

## ZÁPISNICA

**z XXIV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Brzotín konaného dňa**

**16.12.2021 o 16.30 hod.**

**Prítomní :** starosta obce: MVDr. Tibor Garay

Poslanci : Ing. Karin Bodnáríková, Bc. Tímea Repaszky Penger, Monika Szírotnyáková, Eva Lakomiová, Róbert Dókus, Peter Pajtai, JUDr. František Bačo, Ing. Viktória Pengerová

Géza Dókus – pristúpil k rokovaniu OZ o 17.10. hod.

Pán starosta MVDr. Tibor Garay privítal prítomných poslancov obecného zastupiteľstva a ostatných prítomných. Prítomných poslancov je 8 , obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Oboznámil obecné zastupiteľstvo, že pán poslanec Patrik Laczo sa vzdal mandátu poslanca Obecného zastupiteľstva obce Brzotín s účinnosťou 13.12.2021 v súlade § 25 ods. 2 písm. c) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a informáciu zo Správy Miestnej volebnej komisie obce Brzotín o výsledku volieb do orgánov samosprávy obcí konaných dňa 10.11.2018, v ktorých kandidát na poslanca Obecného zastupiteľstva obce Brzotín sa stala ďalším právoplatným náhradníkom na uprázdnený mandát poslanca obecného zastupiteľstva p. Ing. Viktória Pengerová, Zvonárska 23/18, Brzotín, ktorá zložila sľub poslanca obecného zastupiteľstva a prevzala z rúk starostu obce osvedčenie poslanca obecného zastupiteľstva za prítomnosti pani zástupkyne starostu obce Ing. Karin Bodnáríkovej.

### **2. Návrh programu zasadnutia OZ Brzotín:**

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Informácia o plnení uznesení obecného zastupiteľstva
4. Čerpanie rozpočtu k 30.11.2021
5. Rozpočtové opatrenia obce za obdobie od 01.09.2021 do 30.11.2021
6. Základná škola s materskou školou Brzotín
  - a) zúčtovanie prostriedkov poskytnutých na originálne a prenesené kompetencie k 30.11.2021
  - b) žiadosť o navýšenie originálnych kompetencií na rok 2021
7. Projekt Rozšírenie vodovodu a kanalizácie Brzotín
8. Návrh na schválenie zmarených investícií

9. Návrh sociálne výpomoci - vymožitelnosť
10. Správa hlavnej kontrolórky o výsledkoch kontroly
11. Návrh VZN č. 2/2021 o pridelovaní bytov a nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve obce Brzotín
12. Návrh VZN č. 3/2021 o financovaní originálnych kompetencií obce Brzotín na úseku školstva
13. Návrh VZN č. 4/2021 o ochrane ovzdušia a o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi na území obce Brzotín
14. Návrh VZN č. 5/2021 Dodatok č. 1 k VZN č. 1/2020 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Brzotín
15. Návrh dodatku k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom obce Brzotín
16. Nájomné byty vo vlastníctve obce Brzotín
  - a) predĺženie nájomných zmlúv do 31.12.2021
  - b) nové nájomné zmluvy s účinnosťou od 01.01.2022
17. Návrh na schválenie podania žiadosti v rámci programu Obnovme si svoj dom na rok 2022 - podprogram Obnova kultúrnych pamiatok - strecha Oikoicsányiho kaštieľa
18. Informácia o späť vzatí návrhu na vklad do katastra nehnuteľností pozemku registra „C“ KN, parcelné číslo 2966, o celkovej výmere 2271 m<sup>2</sup> druh pozemku - ostatá plocha a zrušenie príslušných uznesení
19. Predaj pozemku vo vlastníctve obce Brzotín zapísaného na LV č. 1753, parcela registra „C“ KN, parcelné číslo 2116 o celkovej výmere 26517 m<sup>2</sup>
20. Žiadosť spoločnosti AC s.r.o., IČO : 52889084, so sídlom Gemerská 563, 04951 Brzotín časť Bak - o odkúpenie časti pozemku z vlastníctva obce Brzotín zapísaného na LV č. 1259, parcela registra „E“ KN parcelné číslo 1139/28, z ktorého boli geometrickým plánom novovytvorené parcely KN „C“
21. Žiadosť pána R [redacted] L [redacted], Brezová 279, 049 51 Brzotín o odkúpenie pozemku z vlastníctva obce Brzotín zapísaného na LV č. 579, parcela registra „C“ KN, parcelné číslo 704, s výmerou 407 m<sup>2</sup>
22. Žiadosť Mgr. D [redacted] B [redacted], Berzehorská č. 159/14, 049 51 Brzotín - o odkúpenie nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Brzotín zapísaného na LV č. 579, parcela registra „C“ KN, parcelné číslo 26, o celkovej výmere 1007 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a stavby so súpisným číslom 155 na pozemku registra „C“ KN, parcelné číslo 26, o celkovej výmere 1007 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a stavby so súpisným číslom 155 na pozemku registra „C“ KN, parcelné číslo 26
23. Finančný príspevok na odkázanosť a prevádzku

## 24. Ďalšie informácie a diania v obci Brzotín

A. Ukončenie realizácie projektu - Vodovod a kanalizácia na ulici Gemerskej a Brakošovej ulici

25. Diskusia, interpelácie, odpovede

26. Záver

### **Hlasovanie bodu 2 : Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva :**

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne

**Schvaľuje návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva** zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle obce v zmysle § 12 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne :

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	8	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáríková, Róbert Dókus, Eva Lakomiová, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
<b>Proti:</b>	-	
<b>Zdržal sa:</b>	-	
<b>Nepřítomní:</b>	1	Géza Dókus

### **3. Informácia o plnení uznesení obecného zastupiteľstvo:**

Poslankyňa pani Ing. Karin Bodnáríková oboznamuje obecné zastupiteľstvo s plnením uznesení, ktoré boli prijaté na obecnom zastupiteľstve v Brzotíne dňa 29.09.2021.

### **Hlasovanie bodu 3 : Informácia o plnení uznesení obecného zastupiteľstva:**

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne

### **berie na vedomie**

informáciu o stave plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva obce Brzotín prijatých na predchádzajúcich rokovaní Obecného zastupiteľstva obce Brzotín.

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	8	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáríková, Róbert Dókus, Eva Lakomiová, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
<b>Proti:</b>	-	
<b>Zdržal sa:</b>	-	
<b>Nepřítomní:</b>	1	Géza Dókus

**4. Čerpanie rozpočtu k 30.11.2021:**

Pani Ing. Karin Bodnáríková: - poslanci obecného zastupiteľstva obdržali podrobný rozpis v materiáloch spolu s pozvánkou na obecné zastupiteľstvo.

Pán poslanec Róbert Dókus: - Položka za právne služby a špeciálne právne služby je veľmi vysoká. Čo táto položka vlastne zahŕňa?

Pani Iveta Palmeová, ekonómka: - sú tu zahrnuté paušálne poplatky pre pána JUDr. M. [REDACTED] a iné služby. Prosím, aby si poslanci pripravili a zaslali mi svoje otázky dopredu, ešte pred zasadnutím OZ, nakoľko teraz neviem odpovedať.

**Hlasovanie bodu 4 : Čerpanie rozpočtu k 30.11.2021:**

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne v zmysle § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a v súlade s ustanoveniami zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p.

**berie na vedomie**

informáciu o čerpaní rozpočtu k 30.11.2021.

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	8	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáríková, Róbert Dókus, Eva Lakomiová, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
<b>Proti:</b>	-	
<b>Zdržal sa:</b>	-	
<b>Nepřítomní:</b>	1	Géza Dókus

## **5. Rozpočtové opatrenia obce za obdobie od 01.09.2021 do 30.11.2021:**

Pani poslankyňa Ing. Karin Bodnáríková oboznámila OZ s úpravou rozpočtu obce Brzotín rozpočtovými opatreniami č. 7,8,9,10,11 a 12 za obdobie od 01.09.2021 do 30.11.2021 v rozsahu uvedenom v jednotlivých rozpočtových opatreniach - vid', príloha.

### **Hlasovanie bodu 5 : Rozpočtové opatrenia obce za obdobie od 01.09.2021 do 30.11.2021:**

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne v zmysle § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., v súlade s § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p., vnútorného predpisu č. 1/2013 a Uznesenia OZ č. 217/2017 zo dňa 16.03.2017

### **berie na vedomie**

úpravu rozpočtu obce Brzotín rozpočtovými opatreniami č. 7, 8, 9, 10, 11 a 12 za obdobie od 01.09.2021 do 30.11.2021 v rozsahu uvedenom v jednotlivých rozpočtových opatreniach, ktoré tvoria neoddeliteľnú prílohu tohto uznesenia.

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

#### **Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	7	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáríková, Eva Lakomiová, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
<b>Proti:</b>	-	
<b>Zdržal sa:</b>	1	Róbert Dókus
<b>Neprítomní:</b>	1	Géza Dókus

## **6. Základná škola s materskou školou Brzotín:**

**a) zúčtovanie prostriedkov poskytnutých na originálne a prenesené kompetencie  
k 30.11.2021**

**b) žiadosť o navýšenie originálnych kompetencií na rok 2021**

Pán starosta MVDr. Tibor Garay privítal pána riaditeľa ZŠ s MŠ Brzotín a pani zástupkyňu školy, Mgr. Mariannu Kekeliakovú. Pán starosta MVDr. Tibor Garay vyjadril nespokojnosť v komunikácii medzi obcou a ZŠ s MŠ v Brzotíne.

MVDr. Tibor Garay, starosta obce: Som veľmi rád, že sú prítomní, v predchádzajúcom období sa nezúčastňovali na zasadnutiach Obecného zastupiteľstva, obec vždy komunikovala len so zamestnancami ekonomického úseku. Predstavoval som si ináč spoluprácu s vedením školy. Požiadam aj poslancov, keď majú otázky ohľadom školy, aby ich položili. Navrhujem, aby aspoň 1x za dva týždne, osobne zastavilo vedenie školy na obci, aby sa zlepšila vzájomná a spoločná komunikácia.

Pán poslanec JUDr. František Bačo: od posledného osobného stretnutia na Vašej škole sme prebrali niektoré záležitosti, problémy, dostali ste určité otázky ako riaditeľ školy, na ktoré do dnes obec nedostala žiadne odpovede. Z minulosti ako prebiehajú súdne spory ohľadom školy, ako prebieha pojednávanie a ak ZŠ s MŠ prehrá súdne spory, či máte nejaký plán ako a z čoho to škola zaplatí, alebo kto to zaplatí? Z čoho sa to bude financovať ?

Pán riaditeľ Mgr. Karol Samseli: súdne pojednávanie je naplánované na 20.12.2021, zatiaľ neviem aký bude výsledok.

Pán starosta MVDr. Tibor Garay vyzval pána riaditeľa, aby sa vyjadril k jednotlivým položkám- zúčtovanie prostriedkov poskytnutých na prenesené kompetencie, najmä mínusové položky, ktoré predložila ZŠ s MŠ k 30.11.2021 na vyžiadanie zo strany obce.

Pán riaditeľ ZŠ s MŠ Brzotín sa nevedel vyjadriť k jednotlivým otázkam, požiadal o pracovné stretnutie v prítomnosti ekonómky školy.

Vyjadril sa ku požiadavke ku výške originálnych kompetencií na rok 2022 nasledovne:

„ bude postačujúce, keď Základná škola dostane originálne kompetencie vo výške ako v roku 2021“.

Poslankyňa pani K. Bodnáríková: pán riaditeľ, stále sa vyjadrujete len zúčtovaniu prostriedkov na originálne kompetencie. Žiadate o navýšenie originálnych kompetencií na rok 2021 vo výške 800,- eur, ktoré majú byť určené na odmeny zamestnancov MŠ, ŠKD, ŠJ a zamestnancov NP PRIM II. Na základe Vami predloženého zúčtovania poskytnutých prostriedkov na originálne kompetencie ste nevyčerpali tieto rozpočtové prostriedky, škola má rozdiel medzi poskytnutými a skutočne čerpanými prostriedkami v objeme + 13716,57.- eur. Prečo potom žiadate od obce 800.-eur? Mám zato, že Vy ako riaditeľ ZŠ s MŠ by ste mali o týchto nedostatkoch vedieť, predsa to sú nedostatky na ktoré Vás predsa ekonómka školy musela upozorniť, určite Vám to vytkne pri kontrole hlavná kontrolórka obce.

Pán starosta obce MVDr. Tibor Garay: navrhujem, aby sa pracovné stretnutie z dôvodu veľkých nedostatkov zo strany školy uskutočnilo aj za prítomnosti pani Mgr. Evy Kováčovej – hlavnej kontrolórky obce 21.12.2021.

## **Hlasovanie bodu 6 : Základná škola s materskou školou Brzotín:**

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne v zmysle § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., v súlade s ustanoveniami zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p. a zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

### **I. b e r i e   n a   v e d o m i e**

zúčtovanie prostriedkov poskytnutých na originálne a prenesené kompetencie k 30.11.2021 predložené ZŠ s MŠ Brzotín na základe vyžiadania zo strany Obce

### **II. n e s c h v a ľ u j e**

žiadosť o navýšenie originálnych kompetencií na rok 2021 v celkovej výške 800,- € určených na odmeny zamestnancov MŠ, ŠKD, ŠJ a zamestnancov NP PRIM II z dôvodu nevyčerpania rozpočtovaných prostriedkov určených na originálne kompetencie, ktorých rozdiel medzi poskytnutými a skutočne čerpanými finančnými prostriedkami v zmysle predloženého zúčtovania je vykázaný k 30.11.2021 v objeme 13.716,57 €

### **III. u r č u j e**

A) ZŠ s MŠ Brzotín v súvislosti s čerpaním prostriedkov určených na originálne a prenesené kompetencie povinnosť predkladania mesačného zúčtovania prostriedkov poskytnutých na originálne a prenesené kompetencie k poslednému dňu v mesiaci a to v termíne do 10. dňa kalendárneho mesiaca po ukončení príslušného mesiaca, v ktorom sa vyúčtovanie vykonáva,

B) striktné dodržiavanie príslušných ustanovení zákona o rozpočtových pravidlách verejnej správy, územnej samosprávy, štátnej správy v školstve a školskej samosprávy, ako aj ďalších dotknutých ustanovení pri hospodárení a nakladaní s prostriedkami určenými na originálne a prenesené kompetencie.

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

<b>Za:</b>	9	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáríková, Géza Dókus, Róbert Dókus, Eva Lakomiová, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
<b>Proti:</b>	-	
<b>Zdržal sa:</b>	-	
<b>Nepřítomní:</b>	-	

K rokovaniu Obecného zastupiteľstva pristúpil poslanec Géza Dókus o 17.10 hodine.

## **7. Projekt Rozšírenie vodovodu a kanalizácie Brzotín:**

Pán starosta MVDr. Tibor Garay oboznámil OZ, že v roku 2010 bol vypracovaný Projekt na rozšírenie vodovodu a kanalizácie. Tento projekt sa nikdy nezrealizoval, žiaľ nenachádza sa ani v archíve obce Brzotín. Vďaka ústretovosti OÚ Rožňava, odbor ochrany životného prostredia a VVS, a.s. Košice nám tento projekt vypožičali sme začali vypracovávať doplnenie projektovej dokumentácie. Doplnili sme všetky potrebné prípojky. Vypracovanie projektu stálo 41739, 60.- eur. ČOV - rozšírenie kapacity na čističku, momentálne čakáme na stavebné povolenie. Finálne stanovisko bude, ak sa uverejní výzva s 5% spoluúčasťou. Naša obec má záujem sa do nej zapojiť.

## **Hlasovanie bodu 7 : Projekt Rozšírenie vodovodu a kanalizácie Brzotín:**

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne v zmysle § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

### **I. s c h v a ľ u j e**

- A) realizáciu projektu **Rozšírenie vodovodu a kanalizácie Brzotín** v nepokrytých častiach obce
- B) účelové použitie finančných prostriedkov v objeme **41.739,60 €** určených na projektovú dokumentáciu **Rozšírenie vodovodu a kanalizácie Brzotín** v rámci územného a stavebného konania

### **II. u r č u j e**

obecnému úradu a Finančnej komisii, komisii pre rozpočet a správu majetku zriadenej pri OZ Brzotín, aby do návrhu rozpočtu na rok 2022 zahrnula uvedenú plánovanú investičnú aktivitu.

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

#### **Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	9	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáríková, Géza Dókus, Róbert Dókus, Eva Lakomiová, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
<b>Proti:</b>	-	
<b>Zdržal sa:</b>	-	
<b>Nepřítomní:</b>	-	



## **8. Návrh na schválenie zmarených investícií:**

Poslankyňa pani Ing. Karin Bodnáríková prečítala obecnému zastupiteľstvu o aké investície sa jednalo. Jedná sa o projektovú dokumentáciu Novostavba komunitného centra Brzotín v zmysle Zmluvy o dielo č. 170127001 z majetku obce vo výške 10500.- eur a projektovú dokumentáciu Zberný dvor Brzotín z majetku obce vo výške 2475.- eur. Nakoľko sa tieto investície nezrealizovali je potrebné tieto položky z majetku obce odpísať.

Pán poslanec Róbert Dókus: či sa vypracovaná projektová dokumentácia ohľadom Zberného dvora Brzotín nedá využiť v budúcnosti ?

Pán starosta obce MVDr. Tibor Garay: zapojili sme sa do novej výzvy, kde sa tento projekt z minulých rokov už nedá využiť.

Poslankyňa pani Ing. Karin Bodnáríková: projekt ohľadom Zberného dvora Brzotín nám zamietlo ministerstvo a projekt je nepoužiteľný.

Pán poslanec JUDr. František Bačo: má námietku voči odpisovaniu položky na vypracovanie projektu Zberný dvor Brzotín, nakoľko je potrebné sa k tomuto projektu posadiť a prerokovať či sa naozaj nedá využiť pre obec do budúcnosti.

## **Hlasovanie bodu 8 : Návrh na schválenie zmarených investícií:**

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

### **I. p r e r o k o v a l o**

návrh na vyradenie projektovej dokumentácie Novostavba komunitného centra Brzotín v zmysle Zmluvy o dielo č. 170127001 z majetku obce vo výške 10.500,- €

### **II. s c h v a ľ u j e**

vyradenie projektovej dokumentácie Novostavba komunitného centra Brzotín v zmysle Zmluvy o dielo č. 170127001 z majetku obce z účtu 042-018 ako zmarená investícia v objeme 10.500,- €

#### **Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	8	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáríková, Róbert Dókus, Eva Lakomiová, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
<b>Proti:</b>	-	
<b>Zdržal sa:</b>	1	Géza Dókus
<b>Nepřítomní:</b>	-	

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

### **I. p r e r o k o v a l o**

návrh na vyradenie projektovej dokumentácie Zberný dvor Brzotín z majetku obce vo výške 2.475,- €

### **II. n e s c h v a ľ u j e**

vyradenie projektovej dokumentácie Zberný dvor Brzotín z majetku obce.

#### **Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	8	JUDr. František Bačo, , Géza Dókus, Róbert Dókus, Eva Lakomiová, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
<b>Proti:</b>	-	
<b>Zdržal sa:</b>	1	Ing. Karin Bodnáríková
<b>Neprítomní:</b>	-	

#### **9. Návratné sociálne výpomoci – vymožitelnosť:**

Poslančka pani Ing. Karin Bodnáríková: - predkladá materiál –súčasný stav návratných sociálnych výpomocí poskytnutých fyzickým osobám z prostriedkov Obce Brzotín z predchádzajúcich volebných obdobiach zo strany bývalého starostu obce pána Pavla Gášpára. Ide o pôžičky pre fyzické osoby vo výške 7 075,94.- eur k 30.09.2021. K predmetným poskytovaným pôžičkám sa nenašli žiadne uznesenia. Nemali byť obcou poskytované, je to neoprávnené nakladanie s verejnými prostriedkami obce Brzotín.

Poslanec pán JUDr. František Bačo: - neboli schválené žiadne uznesenia a tieto pôžičky nie sú zmienené ani v zápisniciach. Predchádzajúci starosta nemal právo z rozpočtu obce Brzotín poskytovať takéto pôžičky.

Poslanec pán Géza Dókus: - poslanci, ktorí boli poslanci aj v predchádzajúcom období si nemôžu pamätať všetko čo sa schvaľovalo. Treba tieto návratné sociálne výpomoci vymáhať od občanov, ktorým boli poskytnuté.

Poslanec pán JUDr. František Bačo: - je potrebné prijať predmetné uznesenie, aby sa tieto pôžičky mohli vymáhať.

## **Hlasovanie bodu 9 : Návratné sociálne výpomoci – vymožitelnost:**

Obecné zastupitelstvo v Brzotíne v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

### **I. p r e r o k o v a l o**

súčasný stav návratných sociálnych výpomocí poskytnutých fyzickým osobám z prostriedkov Obce Brzotín v predchádzajúcich volebných obdobiach zo strany bývalého starostu obce Pavla Gášpára. Po odpísaní nevymožitelných finančných výpomocí je k 30.09.2021 zostatok dlžnej sumy vo výške 7.075,94 €

### **II. s c h v a ľ u j e**

- A.** postup obce v snahe o účinnú vymožitelnost pohľadávok obce vyplývajúcu z poskytnutých návratných sociálnych výpomocí
- B.** vyvodenie právnej zodpovednosti zo strany orgánu verejnej moci v prípade neoprávneného nakladania s verejnými prostriedkami obce Brzotín pri poskytovaní návratných sociálnych výpomocí fyzickým osobám

Poslanci obecného zastupitelstva hlasovali nasledovne:

#### **Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	6	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáríková, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
<b>Proti:</b>	-	
<b>Zdržal sa:</b>	3	Géza Dókus, Róbert Dókus, Eva Lakomiová
<b>Neprítomní:</b>	-	

## 10. Správa hlavnej kontrolórky o výsledkoch kontroly:

Hlavná kontrolórka obce pani Mgr. Eva Kováčsová oboznamuje OZ s predbežnými výsledkami kontroly v ZŠ s MŠ Brzotín za obdobie roku 2020 a prvého polroka 2021, ktorá bola zameraná na dodržiavanie zákonnosti, rozpočtu a hospodárenia s verejnými prostriedkami, účtovníctvo, verejné obstarávanie, vykonávanie finančnej kontroly, pracovnoprávnu oblasť, hospodárenie a nakladanie s majetkom. Začala som kontrolu, škola mi odovzdala všetky potrebné doklady. Kontrola bola rozšírená do 20.12.2021, aby sa mohla škola vyjadriť k niektorým nedostatkom. Taktiež si myslím, že spolupráca a komunikácia medzi samotnou obcou a školou je zlá, musí sa to riešiť a škola musí aktívnejšie spolupracovať.

## Hlasovanie bodu 10 : Správa hlavnej kontrolórky o výsledkoch kontroly:

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne v zmysle § 18f ods. 1 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a Uznesenia OZ č. 278/2021 zo dňa 29.09.2021

### **b e r i e   n a   v e d o m i e**

informáciu hlavnej kontrolórky obce Brzotín k prebiehajúcej kontrole hospodárenia rozpočtovej organizácie - *Základná škola s materskou školou Brzotín* za obdobie roku 2020 a prvého polroka 2021 zameraná na dodržiavanie zákonnosti, rozpočtu a hospodárenia s verejnými prostriedkami, účtovníctvo, verejné obstarávanie, vykonávanie finančnej kontroly, pracovnoprávnu oblasť, hospodárenie a nakladanie s majetkom.

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

#### **Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	9	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáríková, Géza Dókus, Róbert Dókus, Eva Lakomiová, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
<b>Proti:</b>	-	
<b>Zdržal sa:</b>	-	
<b>Nepřítomní:</b>	-	

**11. Návrh VZN č. 2/2021 o pridelovaní bytov a nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve obce Brzotín:**

Poslankyňa pani Ing. Karin Bodnáríková oboznamuje OZ, že VZN č. 2/2021 bolo zverejnené na úradnej tabuli a webovej stránke obce, boli dodržané všetky zákonom predpísané lehoty, odovzdáva slovo pani JUDr. Angelike Szakalovej, ktorá vypracovala návrh VZN.

JUDr. Angelika Szakalová: predkladá VZN č. 2/2021 vid'. príloha.

Poslankyňa pani Ing. Karin Bodnáríková predkladá pozmeňujúci návrh k Čl. 3 ods. 2 aby uvedená lehota z 30 dní bola zmenená na 60 dní.

OZ súhlasí s návrhom poslankyne pani Ing. Karin Bodnáríkovej.

**Hlasovanie bodu 11 : Návrh VZN č. 2/2021 o pridelovaní bytov a nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve obce Brzotín:**

Obecné zastupiteľstvo Obce Brzotín

**I. p r e r o k o v a l o**

návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Brzotín č. 2/2021 o pridelovaní bytov a nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve obce Brzotín, v rámci ktorého bola predložená pripomienka poslankyne Ing. Karin Bodnáríkovej, aby lehota uvedená v Čl. 3 ods. 2 bola z 30 dní zmenená na 60 dní

**II. s a u z n á ť a**

na Všeobecne záväznom nariadení obce Brzotín č. 2/2021 o pridelovaní bytov a nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve obce Brzotín s predloženou pripomienkou a nadobudnutím účinnosti od 01.01.2022.

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	7	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáríková, Eva Lakomiová, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
<b>Proti:</b>	-	
<b>Zdržal sa:</b>	2	Géza Dókus, Róbert Dókus
<b>Neprítomní:</b>	-	

*Potrebné kvórum: trojpäťtinová väčšina hlasov prítomných poslancov obecného zastupiteľstva – 6 hlasov*

**12.Návrh VZN č. 3/2021 o financovaní originálnych kompetencií obce Brzotín na úseku školstva:**

Poslankyňa pani Ing. Karin Bodnáríková oboznamuje OZ, že VZN č. 3/2021 bolo zverejnené na úradnej tabuli a webovej stránke obce boli dodržané všetky zákonom predpísané lehoty, odovzdáva slovo pani Ivete Palmeovej.

Ekonomka obce, pani Iveta Palmeová: predkladá VZN č. 3/2021 vid' príloha.

OZ súhlasí s navýšením originálnych kompetencií na úseku školstva.

Pán riaditeľ ZŠ s MŠ Brzotín, Mgr. Karol Samseli súhlasí s navýšením - s prerokovanou úpravou Prílohy č. 1, s nadobudnutím účinnosti od 01.01.2022.

**Hlasovanie bodu 12 : Návrh VZN č. 3/2021 o financovaní originálnych kompetencií obce Brzotín na úseku školstva:**

Obecné zastupiteľstvo Obce Brzotín

**I. p r e r o k o v a l o**

A) návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Brzotín č. 3/2021 o financovaní originálnych kompetencií obce Brzotín na úseku školstva

B) pripomienky riaditeľa ZŠ s MŠ Brzotín o nepostačujúcom objeme finančných prostriedkov na originálne kompetencie navrhované vo VZN č. 3/2021 a na základe toho bola navrhnutá úprava Prílohy č. 1 v zmysle dotácii spolu na kalendárny rok nasledovne:

Materská škola	47.200,- €
Školský klub detí	17.246,- €
Školská jedáleň	50.554,- €

**SPOLU na kalendárny rok 2022: 115.000,- €**

**II. s a u z n á š a**

na Všeobecne záväznom nariadení obce Brzotín č. 3/2021 o financovaní originálnych kompetencií obce Brzotín na úseku školstva s prerokovanou úpravou Prílohy č. 1, s nadobudnutím účinnosti VZN č. 3/2021 od 01.01.2022.

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	8	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáríková, Géza Dókus, Eva Lakomiová, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
<b>Proti:</b>	-	
<b>Zdržal sa:</b>	1	Róbert Dókus
<b>Neprítomní:</b>	-	

*Potrebné kvórum: trojpätinová väčšina hlasov prítomných poslancov obecného zastupiteľstva – 6 hl*

**13. Návrh VZN č. 4/2021 o ochrane ovzdušia a o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi na území obce Brzotín:**

Poslankyňa pani Ing. Karin Bodnáríková oboznamuje OZ, že VZN č. 4/2021 bolo zverejnené na úradnej tabuli a webovej stránke obce, boli dodržané všetky zákonom predpísané lehoty, odovzdáva slovo pánovi Ing. Tomášovi Petrenkovi.

Pán Ing. Tomáš Petrenka, zamestnanec obce: predkladá VZN č. 4/2021 vid' príloha.

**Hlasovanie bodu 13 : Návrh VZN č. 4/2021 o ochrane ovzdušia a o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi na území obce Brzotín:**

Obecné zastupiteľstvo Obce Brzotín

**I. p r e r o k o v a l o**

návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Brzotín č. 4/2021 o ochrane ovzdušia a o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi na území obce Brzotín

**II. s a u z n á š a**

na Všeobecne záväznom nariadení obce Brzotín č. 4/2021 o ochrane ovzdušia a o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi na území obce Brzotín s nadobudnutím účinnosti od 01.01.2022.

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	8	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáríková, Géza Dókus, Eva Lakomiová, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
<b>Proti:</b>	-	
<b>Zdržal sa:</b>	1	Róbert Dókus
<b>Nepřítomní:</b>	-	

*Potrebné kvórum: trojpäťtinová väčšina hlasov prítomných poslancov obecného zastupiteľstva – 6 hlasov*

**14. Návrh VZN č. 5/2021 Dodatok č. 1 k VZN č. 1/2020 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Brzotín:**

Poslankyňa pani Ing. Karin Bodnáríková oboznamuje OZ, že VZN č. 5/2021 Dodatok č. 1 k VZN č. 1/2020 bolo zverejnené na úradnej tabuli a webovej stránke obce, boli dodržané všetky zákonom predpísané lehoty a odovzdáva slovo pani Anite Veckovej.

Pani Anita Vecková, zamestnanec obce: predkladá VZN č. 5/2021 - vid'. príloha.

Pán starosta obce MVDr. Tibor Garay: konštatuje, že bolo potrebné navýšiť poplatok za komunálny odpad, pretože obec má vysoké náklady na jeho likvidáciu, viaceré FO sú aj chronickými neplatičmi z dôvodu Covid 19.

Poslankyňa pani Ing. Karin Bodnáríková: je veľmi veľký rozdiel medzi sumou, ktorú obec vyrubuje a sumou, ktorá sa obci zaplatí.

**Hlasovanie bodu 14 : Návrh VZN č. 5/2021 Dodatok č. 1 k VZN č. 1/2020 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Brzotín:**

Obecné zastupiteľstvo Obce Brzotín

**I. p r e r o k o v a l o**

návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Brzotín č. 5/2021 – Dodatok č. 1 k VZN č. 1/2020 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Brzotín

**II. s a u z n á š a**

na Všeobecne záväznom nariadení obce Brzotín č. 5/2021 – Dodatok č. 1 k VZN č. 1/2020 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Brzotín s nadobudnutím účinnosti od 01.01.2022.



Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	8	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáríková, Géza Dókus, Eva Lakomiová, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
<b>Proti:</b>	-	
<b>Zdržal sa:</b>	1	Róbert Dókus
<b>Nepřítomní:</b>	-	

*Potrebné kvórum: trojpäťtinová väčšina hlasov prítomných poslancov obecného zastupiteľstva – 6 hlasov*

**15. Návrh dodatku k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom obce Brzotín:**

Poslankyňa pani Ing. Karin Bodnáríková oboznamuje OZ s návrhom Dodatok č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom obce Brzotín bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke obce, boli dodržané všetky zákonom predpísané lehoty. Navrhuje sa týmto Zásadám venovať podrobnejšie v budúcnosti a prepracovať aj ostatné časti týchto zásad.

**Hlasovanie bodu 15 : Návrh dodatku k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom obce Brzotín:**

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne

v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Brzotín schválených Uznesením OZ č. 68/2015 dňa 24.06.2015

**s c h v a ľ u j e**

Dodatok č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom obce Brzotín, ktorým boli upravené nasledovné ustanovenia:

- Článok 15, ods. 2
- Článok 20ods. 7, I. bod a) až f)

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	9	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáríková, Géza Dókus, Róbert Dókus, Eva Lakomiová, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
<b>Proti:</b>	-	
<b>Zdržal sa:</b>	-	
<b>Neprítomní:</b>	-	

**16. Nájomné byty vo vlastníctve obce Brzotín**  
**a) predĺženie nájomných zmlúv do 31.12.2021:**

Poslančka pani Ing. Karin Bodnáríková navrhuje predĺžiť nájomné zmluvy do 31.12.2021 pre pani E■■■M■■■■ od 01.10.2021 do 31.12.2021, Dodatkom č. 1.

**Hlasovanie bodu 16 : a) predĺženie nájomných zmlúv do 31.12.2021 pre pani E■■■M■■■■:**

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne  
v zmysle § 11 ods. 4 ods. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a príslušnej nájomnej zmluvy o nájme bytu

**I. s c h v a ľ u j e**

predĺženie doby nájmu obecného nájomného bytu – sociálny byt na základe Zmluvy o nájme bytu podľa ustanovení § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka **Dodatkom č. 1 k Zmluve o nájme bytu** vo vlastníctve Obce Brzotín v bytovom dome 12 b.j. nájomné byty na adrese Berzehorská 154/19 Brzotín pre žiadateľku **pani E■■■M■■■■** na dobu určitú **od 01.10.2021 do 31.12.2021**

**II. u r č u j e**

obecnému úradu Brzotín povinnosť uzatvoriť Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme bytu s nájomcom, kde sa dopĺňa:

- v Čl. VII. ods. 1, ktorý má nasledovné znenie:  
Zmluva o nájme bytu sa uzatvára na dobu určitú **od 01.10.2021 do 31.12.2021.**

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	9	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáríková, Géza Dókus, Róbert Dókus, Eva Lakomiová, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
<b>Proti:</b>	-	
<b>Zdržal sa:</b>	-	
<b>Neprítomní:</b>	-	

**16. Nájomné byty vo vlastníctve obce Brzotín**

**a) predĺženie nájomných zmlúv do 31.12.2021:**

Poslančka pani Ing. Karin Bodnáríková navrhuje predĺžiť nájomné zmluvy do 31.12.2021 pre pani A [REDAKOVANÉ] K [REDAKOVANÉ] od 01.10.2021 do 31.12.2021, Dodatkom č. 2.

**Hlasovanie bodu 16 : a) predĺženie nájomných zmlúv do 31.12.2021 pre pani A [REDAKOVANÉ] K [REDAKOVANÉ]:**

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne  
v zmysle § 11 ods. 4 ods. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a príslušnej nájomnej zmluvy o nájme bytu

**I. s c h v a ľ u j e**

predĺženie doby nájmu obecného nájomného bytu – sociálny byt na základe Zmluvy o nájme bytu podľa ustanovení § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka **Dodatkom č. 2 k Zmluve o nájme bytu** vo vlastníctve Obce

Brzotín v bytovom dome 12 b.j. nájomné byty na adrese Berzehorská 154/19 Brzotín pre žiadateľku **pani A [REDAKOVANÉ] K [REDAKOVANÉ]** na dobu určitú **od 01.10.2021 do 31.12.2021**

**II. u r č u j e**

obecnému úradu Brzotín povinnosť uzatvoriť Dodatok č. 2 k Zmluve o nájme bytu s nájmomcom, kde sa dopĺňa:

- v Čl. VII. ods. 1, ktorý má nasledovné znenie:  
Zmluva o nájme bytu sa uzatvára na dobu určitú **od 01.10.2021 do 31.12.2021** .

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	9	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáríková, Géza Dókus, Róbert Dókus, Eva Lakomiová, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
<b>Proti:</b>	-	
<b>Zdržal sa:</b>	-	
<b>Nepřítomní:</b>	-	

**16. Nájomné byty vo vlastníctve obce Brzotín**

**a) predĺženie nájomných zmlúv do 31.12.2021:**

Poslankyňa pani Ing. Karin Bodnáríková navrhuje predĺžiť nájomné zmluvy do 31.12.2021 pre pani E ■ Sz ■ od 01.11.2021 do 31.12.2021, Dodatkom č. 1.

**Hlasovanie bodu 16 : a) predĺženie nájomných zmlúv do 31.12.2021 pre pani E ■ Sz ■:**

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne

v zmysle § 11 ods. 4 ods. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a príslušnej nájomnej zmluvy o nájme bytu

**I. s c h v a ľ u j e**

predĺženie doby nájmu obecného nájomného bytu – sociálny byt na základe Zmluvy o nájme bytu podľa ustanovení § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka **Dodatkom č. 1 k Zmluve o nájme bytu** vo vlastníctve Obce Brzotín v bytovom dome 12 b.j. nájomné byty na adrese Berzehorská 154/19 Brzotín pre žiadateľku **pani E ■ Sz ■** na dobu určitú **od 01.11.2021 do 31.12.2021**

**II. u r č u j e**

obecnému úradu Brzotín povinnosť uzatvoriť Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme bytu s nájomcom, kde sa dopĺňa:

- v Čl. VII. ods. 1, ktorý má nasledovné znenie:  
Zmluva o nájme bytu sa uzatvára na dobu určitú **od 01.11.2021 do 31.12.2021**.

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	9	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáríková, Géza Dókus, Róbert Dókus, Eva Lakomiová, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
<b>Proti:</b>	-	
<b>Zdržal sa:</b>	-	
<b>Neprítomní:</b>	-	

**16. Nájomné byty vo valstníctve obce Brzotín**

**a) predĺženie nájomných zmlúv do 31.12.2021:**

Poslančka pani Ing. Karin Bodnáríková navrhuje predĺžiť nájomné zmluvy do 31.12.2021 pre pani M■■■■ F■■■■ od 01.10.2021 do 31.12.2021, Dodatkom č. 3.

**Hlasovanie bodu 16 : a) predĺženie nájomných zmlúv do 31.12.2021 pre pani M■■■■ F■■■■:**

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne  
v zmysle § 11 ods. 4 ods. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a príslušnej nájomnej zmluvy o nájme bytu

**I. s c h v a ľ u j e**

predĺženie doby nájmu obecného nájomného bytu – sociálny byt na základe Zmluvy o nájme bytu podľa ustanovení § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka **Dodatkom č. 3 k Zmluve o nájme bytu** vo vlastníctve Obce

Brzotín v bytovom dome 12 b.j. nájomné byty na adrese Berzehorská 154/19 Brzotín pre žiadateľku **pani**

**M■■■■ F■■■■** na dobu určitú **od 01.10.2021 do 31.12.2021**

**II. u r č u j e**

obecnému úradu Brzotín povinnosť uzatvoriť Dodatok č. 3 k Zmluve o nájme bytu s nájomcom, kde sa dopĺňa:

- v Čl. VII. ods. 1, ktorý má nasledovné znenie:  
Zmluva o nájme bytu sa uzatvára na dobu určitú **od 01.10.2021 do 31.12.2021**

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	9	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáríková, Géza Dókus, Róbert Dókus, Eva Lakomiová, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
<b>Proti:</b>	-	
<b>Zdržal sa:</b>	-	
<b>Neprítomní:</b>	-	

**16.Nájomné byty vo vlastníctve obce Brzotín**

**b) nové nájomné zmluvy s účinnosťou od 01.01.2022:**

Poslankyňa pani Ing. Karin Bodnáríková: nové nájomné zmluvy by mali byť uzatvárané na dobu určitú, minimálne na 2 roky s možnosťou predĺženia pri dodržania všetkých daných podmienok. Nájomníci by mali spĺňať všetky požadované podmienky v zmysle ustanovenia § 22 ods. 3 Zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní. Žiadosti o pridelenie obecného nájomného bytu sú evidované na sekretariáte Obecného úradu, podané žiadosti schvaľuje obecné zastupiteľstvo. Každá žiadosť bude posúdená Komisiou pre sociálnu starostlivosť a opatrovateľskú službu pri obecnom zastupiteľstve v Brzotíne. Rozhodnutie komisie a abecedný zoznam žiadateľov, ktorí spĺňajú podmienky tohto VZN č. 2/2021 odporúča a predloží obecnému zastupiteľstvu na schválenie žiadosti a pridelenie NB.

Pani poslankyňa Monika Szírotnyáková: keďže sa jedná o obyvateľov zo sociálne slabších rodín, myslím si že bude pre nich problém zaplatiť zábezpeku- na 2. mesiac.

Hlavná kontrolórka obce, pani Mgr. Eva Kováčsová – VZN č. 2/2021 bolo vypracované v súlade so zákonom, podmienky sú jednoznačné a jasne určené.

**Hlasovanie bodu 16 : b) nové nájomné zmluvy s účinnosťou od 01.01.2022:**

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne

v zmysle § 11 ods. 4 ods. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a Zmluvy o výkone správy č. 167/2015 zo dňa 01.06.2015 s prísl. dodatkami a Zmluvy č. 367/520-2000 o poskytnutí dotácie na výstavbu nájomných bytov zo dňa 28.11.2000 s prísl. dotatkami

## I. s c h v a ľ u j e

uzatvorenie nových Zmlúv o nájme bytu podľa ustanovení § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka vo vlastníctve Obce Brzotín v bytovom dome 12 b.j. nájomné byty na adrese Berzehorská 154/19 Brzotín na obdobie: **od 01.01.2022 do 31.12.2023** (teda na obdobie dvoch rokov)

za splnenia nasledovných podmienok:

- **žiadateľ je oprávnenou osobou** v zmysle ustanovenia § 22 ods.3 Zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní:

a) *osoba, ktorej mesačný príjem spolu s mesačným príjmom ostatných osôb žijúcich v byte je najviac vo výške trojnásobku životného minima,*

b) *osoba, ktorej mesačný príjem spolu s mesačným príjmom ostatných osôb žijúcich v byte je najviac vo výške štvornásobku životného minima, ak*

*1. osoba žijúca v byte je osoba s ťažkým zdravotným postihnutím,*

*2. ide o osamelého rodiča s nezaopatreným dieťaťom,*

*3. aspoň jedna z osôb žijúcich v byte zabezpečuje zdravotnú starostlivosť, sociálne a ďalšie služby vo verejnom záujme, vzdelávanie, kultúru alebo ochranu obyvateľov obce,*

c) *osoba, ktorá žije v byte sama a ktorej mesačný príjem je najviac vo výške štvornásobku životného minima, d) osoba, ktorá nepresiahla vek 30 rokov a*

*1. ktorej sa skončilo poskytovanie starostlivosti v zariadení na základe rozhodnutia súdu o neodkladnom opatrení, výchovnom opatrení alebo ústavnej starostlivosti,*

*2. ktorej zanikla náhradná osobná starostlivosť, pestúnska starostlivosť alebo osobná starostlivosť poručníka podľa osobitného predpisu,39 ) alebo*

*3. ktorá bola zverená do starostlivosti inej fyzickej osoby ako rodiča na základe neodkladného opatrenia a pred dovŕšením jej plnoletosti bol podaný návrh na zverenie tejto osoby do náhradnej osobnej starostlivosti, pestúnskej starostlivosti alebo na ustanovenie poručníka tejto osobe podľa osobitného predpisu,39 ) e) osoba, ktorej sa poskytuje bytová náhrada za byt vydaný podľa osobitného predpisu*

-žiadateľ o nájomný byt musí mať zloženú **finančnú zábezpeku** najneskôr v deň podpísania nájomnej zmluvy vo výške dohodnutého **dvojmesačného nájomného**

- žiadateľ nemôže mať voči obci Brzotín žiadne pozdĺžnosti, nedoplatky a ani záväzky iného charakteru.

## II. u r č u j e

obecnému úradu Brzotín povinnosť

A) zasláť znenie Zmluvy o nájme bytu s nájomcami na schválenie príslušnému ministerstvu

B) uzatvoriť Zmluvu o nájme bytu s nájomcami, ktorí spĺňajú schválené podmienky s účinnosťou od 1.1.2022 a platnosťou do 31.12.2023.

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	7	Ing. Karin Bodnáríková, Róbert Dókus, Eva Lakomiová, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
<b>Proti:</b>	1	JUDr. František Bačo
<b>Zdržal sa:</b>	1	Géza Dókus
<b>Neprítomní:</b>	-	

**17. Návrh na schválenie podania žiadosti v rámci programu Obnovme si svoj dom na rok 2022 - podprogram Obnova kultúrnych pamiatok - strecha Okolicsányiho kaštieľa:**

Pán starosta obce MVDr. Tibor Garay oboznamuje OZ, že sme sa zapojili do tejto výzvy, o poskytnutie príspevku zo štátneho rozpočtu v zmysle dotačného systému v rámci programu 1 – Obnovme si svoj dom na rok 2021, podprogram 1.1. – Obnova kultúrnych pamiatok. Účelom je vykonanie všetkých činností a opatrení na obnovu, ochranu a odstránenie havarijného stavu strechy kultúrnej pamiatky „Okolicsányiho kaštieľa“, súpisné číslo 52, Brzotín. Obec odoslala žiadosť Ministerstvu kultúry na schválenie.

**Hlasovanie bodu 17 : Návrh na schválenie podania žiadosti v rámci programu Obnovme si svoj dom na rok 2022 - podprogram Obnova kultúrnych pamiatok - strecha Okolicsányiho kaštieľa:**

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne v zmysle § 11 ods. 4 ods. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**I. s c h v a ľ u j e**

predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku zo štátneho rozpočtu v zmysle dotačného systému  
v rámci *Programu 1 - Obnovme si svoj dom na rok 2021*  
*podprogram 1.1 - Obnova kultúrnych pamiatok*

za účelom vykonania činností a opatrení na obnovu, ochranu a odstránenie havarijného stavu strechy kultúrnej pamiatky „Okolicsányiho kaštieľa“, súpisné číslo 52, Brzotín.

**II. s ú h ľ a s í**

A) so zabezpečením povinného spolufinancovania projektu minimálne vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov

B) s financovaním neoprávnených výdavkov projektu predstavujúcich rozdiel medzi celkovými výdavkami projektu a celkovými oprávnenými výdavkami projektu.



Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	9	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáríková, Géza Dókus, Róbert Dókus, Eva Lakomiová, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
<b>Proti:</b>	-	
<b>Zdržal sa:</b>	-	
<b>Neprítomní:</b>	-	

**18. Informácia o späť vzatí návrhu na vklad do katastra nehnuteľností pozemku registra „C“ KN, parcelné číslo 2966, o celkovej výmere 2271 m<sup>2</sup>m druh pozemku . ostatá plocha a zrušenie príslušných uznesení:**

Poslankyňa pani Ing. Karin Bodnáríková oboznamuje OZ o späť vzatí návrhu na vklad registrovaného v registri OÚ Rožňava, katastrálny odbor pod č.: „V“ 1457/2021 zo dňa 24.09.2021, o zastavení konania o povolení vkladu a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnosti medzi vlastníkom Obcou Brzotín a spoločnosťou ON Ground, s.r.o., Čoltovo.

**Hlasovanie bodu 18 : Informácia o späť vzatí návrhu na vklad do katastra nehnuteľností pozemku registra „C“ KN, parcelné číslo 2966, o celkovej výmere 2271 m<sup>2</sup>m druh pozemku . ostatá plocha a zrušenie príslušných uznesení:**

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne

**I. b e r i e n a v e d o m i e**

rozhodnutie Okresného úradu Rožňava, katastrálneho odboru číslo OU-RV-KO2-2021/V 1457 OR zo dňa

24.09.2021 o zastavení konania o povolení vkladu a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnosti registra „C“ KN, parcelné číslo 2966, o celkovej výmere 2271 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, medzi vlastníkom Obcou Brzotín a spoločnosťou ON Ground s.r.o., IČO: 46876162, 049 12 Čoltovo 14

**I I . s c h v a ľ u j e**

späť vzatie návrhu na vklad registrovaného v registri Okresného úradu Rožňava, katastrálneho odboru pod č. „V“ 1457/2021

**I I I . r u š í**

- Uznesenie obecného zastupiteľstva Brzotín č. 224/2021 zo dňa 31.03.2021
- Uznesenie obecného zastupiteľstva Brzotín č. 263/2021 zo dňa 16.06.2021

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	9	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáríková, Géza Dókus, Róbert Dókus, Eva Lakomiová, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
<b>Proti:</b>	-	
<b>Zdržal sa:</b>	-	
<b>Neprítomní:</b>	-	

**19.Predaj pozemku vo vlastníctve obce Brzotín zapísaného na LV č. 1753, parcela registra „C“ KN, parcelné číslo 2116 o celkovej výmere 26517 m<sup>2</sup>**

Poslankyňa pani Ing. Karin Bodnáríková: obdržali sme dve cenové , ktoré boli predložené v stanovenej lehote. Stanovenie všeobecnej hodnoty predmetného pozemku bolo na základe vypracovaného Znaleckého posudku znalcom Ing. Z [redacted] T [redacted], vo výške 134218.- eur. predložené ponuky boli od Ing. M [redacted] M [redacted], Košice vo výške 143000.- eur a P [redacted] H [redacted], Rožňava vo výške 139218.- eur.

Pán poslanec Peter Pajtai: čo tam chcú postaviť ?

Poslankyňa pani Ing.Karin Bodnáríková: - pán Ing. M [redacted] - skladové priestory a pán H [redacted] - súkromné letisko.

Poslanec pán JUDr. František Bačo: táto predajná cena je veľmi nízka a neakceptovateľná, nesúhlasí s predajom tohto pozemku.

**Hlasovanie bodu 19 : Predaj pozemku vo vlastníctve obce Brzotín zapísaného na LV č. 1753, parcela registra „C“ KN, parcelné číslo 2116 o celkovej výmere 26517 m<sup>2</sup>**

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**I. b e r i e   n a   v e d o m i e**

1. stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku v k.ú. Brzotín na parcele registra „C“ KN parcelné číslo 2116, o celkovej výmere 26517 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, vo výške 134.218,- € v zmysle predloženého znaleckého posudku znalca Ing. Z [redacted] T [redacted], evidenčné číslo znalca 914443,

2. správu komisie k vyhodnoteniu cenových ponúk predložených v stanovenej lehote, v rámci ktorej boli doručené dve cenové ponuky na pozemok v k.ú. Brzotín na parcele registra „C“ KN parcelné číslo 2116, o výmere 26517 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda:

- Ing. M█████ M█████, Trieda SNP 160/6, 040 11 Košice – **143.000,- €**
- P█████ H█████, Ružová 26, 048 01 Rožňava – výška znaleckého posudku + 5000,-= **139.218,- €**

## II. neschvaľuje

**prevod** pozemku z vlastníctva obce Brzotín vedeného v katastrálnom území obce Brzotín, zapísaný na LV č. 1753 na parcele registra „C“ KN, parcelné číslo 2116, o celkovej výmere 26517 m<sup>2</sup>, druh pozemku: orná pôda

## III. r u š í

znenie Uznesenia obecného zastupiteľstva Brzotín č. 264/2021 zo dňa 16.06.2021

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

### Hlasovanie:

<b>Za:</b>	4	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáríková, Eva Lakomiová, Monika Szírotnyáková
<b>Proti:</b>	1	Ing. Viktória Pengerová
<b>Zdržal sa:</b>	4	Géza Dókus, Róbert Dókus, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger
<b>Nepřítomní:</b>	-	

**20.Žiadosť spoločnosti AC s.r.o., IČO : 52889084, so sídlom Gemerská 563, 04951 Brzotín časť Bak - o odkúpenie časti pozemku z vlastníctva obce Brzotín zapísaného na LV č. 1259, parcela registra „E“ KN parcelné číslo 1139/28, z ktorého boli geometrickým plánom novovytvorené parcely KN „C“:**

Poslankyňa pani Ing. Karin Bodnáríková vysvetľuje kde sa spomínaný pozemok nachádza, vysvetľuje, že z uvedeného pozemku boli novovytvorené parcely registra „C“ KN geometrickým plánom č. 49/2021, zo dňa 28.09.2021.

**Hlasovanie bodu 20 : Žiadosť spoločnosti AC s.r.o., IČO : 52889084, so sídlom Gemerská 563, 04951 Brzotín časť Bak - o odkúpenie časti pozemku z vlastníctva obce Brzotín zapísaného na LV č. 1259, parcela registra „E“ KN parcelné číslo 1139/28, z ktorého boli geometrickým plánom novovytvorené parcely KN „C“:**

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne

v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., v nadväznosti na ustanovenia § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Čl. 14 Zásad hospodárenia s majetkom obce Brzotín

## **n e s c h v a ľ u j e**

**zámer predaja pozemku** v katastrálnom území obce Brzotín zapísaný na **LV č. 1259** vo výlučnom vlastníctve obce Brzotín **na parcele registra „E“ KN, parcelné číslo 1139/28, o celkovej výmere 6369 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie**

z ktorého boli Geometrickým plánom č. 49/2021, zo dňa 28.09.2021 vyhotoviteľom GEOPLÁN Rožňava s.r.o., IČO: 31723748, so sídlom Šafárikova 443/116, Rožňava z uvedeného pozemku novovytvorené parcely registra „C“ KN:

- par. číslo 1298/21 o výmere 137 m<sup>2</sup>, druh: zastavaná plocha a nádvorie
- par. číslo 1298/22 o výmere 237 m<sup>2</sup>, druh: zastavaná plocha a nádvorie
- par. číslo 1298/23 o výmere 276 m<sup>2</sup>, druh: zastavaná plocha a nádvorie

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

### **Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	5	JUDr. František Bačo, , Géza Dókus, Róbert Dókus, Eva Lakomiová, Peter Pajtai,
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	4	Ing. Karin Bodnáríková, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
<b>Neprítomní:</b>	-	

### **21. Žiadosť pána R [REDAKOVANÉ] L [REDAKOVANÉ], Brezová 279, 049 51 Brzotín o odkúpenie pozemku z vlastníctva obce Brzotín zapísaného na LV č. 579, parcel a registra „C“ KN, parcelné číslo 704, s výmerou 407 m**

Poslankyňa pani Ing. Karin Bodnáríková: ide o pozemok pod rodinným domom. Navrhuje schváliť zámer predaja z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že na uvedenom pozemku sa nachádza rodinný dom so súpisným číslom 279, ktorého je vlastníkom podľa LV č. 1205 žiadateľ- pán R [REDAKOVANÉ] L [REDAKOVANÉ].

**Hlasovanie bodu 21 : Žiadosť pána R [REDAKOVANÉ] L [REDAKOVANÉ], Brezová 279, 049 51 Brzotín o odkúpenie pozemku z vlastníctva obce Brzotín zapísaného na LV č. 579, parcel a registra „C“ KN, parcelné číslo 704, s výmerou 407 m<sup>2</sup>**

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

## I. s c h v a ľ u j e

**zámer predaja pozemku** vo vlastníctve obce Brzotín v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Čl. 15 ods. 1 písm. e) Zásad hospodárenia s majetkom obce Brzotín **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** pre žiadateľa p. R■■■■ L■■■■, Brezová 279, 049 51 Brzotín.

Ide o pozemok v katastrálnom území obce Brzotín zapísaný na **LV č. 579** vo výlučnom vlastníctve obce Brzotín **na parcele registra „C“ KN, parcelné číslo 704, o celkovej výmere 407 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie.**

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že na uvedenom pozemku parc. č. 704, sa nachádza rodinný dom so súpisným číslom 279, ktorého je v zmysle LV č. 1205 vlastníkom žiadateľ R■■■■ L■■■■, nar. 21.11.1964, spoluvlastnícky podiel ½ a M■■■■ L■■■■, nar. 7.4.1938 so spoluvlastníckym podielom ½ a bol dlhé roky žiadateľom užívaný a udržiavaný.

## II. p o v e r u j e

obecný úrad zverejnením zámeru podľa tohto uznesenia na dobu najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu majetku obce obecným zastupiteľstvom a to na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce a tiež obstaraním znaleckého posudku za účelom stanovenia výšky všeobecnej hodnoty majetku.

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

### Hlasovanie:

<b>Za:</b>	8	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáríková, Róbert Dókus, Eva Lakomiová, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
<b>Proti:</b>	1	Géza Dókus,
<b>Zdržal sa:</b>	-	
<b>Nepřítomní:</b>	-	

*Potrebné kvórum: trojpäťtinová väčšina hlasov všetkých poslancov obecného zastupiteľstva – 6 hlasov*

**22. Žiadosť Mgr. D■■■■ B■■■■, Berzehorská č. 159/14, 049 51 Brzotín - o odkúpenie nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Brzotín zapísaného na LV č. 579, parcela registra „C“ KN, parcelné číslo 26, o celkovej výmere 1007 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a stavby so súpisným číslom 155 na pozemku registra „C“ KN, parcelné číslo 26:**

Pán starosta obce MVDr. Tibor Garay: - pani Mgr. D■■■■ B■■■■ túto nehnuteľnosť prenajíma a využíva ju ako sklad tovaru. Obec dala na základe jej záujmu odkúpiť túto nehnuteľnosť vypracovať Odborný posudok. na základe obhliadky objektu v prítomnosti starostu obce a záujemcu. Odhadovaná cena je 27000.- eur.

Poslanec pán JUDr. František Bačo: nesúhlasím s predajom tejto nehnuteľnosti, nakoľko by sa v budúcnosti dala pre obec využiť.

Poslanec pán Peter Pajtai: navrhujem naďalej prenajímať túto nehnuteľnosť.

**Hlasovanie bodu 22 : Žiadosť Mgr. D. B., Berzehorská č. 159/14, 049 51 Brzotín - o odkúpenie nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Brzotín zapísaného na LV č. 579, parcela registra „C“ KN, parcelné číslo 26, o celkovej výmere 1007 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a stavby so súpisným číslom 155 na pozemku registra „C“ KN, parcelné číslo 26**

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom obce Brzotín

**I. n e s c h v a ľ u j e**

**zámer predaja** majetku obce - **pozemku** vo výlučnom vlastníctve obce Brzotín v katastrálnom území obce Brzotín zapísaný na **LV č. 579** vo vlastníctve obce Brzotín **na parcele registra „C“ KN, parcelné číslo 26 o celkovej výmere 1007 m<sup>2</sup>**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie **a stavby – budovy** bývalej materskej škôlky so súpisným číslom 155 na pozemku registra „C“ KN, parcelné číslo 26

**II. s c h v a ľ u j e**

**zámer prenájmu majetku obce - pozemku a stavby** vo vlastníctve obce Brzotín v zmysle § 9a ods. 9 písm.

c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Čl. 18 Zásad hospodárenia s majetkom obce Brzotín **z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

Ide o pozemok v katastrálnom území obce Brzotín zapísaný na **LV č. 579** vo výlučnom vlastníctve obce Brzotín **na parcele registra „C“ KN, parcelné číslo 26 o celkovej výmere 1007 m<sup>2</sup>**, druh pozemku: **zastavaná plocha a nádvorie a stavbu** - budovu bývalej materskej škôlky **so súpisným číslom 155** na pozemku registra „C“ KN, parcelné číslo 26, žiadateľke **p. Mgr. D. B., Berzehorská č. 159/14, Brzotín**, pričom zámerom využitia pozemku zo strany žiadateľky je vykonávanie podnikateľských činností.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľka je v súčasnosti už v krátkodobom nájomnom vzťahu s obcou Brzotín na uvedený majetok obce.

**III. p o v e r u j e**

obecný úrad zverejnením zámeru podľa tohto uznesenia na dobu najmenej 15 dní pred schvaľovaním nájmu predmetného majetku obce obecným zastupiteľstvom a to na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce, zároveň obstaraním znaleckého posudku za účelom stanovenia výšky nájomného za predmetný majetok.

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovala nasledovne: **Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	9	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáríková, Géza Dókus, Róbert Dókus, Eva Lakomiová, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
<b>Proti:</b>	-	
<b>Zdržal sa:</b>	-	
<b>Nepřítomní:</b>	-	

*Potrebné kvórum: trojpäťtinová väčšina hlasov všetkých poslancov OZ – 6 hlasov*

### **23. Finančný príspevok na odkázanosť a prevádzku:**

Pán starosta obce MVDr. Tibor Garay oboznamuje OZ , že obec má platiť v roku 2022 finančný príspevok pre FOR REGION, n.o., Nadabula na odkázanosť a prevádzku pre prijímateľov sociálnych služieb s trvalým pobytom v obci Brzotín, ktorí sú umiestnení v ich zariadení, pričom ešte zoznam prijímateľov a výška príspevku bude zaslaná pre obec do 31.01.2022.

Poslanec pán Peter Pajtai: Vieme aký je rozdiel ? Koľko treba doplatiť ?

Pán starosta obce MVDr. Tibor Garay: rozdiel bude vyčíslený až v januári 2022.

### **Hlasovanie bodu 23 : Finančný príspevok na odkázanosť a prevádzku:**

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách

#### **berie na vedomie**

informáciu sociálneho zariadenia FOR REGION, n. o., Nadabula 256, 048 01 Rožňava, že bude v roku 2022 žiadať o finančný príspevok na odkázanosť a prevádzku pre prijímateľov sociálnych služieb s trvalým pobytom v obci Brzotín, umiestnených v ich zariadení, pričom aktuálny menný zoznam prijímateľom zašle obci Brzotín do 31.01.2022.

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

#### **Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	9	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáríková, Géza Dókus, Róbert Dókus, Eva Lakomiová, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
<b>Proti:</b>	-	
<b>Zdržal sa:</b>	-	
<b>Neprítomní:</b>	-	

## **24. Ďalšie informácie a diania v obci Brzotín**

### **A. Ukončenie realizácie projektu - vodovod a kalizácia na ulici Gemerskej a Brakošovej:**

Pán starosta obce MVDr. Tibor Garay oboznamuje OZ čo všetko bolo potrebné vybaviť, aby sa táto výstavba mohla zrealizovať. Obec to stálo nemalé úsilie a finančné prostriedky. Ak by si všetky tieto vyjadrenia museli zabezpečiť obyvatelia sami, som presvedčený, že ani dnes by nebola zrealizovaná výstavba. Bolo to veľmi náročné. Obyvatelia vlastnoručným podpisom súhlasili, aby sa tieto vyjadrenia a celý dopravný projekt vybavil a všetko im pomáhala vybavovať a zabezpečovať samotná obec. Vynaložené náklady boli rozpočítané a vyfakturované dotknutým obyvateľom obce na ulici Gemerskej a ulici Brakošovej.

Poslanec pán Gejza Dókus: či boli obyvatelia obce oboznámený že im tieto náklady budú vyfakturované?

Poslančkyňa pani Eva Lakomiová - sa odvoláva voči sume za dopravné značenie.

Poslančkyňa pani Ing. Karin Bodnáríková: vybavanie takejto vodovodnej a kanalizačnej prípojky vo vlastnej rézii by stálo pre obyvateľov obce oveľa viac financií.

Poslanec pán Róbert Dókus: navrhujem, aby obec uhradila tieto náklady. Žiadam OZ , o hlasovanie za uznesenie v ktorom sa schváli, aby obec uhradila všetky náklady spojené s vypracovaním dopravného projektu a vybavením všetkých vyjadrení. Aby sa našli financie v rozpočte obce, z ktorých sa tieto náklady uhradia.

Hlavná kontrolórka obce pani Mgr. Eva Kováčsová: obec nesmie dotovať a zveľaďovať majetok fyzických osôb. Ako sa vykryjú tieto náklady, keby sa schválilo navrhované uznesenie? Je potrebné v tomto uznesení uviesť aj odkiaľ sa presunú prostriedky v rozpočte obce na úhradu týchto nákladov.

## **Hlasovanie bodu 24 : Ďalšie informácie z diania v obci Brzotín**

### **A. Ukončenie realizácie projektu Vodovod a kanalizácia na Gemerskej a Brakošovej ulici:**

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne

v zmysle znenia návrhu uznesenia poslanca obecného zastupiteľstva Brzotín **p. Róberta Dókusa**

**s c h v a ľ u j e**

návrh na **zrušenie** faktúr vystavených obcou Brzotín, ktoré boli zaslané 66 domácnostiam, ako odberným miestam v súvislosti s budovaním vodovodných a kanalizačných prípojok na Gemerskej a Brakošovej ulici, za úkony súvisiace s vybavovaním predmetných prípojok a zároveň, aby tieto náklady vyplývajúce zo zrušených faktúr uhradila obec z rozpočtu obce Brzotín, s tým, že starosta obce má na to nájsť zdroje financovania.



Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	4	Géza Dókus, Róbert Dókus, Eva Lakomiová, Peter Pajtai
<b>Proti:</b>	3	Ing. Karin Bodnáríková, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová
<b>Zdržal sa:</b>	2	JUDr. František Bačo, Monika Szírotnyáková
<b>Neprítomní:</b>	-	

***Návrh na schválenie Uznesenia č. 310/2021 NEPREŠIEL, nakoľko nebolo splnené potrebné kvórum nadpolovičnej väčšiny prítomných poslancov, teda 5 hlasov.***

**25. Diskusia , interpelácie:**

Pán starosta obce MVDr. Tibor Garay: sme v poslednej fáze vybudovania kamerového systému. Prebehla rekonštrukcia osvetlenia Brzotín - časť Bak a momentálne VSD, a.s., pracuje na výmene káblov osvetlenia a rozhlasu.

Pán starosta obce MVDr. Tibor Garay: vyzval poslanca Róberta Dókusa - „Ako si uhradil právne služby advokátovi - JUDr. V [REDAKOVANÉ] K [REDAKOVANÉ] v roku 2018 , šekom alebo prevodným príkazom?

Žiadam, aby si sa preukázal, ako bola vykonaná úhrada za tieto právne služby.

**26. Záver:**

Pán starosta obce MVDr. Tibor Garay poďakoval poslancom a všetkým prítomným za účasť a uzavrel zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Zapisovatelia:

Anita Vecková  
JUDr. Angelika Szakalová

Overovatelia zápisnice:

Overovateľmi zápisnice sú všetci prítomní poslanci obecného zastupiteľstva v Brzotíne.

- Ing. Karin Bodnáríková
- Monika Szírotnyáková
- Bc. Tímea Repaszky Penger
- JUDr. František Bačo
- Eva Lakomiová
- Géza Dókus
- Róbert Dókus
- Peter Pajtai
- Ing. Viktória Pengerová