parc. č. 704, sa nachádza rodinný dom so súpisným číslom 279, ktorého je v zmysle LV č. 1205 vlastníkom žiadateľ Rudolf Lovaš, nar. 21.11.1964, spoluvlastnícky podiel ½ a Margita Lovašová, nar. 7.4.1938 so spoluvlastníckym podielom ½ a bol dlhé roky žiadateľom užívaný a udržiavaný.

II. p o v e r u j e

obecný úrad zverejnením zámeru podľa tohto uznesenia na dobu najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu majetku obce obecným zastupiteľstvom a to na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce a tiež obstaraním znaleckého posudku za účelom stanovenia výšky všeobecnej hodnoty majetku. **Hlasovanie:**

Za:	8	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáríková, Róbert Dókus, Eva Lakomiová, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
Proti:	1	Géza Dókus,
Zdržal sa:	-	
Nepřítomní:	-	

Potrebné kvórum: trojpäťtinová väčšina hlasov všetkých poslancov obecného zastupiteľstva – 6 hlasov

V Brzotíne, 16.12.2021

MVDr. Tibor Garay, starosta obce

K bodu 22 Žiadosť p. Mgr. Diany Bacher, Berzehorská č. 159/14, Brzotín - o odkúpenie nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Brzotín zapísaného na LV č. 579, parcela registra „C“ KN, parcelné číslo 26, o celkovej výmere 1007 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a stavby so súpisným číslom 155 na pozemku registra „C“ KN, parcelné číslo 26

Uznesenie č. 308/2021

zo XXIV. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brzotín zo
dňa 16.12.2021

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom obce Brzotín

I. n e s c h v a ľ u j e

zámer predaja majetku obce - **pozemku** vo výlučnom vlastníctve obce Brzotín v katastrálnom území obce Brzotín zapísaný na LV č. 579 vo vlastníctve obce Brzotín **na parcele registra „C“ KN, parcelné číslo 26 o celkovej výmere 1007 m²**, druh pozemku: **zastavaná plocha a nádvorie a stavby – budovy** bývalej materskej škôlky so súpisným číslom 155 na pozemku registra „C“ KN, parcelné číslo 26

II. s c h v a ľ u j e

zámer prenájmu majetku obce - pozemku a stavby vo vlastníctve obce Brzotín v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Čl. 18 Zásad hospodárenia s majetkom obce Brzotín

z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Ide o pozemok v katastrálnom území obce Brzotín zapísaný na LV č. 579 vo výlučnom vlastníctve obce Brzotín **na parcele registra „C“ KN, parcelné číslo 26 o celkovej výmere 1007 m²**, druh pozemku: **zastavaná plocha a nádvorie a stavbu** - budovu bývalej materskej škôlky **so súpisným číslom 155** na pozemku registra „C“ KN, parcelné číslo 26, žiadateľke **p. Mgr. Diane Bacher, Berzehorská č. 159/14, Brzotín**, pričom zámerom využitia pozemku zo strany žiadateľky je vykonávanie podnikateľských činností. Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľka je v súčasnosti už v krátkodobom nájomnom vzťahu s obcou Brzotín na uvedený majetok obce.

III. p o v e r u j e

obecný úrad zverejnením zámeru podľa tohto uznesenia na dobu najmenej 15 dní pred schvaľovaním nájmu predmetného majetku obce obecným zastupiteľstvom a to na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce, zároveň obstaraním znaleckého posudku za účelom stanovenia výšky nájomného za predmetný majetok.

Hlasovanie:

Za:	9	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáríková, Géza Dókus, Róbert Dókus, Eva Lakomiová, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Neprítomní:	-	

Potrebné kvórum: trojpäťtinová väčšina hlasov všetkých poslancov obecného zastupiteľstva – 6 hlasov

V Brzotíne, 16.12.2021

MVDr. Tibor Garay, starosta obce

K bodu 23. Finančný príspevok na odkázanosť a prevádzku

Uznesenie č. 309/2021
zo XXIV. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brzotín
zo dňa 16.12.2021

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu sociálneho zariadenia FOR REGION, n. o., Nadabula 256, 048 01 Rožňava, že bude v roku 2022 žiadať o finančný príspevok na odkázanosť a prevádzku pre prijímateľov sociálnych služieb s trvalým pobytom v obci Brzotín, umiestnených v ich zariadení, pričom aktuálny menný zoznam prijímateľom zašle obci Brzotín do 31.01.2022.

Hlasovanie:

Za:	9	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáríková, Géza Dókus, Róbert Dókus, Eva Lakomiová, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nepřítomní:	-	

MVDr. Tibor Garay, starosta obce

V Brzotíne, 16.12.2021

K bodu 24. Ďalšie informácie z diania v obci Brzotín

A. Ukončenie realizácie projektu Vodovod a kanalizácia na Gemerskej a Brakošovej ulici

Uznesenie č. 310/2021
zo XXIV. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brzotín
zo dňa 16.12.2021

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne

v zmysle znenia návrhu uznesenia poslanca obecného zastupiteľstva Brzotín **p. Róberta Dókusa**

s c h v a ľ u j e

návrh na **zrušenie** faktúr vystavených obcou Brzotín, ktoré boli zaslané 66 domácnostiam, ako odberným miestam v súvislosti s budovaním vodovodných a kanalizačných prípojok na Gemerskej a Brakošovej ulici, za úkony súvisiace s vybavovaním predmetných prípojok a zároveň, aby tieto náklady vyplývajúce zo zrušených faktúr uhradila obec z rozpočtu obce Brzotín, s tým, že starosta obce má na to nájsť zdroje financovania.

Hlasovanie:

Za:	4	Géza Dókus, Róbert Dókus, Eva Lakomiová, Peter Pajtai
Proti:	3	Ing. Karin Bodnáríková, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová
Zdržal sa:	2	JUDr. František Bačo, Monika Szírotnyáková
Neprítomní:	-	

Návrh na schválenie Uznesenia č. 310/2021 NEPREŠIEL, nakoľko nebolo splnené potrebné kvórum nadpolovičnej väčšiny prítomných poslancov, teda 5 hlasov.

MVDr. Tibor Garay, starosta obce

V Brzotíne, 16.12.2021