

ZÁPISNICA

z XV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Brzotín konaného dňa 14.08.2024 o 17.00 hod.

Prítomní: Róbert Dókus – starosta obce

Poslanci: Gabriel Bačo, Filip Berecz, Ing. Karin Bodnáríková, Géza Dókus, Róbert Dókuš, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Monika Szírotnyáková

Neprítomní: Milan Uharček - ospravedlnený

Ďalší prítomní: Ing. Tomáš Petrenka – samostatný referent obce
Janka Farkašovská - ekonómka
JUDr. Angelika Szakalová – samostatný referent obce
Bc. Daniela Petrová – zapisovateľka
Anita Vecková – zapisovateľka

Hostia : Mgr. M. H.

Návrh programu XV. zasadnutia OZ Brzotín:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Informácia o plnení uznesení obecného zastupiteľstva
4. Konsolidovaná výročná správa Obce Brzotín za rok 2023
5. Čerpanie finančného rozpočtu k 30.06.2024
6. Informácia o rozpočtových opatreniach obce za rok 2024 – rozpočtové opatrenia č: RO Starosta č. 5/2024 a RO ŠR č. 6/2024
7. Prenájom časti nebytových priestorov v budove na adrese Máriássyho námestie č. 168, 049 51 Brzotín, zapísaného na LV č. 61, umiestnená na parcele registra „C“ KN, parcelné číslo 951/1, ako budova bývalého pohostinstva
8. Žiadosť p. Mgr. M. H., Mierová 9, 048 01 Rožňava o odkúpenie pozemku z vlastníctva obce Brzotín, parcela registra „C“ KN parcelné č.2455 o celkovej výmere 206 m², druh pozemku: ostatná plocha, zapísaného na LV č. 1753
9. Návrh na schválenie podania žiadosti v rámci poskytnutia dotácie z Environmentálneho fondu, Oblasť: Rozvoj odpadového a obehového hospodárstva, Činnosť C1 „Nákup traktora a príslušenstva k traktoru“
10. Rozšírenie verejného osvetlenia na ulici Brakošová v obci Brzotín – Cenová ponuka
11. Návrh na schválenie prevádzkového poriadku „Multifunkčného ihriska v obci Brzotín“
12. Rôzne
13. Záver

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie zasadnutia OZ otvoril starosta obce. Privítal všetkých prítomných.

Starosta obce konštatoval, že počet prítomných poslancov je 8 a OZ je uznášaniaschopné.

K bodu 2. Schválenie programu zasadnutia

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Informácia o plnení uznesení obecného zastupiteľstva
4. Konsolidovaná výročná správa Obce Brzotín za rok 2023
5. Čerpanie finančného rozpočtu k 30.06.2024
6. Informácia o rozpočtových opatreniach obce za rok 2024 – rozpočtové opatrenia č: RO Starosta č. 5/2024 a RO ŠR č. 6/2024
7. Prenájom časti nebytových priestorov v budove na adrese Máriássyho námestie č. 168, 049 51 Brzotín, zapísaného na LV č. 61, umiestnená na parcele registra „C“ KN, parcelné číslo 951/1, ako budova bývalého pohostinstva
8. Žiadosť p. Mgr. M■■■■■ H■■■■■, Mierová 9, 048 01 Rožňava o odkúpenie pozemku z vlastníctva obce Brzotín, parcela registra „C“ KN parcelné č.2455 o celkovej výmere 206 m², druh pozemku: ostatná plocha, zapísaného na LV č. 1753
9. Návrh na schválenie podania žiadosti v rámci poskytnutia dotácie z Environmentálneho fondu, Oblasť: Rozvoj odpadového a obehového hospodárstva, Činnosť C1 „Nákup traktora a príslušenstva k traktoru“
10. Rozšírenie verejného osvetlenia na ulici Brakošová v obci Brzotín – Cenová ponuka
11. Návrh na schválenie prevádzkového poriadku „Multifunkčného ihriska v obci Brzotín“
12. Rôzne
13. Záver

Pani poslankyňa Ing. Karin Bodnáríková – navrhuje doplniť program rokovania o Žiadosť Štátneho archívu Košice – pracovisko Rožňava o poskytnutie finančného daru.

Uznesenie č. 202/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Brzotín podľa § 11 ods.4 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

s c h v a ľ u j e

zmenu návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva zverejneného na úradnej tabuli a webovom sídle obce v zmysle ustanovenia § 12 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „z. n. p.“) rozšírený o jeden bod programu zaradený ako bod 12 , na základe čoho je znenie programu nasledovné:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Informácia o plnení uznesení obecného zastupiteľstva
4. Konsolidovaná výročná správa Obce Brzotín za rok 2023
5. Čerpanie finančného rozpočtu k 30.06.2024
6. Informácia o rozpočtových opatreniach obce za rok 2024 – rozpočtové opatrenia č: RO Starosta č. 5/2024 a RO ŠR č. 6/2024

7. Prenájom časti nebytových priestorov v budove na adrese Máriássyho námestie č. 168, 049 51 Brzotín, zapísaného na LV č. 61, umiestnená na parcele registra „C“ KN, parcelné číslo 951/1, ako budova bývalého pohostinstva
8. Žiadosť p. Mgr. M■■■■ H■■■■, Mierová 9, 048 01 Rožňava o odkúpenie pozemku z vlastníctva obce Brzotín, parcela registra „C“ KN parcelné č.2455 o celkovej výmere 206 m², druh pozemku: ostatná plocha, zapísaného na LV č. 1753
9. Návrh na schválenie podania žiadosti v rámci poskytnutia dotácie z Environmentálneho fondu, *Oblasť: Rozvoj odpadového a obehového hospodárstva, Činnosť C1* „Nákup traktora a príslušenstva k traktoru“
10. Rozšírenie verejného osvetlenia na ulici Brakošová v obci Brzotín – Cenová ponuka
11. Návrh na schválenie prevádzkového poriadku „Multifunkčného ihriska v obci Brzotín“
12. Žiadosť Štátneho archívu v Košiciach - pracovisko Rožňava o „Finančný dar pre archív“
13. Rôzne
14. Záver

Hlasovanie:

Za:	8	Gabriel Bačo, Filip Berecz, Ing. Karin Bodnáríková, Géza Dókus, Róbert Dókuš, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Monika Szírotnyáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Milan Uharček

K bodu 3. Informácia o plnení uznesení obecného zastupiteľstva

JUDr. Angelika Szakalová oboznámila OZ o plnení jednotlivých uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ v Brzotíne

Uznesenie č. 203/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Brzotín podľa § 11 ods.4 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu o stave plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva obce Brzotín prijatých na predchádzajúcich rokovaní Obecného zastupiteľstva obce Brzotín.

Hlasovanie:

Za:	8	Gabriel Bačo, Filip Berecz, Ing. Karin Bodnáríková, Géza Dókus, Róbert Dókuš, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Monika Szírotnyáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Milan Uharček

K bodu 4. Konsolidovaná výročná správa Obce Brzotín za rok 2023

Starosta obce Brzotín Róbert Dókus oboznamuje OZ s konsolidovanou výročnou správou Obce Brzotín za rok 2023. Pripravovala ju bývalá ekonómka Bc. Tímea Kupecová spolu s HKO pani Mgr. Evou Kováčovou. Bola schválená audítorom.

Uznesenie č. 204/2024

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne v zmysle § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., v súlade s § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p.,

b e r i e n a v e d o m i e

Konsolidovanú výročnú správu Obce Brzotín za rok 2023

Výročná správa Obce Brzotín a jej konsolidovaného celku za hodnotené rozpočtové obdobie 2023 je zostavená v zmysle ustanovenia §20 až 22 Zákona č. 431/2002 o účtovníctve, ako povinnosť účtovnej jednotky zostaviť výročnú správu možnosťou zostavenia spojenej výročnej správy za konsolidovaný celok obce pri zohľadnení vzájomných vzťahov medzi účtovnými jednotkami konsolidovaných subjektov.

Hlasovanie:

Za:	8	Gabriel Bačo, Filip Berecz, Ing. Karin Bodnáríková, Géza Dókus, Róbert Dókuš, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Monika Szírotnyáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Géza Dókus, Róbert Dókuš

K bodu 5. Čerpanie finančného rozpočtu k 30.06.2024

Pán poslanec Gabriel Bačo – firma Merkury Market nám už zaslala poukážky ?

Pán starosta Róbert Dókus – áno, z týchto finančných prostriedkov prebehla rekonštrukcia kuchyne. Zrekonštruovali sme už aj hygienické priestory v dielni. Ostáva nám suma v poukážkach vo výške 2250,- eur. Ak sa minú všetky poukážky, tak podľa predmetného uznesenia z roku 2023 predložíme OZ podrobné vyúčtovanie.

Pán poslanec Gabriel Bačo – príjmy pod položkou požiarna ochrana boli navýšené ?

Pán starosta Róbert Dókus – áno dostali sme dotáciu, ktorá bola použitá na kúpu motorovej pily, a oblečenie pre nových členov DHZ.

JUDr. Angelika Szakalová – na zdokladovanie využitej predmetnej dodácie musela obec obstarat' 3 ponuky aj na motorovú pílu, aj na oblečenie a bola vybratá najlacnejšia cena. Táto predmetná dotácia už bola vyúčtovaná zo strany obce.

Uznesenie č. 205/2024

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne v zmysle § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p.

berie na vedomie

čerpanie finančného rozpočtu obce k 30.06.2024 v členení podľa ekonomických klasifikácií podľa predloženej prílohy

Hlasovanie:

Za:	8	Gabriel Bačo, Filip Berecz, Ing. Karin Bodnáríková, Géza Dókus, Róbert Dókus, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Monika Szírotnyáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Milan Uharček

K bodu 6. Informácia o rozpočtových opatreniach obce za rok 2024 – rozpočtové opatrenia č: RO Starosta č. 5/2024 a RO ŠR č. 6/2024

Starosta obce Róbert Dókus oboznamuje poslancov OZ bolo urobené rozpočtové opatrenie, boli navýšené výdavky, tieto nám vznikli pri údržbe a oprave miestneho rozhlasu. Bolo potrebné vymeniť aplióny. Vo výške 113 000,- eur bola uhradená dodávateľská faktúra pri projekte budovania ČOV. A z rezervného fondu boli presunuté finančné prostriedky na úhradu faktúry za vybudovanie multifunkčného ihriska, táto suma nám bude refundovaná.

Uznesenie č. 206/2024

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne v zmysle § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., v súlade s § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p., vnútorného predpisu č. 1/2013 a Uznesenia OZ č. 217/2017 zo dňa 16.03.2017

berie na vedomie

úpravu rozpočtu obce Brzotín rozpočtovými opatreniami:

RO Starosta č. 5/2024 a RO ŠR č. 6/2024 za rok 2024 v rozsahu uvedenom v jednotlivých rozpočtových opatreniach, ktoré tvoria neoddeliteľnú prílohu tohto uznesenia.

Hlasovanie:

Za:	8	Gabriel Bačo, Filip Berecz, Ing. Karin Bodnáríková, Peter Pajtai, Géza Dókus, Róbert Dókuš, Bc. Tímea Repaszky Penger, Monika Szírotnyáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Milan Uharček

K bodu 7. Prenájom časti nebytových priestorov v budove na adrese Máriássyho námestie č. 168, 049 51 Brzotín, zapísaného na LV č. 61, umiestnená na parcele registra „C“ KN, parcelné číslo 951/1, ako budova bývalého pohostinstva

Pán starosta Róbert Dókus – je potrebné, aby sme určili výšku nájmu tohto nebytového priestoru na ul. Máriássyho námestie č. 168 -prenájom kaderníctva.

JUDr. Angelika Szakalová - pán Ing. D■■■■ D■■■■ – znalec nemôže vyhotoviť znalecký alebo odborný posudok na nebytové priestory, ale odporučil ako znalec nehnuteľností vykonať obci Brzotín prieskum na realitnom trhu -trhové nájomné v podobných obciach alebo v blízkych a okolitých mestách. Na základe prieskumu a po porovnaní prenájmu nebytových priestorov za veci podobného druhu sme určili cenu 2 €/m², čo vychádza na 57,- eur za nájom na mesiac a k tomu ešte obec bude fakturovať poplatky za elektrinu, plyn, vodu.

Pán starosta Róbert Dókus – už sa pracuje na miestnosti, je potrebné osadiť dvere. Otvárať by mala od septembra, bude prevádzkovať pánske, dámske a detské kaderníctvo.

JUDr. Angelika Szakalová – teraz bude mať vystavenú faktúru za mesiace júl a august. Do budúca by bolo potrebné zapracovať dodatkom do Zásad hospodárenia s majetkom obce aj výšku nájomného za nebytové priestory.

Pán starosta Róbert Dókus - zatiaľ obec investovala približne 4 000,- eur. Návratnosť by mala byť do 5 rokov. Bude namontovaný podružný elektromer a plynomer na základe toho sa bude fakturovať. Nájomná zmluva bude uzavretá na dobu určitú od 01.07.2024 do 30.06.2028.

Uznesenie č.207/2024

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

I. b e r i e n a v e d o m i e

Výšku nájomného na predmetný majetok obce podľa prieskumu trhu u subjektov, ktoré podnikajú na realitnom trhu – trhové nájomné (za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenechávajú do nájmu na dlhodobý účel veci toho istého druhu alebo porovnateľné veci) časť budovy bývalého pohostinstva so súpisným číslom 168 na pozemku registra „C“ KN, parcelné číslo 951/1 –

28,50 m² podlahovej plochy za nájomné vo výške 57,00,- €/mesiac

II. s c h v a ľ u j e

prenájom majetku obce - časti stavby vo vlastníctve obce Brzotín v zmysle § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Čl. 20, bod. 1, písm. i) Zásad hospodárenia s majetkom obce Brzotín a Uznesenia OZ č. 199/2024 zo dňa 24.07.2024, a to formou prenájmu **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** pre nájomcu **p. K██████ K██████, Rudnianska č. 320/27, Brzotín** za odplatu vo výške **57,- € za jeden kalendárny mesiac**, na dobu určitú od **01.07.2024 do 30.06.2028**, s výpovednou lehotou 3 mesiace, pričom predmetom prenájmu je:

- časť stavby - budova bývalého pohostinstva **so súpisným číslom 168**, zapísanej na LV č. 61, umiestnená na pozemku registra „C“ KN, parcelné číslo 951/1, pričom zámerom využitia časti stavby zo strany žiadateľky je vykonávanie podnikateľskej činnosti – Pánske, dámske a detské kaderníctvo

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, časť stavby nebytového priestoru je rozlohou menšou ako 100 m²

III. u r č u j e

1. nájomcovi povinnosť uzatvoriť s obcou Brzotín nájomnú zmluvu najneskôr do 15 dní od schválenia prenájmu.
2. obecnému úradu Brzotín povinnosť uzatvoriť nájomnú zmluvu s nadobúdateľom najneskôr do 15 dní od schválenia prenájmu majetku obce a zverejniť nájomnú zmluvu v zmysle ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie:

Za:	8	Gabriel Bačo, Filip Berecz, Ing. Karin Bodnáríková, Géza Dókus, Róbert Dókuš, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Monika Szírotnyáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Milan Uharček

Potrebné kvórum: trojpätinová väčšina hlasov všetkých poslancov obecného zastupiteľstva -6 hlasov

K bodu 8. Žiadosť p. Mgr. M■■■■■ H■■■■■, Mierová 9, 048 01 Rožňava o odkúpenie pozemku z vlastníctva obce Brzotín, parcela registra „C“ KN parcelné č.2455 o celkovej výmere 206 m², druh pozemku: ostatná plocha, zapísaného na LV č. 1753

Pán starosta Róbert Dókus – diskutovali sme o tom už viackrát. Pozemok sa rozčlení, už bol vypracovaný geometrický plán. Je potrebné schváliť zámer predaja pozemku, aby sme vedeli dať vypracovať znalecký posudok. Toto bol návrh poslancov OZ. Na základe znaleckého posudku sa určí cena za akú sa predá pozemok.

Uznesenie č. 208/2024

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

I. s c h v a ľ u j e

zámer predaja pozemku vo vlastníctve obce Brzotín v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Čl. 16 ods. 2 písm. k) Zásad hospodárenia s majetkom obce Brzotín **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** pre žiadateľa p. Mgr. M■■■■■ H■■■■■, Mierová 9, 048 01 Rožňava.

Ide o pozemok v katastrálnom území obce Brzotín zapísaný na **LV č. 1753** vo výlučnom vlastníctve obce Brzotín **na parcele registra „C“ KN, parcelné číslo 2455, o celkovej výmere 206 m², druh pozemku: ostatná plocha**, ktorá v novom stave zodpovedá parcele registra „C“ KN 2455 podľa Geometrického plánu na oddelenie pozemkov parcelné čísla 2455/3, 2455/4, 2455/5, z čoho parcelné číslo 2455/4 je v celkovej výmere 109 m² pod č. 77/2024, ktorého vyhotoviteľom je GEOPLÁN -TT, s.r.o., Šafárikova 443/116, 048 01 Rožňava, IČO: 52057615.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že uvedený pozemok, sa nachádza vedľa pozemku zapísaného na LV 2017, parcela registra „C“ KN, parcelné č. 1032, o celkovej výmere 414 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a stavby (vodáreň) so súpisným číslom 664 postavenej na pozemku, parcela registra „C“ KN, parcelné číslo 1032 ktoré sú v jeho osobnom vlastníctve, za účelom úpravy nevyužívaného pozemku a zriadenia prístupovej časti k týmto nehnuteľnostiam.

II. p o v e r u j e

obecný úrad zverejnením zámeru podľa tohto uznesenia na dobu najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu majetku obce obecným zastupiteľstvom a to na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce a tiež obstaraním znaleckého posudku za účelom stanovenia výšky všeobecnej hodnoty majetku.

Hlasovanie:

Za:	8	Gabriel Bačo, Filip Berez, Ing. Karin Bodnáríková, Géza Dókus, Róbert Dókuš, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Monika Szirotnyáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Milan Uharček

Potrebné kvórum: trojpäťtinová väčšina hlasov všetkých poslancov obecného zastupiteľstva -6 hlasov

K bodu 9. Návrh na schválenie podania žiadosti v rámci poskytnutia dotácie z Environmentálneho fondu, Oblasť: Rozvoj odpadového a obehového hospodárstva, Činnosť C1 „Nákup traktora a príslušenstva k traktoru“

Pán starosta Róbert Dókus – chceme sa zapojiť do výzvy na kúpu traktora.

Pán poslanec Gabriel Bačo – ako dopadla predchádzajúca výzva ?

Pán starosta Róbert Dókus - ešte zatiaľ nemáme odpoveď či nám schvália dotáciu. Vypýtali sme cenovú ponuku od Zora Mimex s.r.o., vo výške 125 000.- eur aj s príslušenstvom. Mali by sme mať tri cenové ponuky, žiadosť je potrebné podať do 02.09.2024

Pán poslanec Géza Dókus – musíme už teraz vybrať traktor aj keď nevieme koľko peňazí schvália?

Pán starosta Róbert Dókus – áno, musíme vybrať konkrétny model a príslušenstvo a na základe toho presne uviesť v žiadosti.

Pani poslankyňa Ing. Karin Bodnáríková – môžeme aj my za firmu našu firmu pripraviť cenovú ponuku.

Uznesenie č. 209/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Brzotín podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb.

o obecnom zriadení v z. n. p.

I. s c h v a ľ u j e

Predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie pre nákup traktora a príslušenstva k traktoru v rámci vyhlásenej výzvy z Environmentálneho fondu zo dňa 24.06.2024, *Oblasť: Rozvoj odpadového a obehového hospodárstva, Činnosť C1*. Termín na podanie žiadosti je do 02.09.2024. Maximálna výška žiadanej dotácie pre činnosť C1 je 150 000.-€.

II. s ú h l a s í

- a) s predložením žiadosti o poskytnutie dotácie
- b) so zabezpečením povinného spolufinancovania projektu vlastnými zdrojmi minimálne vo výške 1 % z celkových oprávnených nákladov
- c) s financovaním neoprávnených výdavkov projektu predstavujúcich rozdiel medzi celkovými výdavkami projektu a celkovými oprávnenými výdavkami projektu

Hlasovanie:

Za:	8	Gabriel Bačo, Filip Berecz, Ing. Karin Bodnáríková, Géza Dókus, Róbert Dókuš, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Monika Szírotnyáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Milan Uharček

K bodu 10 Rozšírenie verejného osvetlenia na ulici Brakošová v obci Brzotín – Cenová ponuka

Pán starosta Róbert Dókus – rozšírenie verejného osvetlenia na ulici Brakošovej sme preberali už aj na pracovnej porade. Obdržali sme ponuku od firmy VSD, ktorá zahŕňa cenu na osadenie verejného osvetlenia a jeho údržbu, paušálne by to bola suma vo výške 246,00 eur mesačne/ počas 10 rokov. Po telefonickom rozhovore sa nám riaditeľka VSD pripravila novú cenovú ponuku na 224,40 eur mesačne. Ak by sme prijali ponuku VSD tak by sme nemuseli pripravovať verejné obstarávanie, v tomto prípade by išlo o rozšírenie verejného osvetlenia. Predchádzajúca ponuka bola oveľa vyššia, takto by sme ušetrili výdavky.

Pán poslanec Gabriel Bačo – je potrebné osadiť toľko stĺpov ?

Pán starosta Róbert Dókus – počet stĺpov je určený podľa rozstupov.

Pán poslanec Gabriel Bačo – je potrebné osadiť stĺpy aj smerom k Slanej ? Tam ešte nikto nebýva.

Pán poslanec Róbert Dókuš – ak to chceme urobiť tak je lacnejšie urobiť to naraz, ako po častiach, pretože aj tak sa musí rozkopať a je lepšie to urobiť naraz ako po častiach.

Pán starosta Róbert Dókus – ide o paušálny poplatok a je jedno či z osadených 12 stĺpov budú svietiť len 7 suma bude tá istá.

Pán poslanec Peter Pajtai – ak sa tam do budúca plánuje výstavba rodinných domov tak je to naozaj lepšie urobiť všetko naraz.

Pán poslanec Róbert Dókuš – je jedno odkiaľ sa začne budovať či z existujúcej trafo- stanice, alebo sa vybuduje no novo, cena by bola tá istá.

Pán starosta Róbert Dókus – rozšírenie by malo byť zrealizované do konca roka. Takže platiť paušálne /mesačne by sme mali od budúceho roka.

Pán poslanec Gabriel Bačo – nedala by sa vyžiadať cenová ponuka aj od inej firmy?

Pán poslanec Peter Pajtai – ak by to vybuďovala firma VSD, tak by sme mali zabezpečenú aj údržbu.

Uznesenie č.210 /2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Brzotín podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb.
o obecnom zriadení v z. n. p.

s c h v a ľ u j e

Cenovú ponuku - ponúkané technické riešenie VSD ohľadom rekonštrukcie verejného osvetlenia v počte 12 ks oceľových stožiarov a svietidiel na oceľových stožiaroch za bezodplatný servis a údržbu osvetľovacej sústavy na ulici Brakošová, počas viazanosti Zmluvy na dobu určitú, t.j. 10 rokov/120 platieb, ktoré budú uhrádzané **v mesačných platbách vo výške 224,40,- € s DPH.**

Hlasovanie:

Za:	7	Gabriel Bačo, Filip Berecz, Ing. Karin Bodnáríková, Géza Dókus, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Monika Szírotnyáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	Róbert Dókuš
Nepřítomní:	1	Milan Uharček

K bodu 11. Návrh na schválenie prevádzkového poriadku „Multifunkčného ihriska v obci Brzotín“

Pán starosta Róbert Dókus – na pracovnej porade sme prebrali prevádzkový poriadok multifunkčného ihriska.

Pán poslanec Gabriel Bačo – mal by som návrh, či by mohla byť prevádzková doba cez prázdniny od 10,00 hodiny. Predsa sú deti doma.

Pán starosta Róbert Dókus – môžeme dať aj od 10,00 hodiny je to len na nás ako určíme prevádzkovú dobu.

Pani poslankyňa Ing. Karin Bodnáríková – radšej nech deti chodia na multifunkčné ihrisko ako po dedine.

Pán starosta Róbert Dókus – otvárať a zatvárať budú chodiť zamestnanci MO a PS. Ešte budeme musieť vyriešiť ako bude otvorené cez víkendy. Určíme kto bude mať službu u koho sa bude môcť vyzdvihnúť kľúč.

Uznesenie č. 211 /2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Brzotín podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

I. s c h v a ľ u j e

Prevádzkový poriadok „Multifunkčné ihrisko v obci Brzotín“ v navrhovanom znení pre účely užívania ihriska prevádzkovateľom a obyvateľmi obce.

II. p o v e r u j e

- a) obecný úrad v Brzotíne s vyhotovením publicity na mieste stavby Multifunkčného ihriska
- b) informovanosť občanov o prevádzkovom poriadku na webovom sídle obce Brzotín
- c) zabezpečením povinných úkonov v rámci riadneho užívania stavby (kolaudácia, poistenie a pod.)

Hlasovanie:

Za:	8	Gabriel Bačo, Filip Berecz, Ing. Karin Bodnáríková, Géza Dókus, Róbert Dókuš, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Monika Szírotnyáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Milan Uharček

K bodu 12. Žiadosť Štátneho archívu Košice – pracovisko Rožňava o „Finančný dar pre archív“.

Pán starosta Róbert Dókus – asi pred mesiacom ma navštívili zamestnankyne Štátneho archívu Košice – pracovisko Rožňava, s prosbou či by sme im nevedeli poskytnúť finančný dar na archív. Keďže dlhé roky bol štátny archív v Okolicsányiho kaštieli v Brzotíne, v knihe, ktorú plánujú vydať by chceli spomenúť aj tieto priestory a zamestnancov, ktorí tam v tej dobe pracovali. Dar by použili na vydanie tejto pamätnej knihy.

Poslankyňa Ing. Karin Bodnáríková – pamätnú knihu by chceli dať čo najskôr do tlače. Preto ich to súri.

Pán starosta Róbert Dókus – navrhoval by som finančný dar vo výške 500,00 eur.

Uznesenie č. 212 /2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Brzotín podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. v súlade so zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p.,

I. b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť Štátneho archívu Košice – pracovisko Rožňava, Zakarpatská 26, 048 01 Rožňava o poskytnutie finančného daru zo dňa 05.08.2024

II. s c h v a ľ u j e

poskytnutie daru pre Štátny archív v Košiciach - pracovisko Rožňava vo výške **500,- €**.

Predmetom darovania je podpora vydania publikácie „Archív Rožňava – od minulosti k súčasnosti“ a konferencie pri príležitosti 70. výročia prijatia prvej legislatívnej normy upravujúcej oblasť archívnictva na Slovensku.

Hlasovanie:

Za:	8	Gabriel Bačo, Filip Berecz, Ing. Karin Bodnáríková, Géza Dókus, Róbert Dókuš, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Monika Szírotnyáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Milan Uharček

K bodu 13. Rôzne

Pán starosta Róbert Dókus – na ZŠ s MŠ včera mali kontrolu z Inšpektorátu práce. Kontrolovali pracovné zmluvy.

JUDr. Angelika Szakalová – dozvedeli sme sa kontrola bola na podnet bývalej pani riaditeľky. Podala si žiadosť, že by sa chcela vrátiť učiť na našu školu, ale ústne sa vyjadrila, že by čerpala dovolenku. Mi však nemáme zápisnicu ani záznam z tohto stretnutia, tak nevieme dokázať toto jej tvrdenie. Bolo by naše slovo proti jej slovu. Nárokovali si aj vyplatenie súdom určenú sumu približne vo výške 50 000 eur. My sme však navrhovali bývalému pánovi riaditeľovi, aby išiel za pánom JUDr. A. M. a podal dovolanie voči rozhodnutiu KS v Košiciach. Podalo sa dovolanie, uznesenie nie je z tohto dôvodu ešte právoplatné a vykonateľné, čakáme na výrok Najvyššieho súdu. Dňa 12.08.2024 dostalo vedenie ZŠ s MŠ Brzotín, novú žiadosť na prijatie do zamestnania, kde medzi inými vytýka vedeniu, že jej neumožnili sa zamestnať. Dnes sme zaslali odpoveď na žiadosť, že nesúhlasíme nakoľko dala podnet aj na Inšpekciu práce a kým prebieha toto šetrenie odmietajú ju zamestnať, zariadia sa podľa výsledku šetrenia Inšpektorátu práce. Z inšpektorátu práce kontrolovali hlavne jej pracovnú zmluvu, spôsob odvolania

z menovanej funkcie riaditeľky a či mala vyplatené odstupné. Zatiaľ to je otvorené čakáme na odpoveď. Kontrolovali aj iné pracovné zmluvy zamestnancov ZŠ s MŠ, vytypovali si pracovnú zmluvu bývalého pána riaditeľa a zástupcu pána riaditeľa. Kontrola by mala byť ukončená do koncom septembra. Vedenie školy sa zariadi podľa výsledkov predmetnej kontroly. Pani riaditeľka by nemala problém zamestnať pani bývalú riaditeľku ako učiteľku, len sa obáva toho, že musí prepustiť jednu učiteľku, aby vedeli pokryť náklady spojené s vyplácaním mzdy. A ak by sa dala vypísať na chorú nemal kto učiť. Súadne pojednávanie zatiaľ prebieha, rozhodne Najvyšší súd na základe poskytnutých nových dôkazov právneho zástupcu.

Pán starosta Róbert Dókus – Inšpektorát práce kontroluje pracovnú zmluvu, výmery aj ako bola prepustená. Poprosili nás o menný zoznam zamestnancov, ktorí ukončili pracovný pomer za posledných 6 rokov. Z tohto zoznamu vybrali dvoch zamestnancov, ktorým tak isto skontrolujú pracovné zmluvy, výmery a výpovede.

Pani poslankyňa Monika Szirotnyáková – ale tak hádam každý je zodpovedný za svoje činy.

JUDr. Angelika Szakalová – áno, ale tu je zodpovedný zamestnávateľ, nie osoba.

Pán starosta Róbert Dókus – majú ťažký začiatok školského roka, ak by pán zástupca nedal výpoveď možno by sme sa o mnohých veciach ani nedozvedeli.

Pani poslankyňa Ing. Karin Bodnáríková – ja som už dávno vravela, že to tam nie je v poriadku.

JUDr. Angelika Szakalová – zamestnanci boli zle zaradení, všetci majú zmluvy na dobu neurčitú, aj tí zamestnanci, ktorí len zastupujú počas materskej dovolenky. Je tam naozaj veľa problémov.

Pani poslankyňa Ing. Karin Bodnáríková – ale veď hlavná kontrolórka mala úlohu od zastupiteľstva skontrolovať aj tieto záležitosti.

JUDr. Angelika Szakalová – pani kontrolórka robila teraz kontrolu na nejaké účtovné a pokladničné doklady.

Pani Ing. Karin Bodnáríková – ale kontrola bola účelová, mala presne určené čo má kontrolovať.

JUDr. Angelika Szakalová – oni toto v škole všetko na rýchlo opravovali, zmeny nastali v priebehu mesiacov - máj a jún.. Prerobili aj kolektívnu zmluvu tak ako im to vyhovovalo. Neviete si ani predstaviť, čo tam všetko porobili. Pani riaditeľka sa snažila dať to do poriadku, niektorí učitelia dali výpoveď, lebo sa im ponúkla práca podľa ich kvalifikácie, ktorú odmietli. Boli tam obrovské chyby, asistent učiteľa mal pracovnú zmluvu na dobu určitú do roku 2016 a od tohto roku mal každý rok dohodu k neexistujúcej zmluve. Mali sme šťastie, že pán asistent dal sám výpoveď. Ekonómky nedodržiavali pracovný čas, chodili do roboty len štyri hodiny, tak pani riaditeľka im dala pokarhanie a hlavná ekonómka reagovala na to výpoveďou.

Pani poslankyňa Ing. Karin Bodnáríková – kto je zástupkyňa?

JUDr. Angelika Szakalová – novou zástupkyňou je pani PaedDr. K. G. Ona je taká ráznejšia, veľmi sa snažia, ale majú to veľmi ťažké, zistili, že neboli objednané učebnice, nevyčerpali sa peniaze poskytnuté na školu v prírode.

Pán starosta Róbert Dókus – dostali sa do problémov, pretože bývalé vedenie vyplatilo odstupné v plnej výške a tak im teraz neostali peniaze na odvody.

Pán poslanec Róbert Dókuš – tá škola nám už dlhé roky robí problémy.

Pani poslankyňa Bc. Tímea Penger Repaszky – a nedalo by sa s tým niečo robiť, či by to nová riaditeľka nevedela dať podnet na súd?

JUDr. Angelika Szakalová – preto by sme to potrebovali skontrolovať a zistiť nedostatky. Budeme musieť zvoliť aj nového predsedu Rady školy, lebo aj ten dal výpoveď.

Pani poslankyňa Ing. Karin Bodnáríková – od začiatku som tvrdila, že je tam zbytočné mať dve účtovníčky. V žiadnej škole nie sú dve.

Pán starosta Róbert Dókus – ostala tam pani J. B. ako hlavná účtovníčka, mzdárka, administratívna pracovníčka, zatiaľ nie je taká zručná, ale snaží sa. Pani riaditeľka dáva teraz všetko do poriadku dúfame, že sa osvedčí a škola bude dobre fungovať.

Pán starosta Róbert Dókus – mali sme kontrolu z okresného úradu, ohľadom prekopávky cesty na Gemerskej ulici počas budovania vody a kanalizácie. Je problém s tým, že to nebolo spravené dobre a teraz klesá časť cesty. Zavolať som aj pána MVDr. T. G., aby sa k tomu vyjadril. Tak on sa vyhovárал na vodárenskú spoločnosť, že tá uzatvárala zmluvy s obyvateľmi obce. Mala byť spísaná inominálna zmluva, ktorej malo byť uvedené, že sa cesta musí upraviť do pôvodného stavu. Zatiaľ čakáme na vyjadrenie Okresného úradu, ale môže sa stať, že dostaneme pokutu a budeme musieť na vlastné náklady upraviť cestu. Bol som aj za pánom G. v spoločnosti VVS, a.s., tam mi tiež povedali, že obec pochybila. Keďže stavebníkom bola obec mal byť dozor na stavbou.

JUDr. Angelika Szakalová – stavebné povolenie bolo vydané na obec. Okresný úrad vydal rozhodnutie, že s tým súhlasí, ale boli uvedené aj podmienky, ktoré bolo potrebné dodržať. Všetky podmienky boli dodržané okrem poslednej, mala sa urobiť zmluva medzi obcou a firmou VVS, a.s. a cesta mala byť spevnená betónom.

Pani poslankyňa Ing. Karin Bodnáríková – a toto sa nedalo.

Pán starosta Róbert Dókus – nie nedalo sa.

JUDr. Angelika Szakalová – v Rozhodnutí od OÚ bol daný presne určený termín, do ktorého bolo potrebné vykonať tieto úpravy.

Pani poslankyňa Ing. Karin Bodnáríková – a to kto mal odstrániť ?

JUDr. Angelika Szakalová – podľa rozhodnutia to mala odstrániť obec. Chceme sa poradiť s pani A. Š., pracovníčkou z Mestského úradu Rožňava, ona má na starosti pri meste tieto veci, či by nám nevedela pomôcť ako máme postupovať. Z okresného úradu nám vytkli aj to, že keď máme stavebný úrad mali by sme mať niekoho kto by sa venoval pozemným komunikáciám. Do budúca chceme uzavrieť Dohodu o vykonaní práce práve s pani Š., ona vybavuje tieto záležitosti aj pre spoločný stavebný úrad v Betliari, t.j. pre okolité obce.

Pán poslanec Gabriel Bačo – ale bol vtedy nejaký stavebný dozor ?

Pán starosta Róbert Dókus – nevieme sa dopátrať kto bol na vine. Jeden obviňuje druhého. Ani MVDr. T. G. nevedel, že firma VVS, a.s., čo fakturovala obyvateľom a čo bolo predmetom Zmluvy o dielo. Obyvatelia obce podpisovali zmluvu s vodárňami, v tých zmluvách tiež nie je uvedené, že mali aj asfaltovať cestu.

Pán poslanec Gabriel Bačo – je tam uvedené, že mali dať to pôvodného stavu, nie je tam definované čo ten pôvodný stav je.

Pán starosta Róbert Dókus – nevieme ani reklamovať, lebo nedali nám žiadnu záruku na dielo - na niečo čo ani neurobili. Nevieme ako by sme mali postupovať, možno každí obyvateľ, ktorému klesla cesta by mal dať podnet vodárom.

Pani poslankyňa Monika Szírotnyáková – ale to už aj opravovali nie ?

Pá starosta Róbert Dókus – áno to cestári už vyplňali asi dvakrát – trikrát.

Pani poslankyňa Ing. Karin Bodnáríková – ale kto to vyplňal, mi sme to platili?

Pán starosta Róbert Dókus – bol som za pánom G [REDACTED], a dohodli sme sa, že to pred zimou vyplníme a uvidíme, či bude naďalej cesta klesať.

Pani poslankyňa Ing. Karin Bodnáríková – ale kto to platil?

Pán starosta Róbert Dókus – to oni platili. Dozvedeli sme sa, že mal byť vypracovaný protokol o záťažovej skúške. Oni tvrdia, že ten protokol majú. Zrejme na to obec doplatí. Uvidíme, čo nám príde z Okresného úradu.

Pán starosta Róbert Dókus- dostali sme pozvánku od sesterskej obce z Maďarska - Bánhorváti na deň obce. Boli sme aj minulý rok, bude vybavené deväť miestne auto ak má niekto z poslancov záujem nech nahlási záujem mne do zajtra.

Pani poslankyňa Monika Szírotnyáková – čo bude stavané na parkovisko? Videli sme, že sa tam betonovalo. A schody tam nebudú ?

Pán starosta Róbert Dókus – vysadili sme tam kríky a bude tam osadená informačná tabuľa. Máme vypracovaný projekt a budú tam vybudované schody. Znížili sa nám aj náklady na odvoz a likvidáciu odpadu.

Pani poslankyňa Bc. Tímea Repaszky Penger – a netvorí sa čierne skládky? Tam u nás pred Zora Mímex bol prečo umiestnený kontajner na papier. Predtým tam nebol takýto kontajner.

Pán starosta Róbert Dókus – určite tam bol umiestnený, mi sme tam nedávali nové kontajneri. Musia byť takto umiestnené. Sklo, plast a papier.

Pani poslankyňa Bc. Tímea Repaszky Penger – bola som na pohrebe, a všimla som si, že sú stoličky zaprášené a všade je pavučina, obrus je veľmi zaprášený a špinavý. Mám veľmi nepríjemnú skúsenosť.

Pán starosta Róbert Dókus – bol tam zamestnanec, ktorý je zodpovedný, bol upratať.

Pani poslankyňa Bc. Tímea Repaszky Penger – tak bolo by dobré skontrolovať, lebo veľmi špinavé boli stoličky.

Pán starosta Róbert Dókus – od septembra by sme mali mať upratovačku cez projekt, ktorá bude upratovať aj domu smútku.

K bodu 14. Záver

Starosta obce po vyčerpaní všetkých bodov programu poďakoval poslancom OZ za účasť a uzatvoril rokovanie obecného zastupiteľstva.

Zapísala: Anita Vecková

Róbert D ó k u s
starosta obce

V Brzotíne 28.08.2024

Overovatelia zápisnice:

Filip Berecz

Géza Dókus

Róbert Dókuš

Peter Pajtai

Tímea Repaszky Penger, Bc.

Monika Szírotnyáková

Ing. Karin Bodnáríková

Gabriel Bačo