

U Z N E S E N I A

z XIV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Brzotín zo

dňa 24.07.2024

(194 –201)

Prítomní poslanci OZ Brzotín v počte 7

Neprítomní - ospravedlnení poslanci obecného zastupiteľstva Brzotín: Géza Dókus, Róbert Dókuš

K bodu 2. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

Uznesenie č. 194/2024

z XIV. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brzotín zo

dňa 24.07.2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Brzotín podľa § 11 ods.4 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

s c h v a ľ u j e

zmenu návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva zverejneného na úradnej tabuli a webovom sídle obce v zmysle ustanovenia § 12 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „z. n. p.“) rozšírený o jeden bod programu zaradený ako bod 7 , na základe čoho je znenie programu nasledovné:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Informácia o plnení uznesení obecného zastupiteľstva
4. Zapojenie sa do projektu „Asistencia obciam s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunit pri usporiadaní právnych vzťahov k pozemkom pod osídleniami“ („NP A – PVP“), kód projektu 401406DPU9
5. Žiadosť p. Klaudie Kóňovej, Rudnianska 320/27, 049 51 Brzotín o prenájom časti nebytových priestorov v budove na adrese Máriássyho námestie č. 168, 049 51 Brzotín, zapísaného na LV č. 61, umiestnená na parcele registra „C“ KN, parcelné číslo 951/1, ako budova bývalého pohostinstva
6. Žiadosť p. Mgr. Mariána Herška, Mierová 9, 048 01 Rožňava o odkúpenie pozemku z vlastníctva obce Brzotín, parcela registra „C“ KN parcelné č.2455 o celkovej výmere 206 m², druh pozemku: ostatná plocha, zapísaného na LV č. 1753
7. Zmena účelu použitia časti prostriedkov rezervného fondu
8. Rôzne
9. Záver

Hlasovanie:

| | | |
|--------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Za: | 7 | Gabriel Bačo, Filip Berecz, Ing. Karin Bodnáríková, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Monika Szírotnyáková, Milan Uharček |
| Proti: | 0 | |
| Zdržal sa: | 0 | |
| Neprítomní: | 2 | Géza Dókus, Róbert Dókuš |

Róbert Dókus, starosta obce

V Brzotíne, 24.07.2024

Zverejnené na úradnej tabuli obce 31.07.2024

K bodu 3. Informácia o plnení uznesení obecného zastupiteľstva

Uznesenie č. 195/2024
z XIV. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brzotín zo
dňa 24.07.2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Brzotín podľa § 11 ods.4 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu o stave plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva obce Brzotín prijatých na predchádzajúcich rokovaní Obecného zastupiteľstva obce Brzotín.

Hlasovanie:

| | | |
|--------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Za: | 7 | Gabriel Bačo, Filip Berecz, Ing. Karin Bodnáríková, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Monika Szírotnyáková, Milan Uharček |
| Proti: | 0 | |
| Zdržal sa: | 0 | |
| Nepřítomní: | 2 | Géza Dókus, Róbert Dókuš |

Róbert Dókus, starosta obce

V Brzotíne, 24.07.2024

Zverejnené na úradnej tabuli obce 31.07.2024

K bodu 4. I. Zapojenie sa do projektu „Asistencia obciam s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít pri usporiadaní právnych vzťahov k pozemkom pod osídleniami“ („NPA – PVP“), kód projektu 401406DPU9

**Uznesenie č. 196/2024
z XIV. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brzotín zo
dňa 24.07.2024**

Obecné zastupiteľstvo Obce Brzotín podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb.
o obecnom zriadení v z. n. p.

s ú h l a s í

s podporou obce v rámci procesu usporiadania právnych vzťahov k pozemkom pod osídleniami, ktorá je poskytovaná prostredníctvom aktivít národného projektu „Asistencia obciam s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít pri usporiadaní právnych vzťahov k pozemkom pod osídleniami ITMS kód 401406DPU9 (ďalej len Projekt).

Obec sa zaväzuje poskytnúť súčinnosť pri výkone aktivít Projektu priamo v obci.

Hlasovanie:

| | | |
|--------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Za: | 7 | Gabriel Bačo, Filip Berecz, Ing. Karin Bodnáríková, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Monika Szírotnyáková, Milan Uharček |
| Proti: | 0 | |
| Zdržal sa: | 0 | |
| Neprítomní: | 2 | Géza Dókus, Róbert Dókuš |

Róbert Dókus, starosta obce

V Brzotíne, 24.07.2024

Zverejnené na úradnej tabuli obce 31.07.2024

K bodu 4. II. Zapojenie sa do projektu „Asistencia obciam s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít pri usporiadaní právnych vzťahov k pozemkom pod osídleniami“ („NPA – PVP“), kód projektu 401406DPU9

Uznesenie č. 197/2024
z XIV. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brzotín zo
dňa 24.07.2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Brzotín podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb.
o obecnom zriadení v z. n. p.

s ú h l a s í

s podaním Žiadosti o jednoduché pozemkové úpravy na vecne a miestne príslušný Okresný úrad, Pozemkový a lesný odbor, z dôvodu potreby usporiadania vlastníckych a užívacích pomerov k pozemkom pod osídlením MRK podľa §2 ods. 1 písm. j) zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách, v spojení s § 8g a nasl. totožného zákona v navrhovanom obvode podľa priloženého mapového podkladu

Hlasovanie:

| | | |
|--------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Za: | 7 | Gabriel Bačo, Filip Berecz, Ing. Karin Bodnáríková, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Monika Szírotnyáková, Milan Uharček |
| Proti: | 0 | |
| Zdržal sa: | 0 | |
| Neprítomní: | 2 | Géza Dókus, Róbert Dókuš |

Róbert Dókus, starosta obce

V Brzotíne, 24.07.2024

Zverejnené na úradnej tabuli obce 31.07.2024

K bodu 4. III. Zapojenie sa do projektu „Asistencia obciam s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít pri usporiadaní právnych vzťahov k pozemkom pod osídleniami“ („NPA – PVP“), kód projektu 401406DPU9

Uznesenie č. 198/2024
z XIV. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brzotín zo
dňa 24.07.2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Brzotín podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb.
o obecnom zriadení v z. n. p.

I. s ú h l a s í

s predložením Žiadosti o nenávratný finančný príspevok („ŽoNFP“) Úradu vlády Slovenskej republiky ako sprostredkovateľskému orgánu pre Program Slovensko 2021 - 2027, kód výzvy: PSK-UV-005-2024-DV-ESF+ (výzva vyhlásená dňa 12.04.2024) na účel: - usporiadanie vlastníckych a užívacích vzťahov k pozemkom pod osídlením MRK (marginalizovanej rómskej komunity) v prospech obce (obvod I. typu) postupom jednoduchých pozemkových úprav podľa § 2 ods. 1 písm. j) zákona č. 330/1991 Zb., v spojení s § 8g a nasl. totožného zákona, v dôsledku čoho sa umožní komplexný rozvoj obce a osídlenia prostredníctvom následných kombinovaných aktivít z ESF+ a investícií z EFRR.

II. p o v e r u j e

starostu obce Brzotín zabezpečiť prípravu všetkých potrebných podkladov a náležitostí pre predloženie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok. v obci

Hlasovanie:

| | | |
|--------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Za: | 7 | Gabriel Bačo, Filip Berecz, Ing. Karin Bodnáríková, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Monika Szírotnyáková, Milan Uharček |
| Proti: | 0 | |
| Zdržal sa: | 0 | |
| Nepřítomní: | 2 | Géza Dókus, Róbert Dókuš |

Róbert Dókus, starosta obce

V Brzotíne, 24.07.2024

Zverejnené na úradnej tabuli obce 31.07.2024

K bodu č. 5. Žiadosť p. Klaudie Kóňovej, Rudnianska 320/27, 049 51 Brzotín o prenájom časti nebytových priestorov v budove na adrese Máriássyho námestie č. 168, 049 51 Brzotín, zapísaného na LV č. 61, umiestnená na parcele registra „C“ KN, parcelné číslo 951/1, ako budova bývalého pohostinstva

Uznesenie č. 199/2024

**z XIV. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brzotín zo
dňa 24.07.2024**

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom obce Brzotín

I. s c h v a ľ u j e

zámer prenájmu majetku obce - časti stavby vo vlastníctve obce Brzotín v zmysle § 9a ods. 9 písm.

c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Čl. 20 bod. 1 písm. i) Zásad hospodárenia s majetkom obce Brzotín

z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Ide o **stavbu** - časti nebytových priestorov v budove na adrese Máriássyho námestie č. 168, zapísanej na LV č. 61, umiestnená na parcele registra „C“ KN, parcelné číslo 951/1, ako budova bývalého pohostinstva, žiadateľke **p. Klaudii Kóňovej, Rudnianska č. 320/27, Brzotín**, pričom zámerom využitia časti stavby zo strany žiadateľky je vykonávanie podnikateľskej činnosti -Pánske, dámske a detské kaderníctvo.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, časť stavby nebytového priestoru je rozlohou menšou ako 100 m².

II. p o v e r u j e

obecný úrad zverejnením zámeru podľa tohto uznesenia na dobu najmenej 15 dní pred schvaľovaním nájmu predmetného majetku obce obecným zastupiteľstvom a to na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce. Výška nájmu na predmetný majetok obce bude určená podľa znaleckého posudku, odborného posúdenia znalca alebo podľa prieskumu trhu u subjektov, ktoré podnikajú na realitnom trhu – trhové nájomné (za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenechávajú do nájmu na dohodnutý účel veci toho istého druhu alebo porovnateľné veci).

Hlasovanie:

| | | |
|--------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Za: | 7 | Gabriel Bačo, Filip Berecz, Ing. Karin Bodnáríková, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Monika Szírotnyáková, Milan Uharček |
| Proti: | 0 | |
| Zdržal sa: | 0 | |
| Neprítomní: | 2 | Géza Dókus, Róbert Dókuš |

Potrebné kvórum: trojpäťtinová väčšina hlasov všetkých poslancov obecného zastupiteľstva -6 hlasov

Róbert Dókus, starosta obce

V Brzotíne, 24.07.2024

Zverejnené na úradnej tabuli obce 31.07.2024

K bodu 6. Žiadosť p. Mgr. Mariána Herška, Mierová 9, 048 01 Rožňava – o odkúpenie nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Brzotín zapísaného na LV č. 1753, parcela registra „C“ KN, parcelné číslo 2455, o celkovej výmere 206 m², druh pozemku ostatná plocha

Uznesenie č. 200/2024
z XIV. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brzotín zo
dňa 24.07.2024

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne

o d r o č u j e

žiadosť p. Mgr. Mariána Herška, Mierová 9, 048 01 Rožňava **o odkúpenie nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Brzotín zapísaného na LV č. 1753, parcela registra „C“ KN, parcelné číslo 2455, o celkovej výmere 206 m², druh pozemku ostatná plocha**

- pre vykonania kontroly poslancského prieskumu z dôvodu zosúladenia skutočného zabratia pozemku vo vlastníctve obce, ktoré bude prerokované na porade poslancov OZ a hlavného kontrolóra obce za účelom doplnenia podkladov zo strany obce.

Hlasovanie:

| | | |
|--------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Za: | 7 | Gabriel Bačo, Filip Berecz, Ing. Karin Bodnáríková, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Monika Szírotnyáková, Milan Uharček |
| Proti: | 0 | |
| Zdržal sa: | 0 | |
| Neprítomní: | 2 | Géza Dókus, Róbert Dókuš |

Róbert Dókus, starosta obce

V Brzotíne, 24.07.2024

Zverejnené na úradnej tabuli obce 31.07.2024

K bodu 7. Zmena účelu použitia časti prostriedkov rezervného fondu

**Uznesenie č. 201/2024
z XIV. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brzotín zo
dňa 24.07.2024**

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne

v zmysle § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a v súlade s ustanoveniami zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p.

s c h v a ľ u j e

použitie časti prostriedkov rezervného fondu ako prebytku rozpočtu z roku 2023 schváleného – Uznesením č. 188/2024 dňa 19.06.2024 ako kapitálový výdavok určený na dofinancovanie vybudovania „Multifunkčného ihriska v obci Brzotín“ **v objeme 50. 000,- €.**

Hlasovanie:

| | | |
|--------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Za: | 7 | Gabriel Bačo, Filip Berecz, Ing. Karin Bodnáríková, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Monika Szírotnyáková, Milan Uharček |
| Proti: | 0 | |
| Zdržal sa: | 0 | |
| Neprítomní: | 2 | Géza Dókus, Róbert Dókuš |

Róbert Dókus, starosta obce

V Brzotíne, 24.07.2024

Zverejnené na úradnej tabuli obce 31.07.2024

