

ZÁPISNICA

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Brzotín konaného dňa 19.02.2026 o 17.00 hod.

Prítomní: Róbert Dókus – starosta obce

Poslanci : Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Monika Szírotnyáková, Róbert Dókuš,
Milan Uharček, Gabriel Bačo, Filip Berecz

Géza Dókus pristúpil k rokovaniu OZ o 17³² hod.

Nepřítomní: Ing. Karin Bodnáríková

Ďalší prítomní: JUDr. Angelika Szakalová – samostatný referent obce,
Mgr. Eva Kováčsová – hlavná kontrolórka obce,
Janka Farkašovská – ekonómka, samostatný referent obce,
Anita Vecková - zapisovateľka,
Bc. Daniela Petrová – zapisovateľka

Návrh programu

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Informácia o plnení uznesení obecného zastupiteľstva
4. Žiadosť p. [REDACTED] k vydaniu stanoviska obce Brzotín s územnoplánovacou informáciou k odkúpeniu pozemkov v správe Slovenského pozemkového fondu, Bratislava
5. Žiadosť spoločnosti HORREX s.r.o., IČO: 54330041, Ružová 26, 048 01 Rožňava k vydaniu stanoviska obce Brzotín s územnoplánovacou informáciou k odkúpeniu pozemkov v správe Slovenského pozemkového fondu, Bratislava
6. Žiadosť spoločnosti Packeta Slovakia s.r.o., IČO: 48136999, Sliachska 1E, 831 02 Bratislava – mestská časť Nové Mesto o prenájom časti pozemku vo výlučnom vlastníctve obce Brzotín, par. registra „C“ KN, parcelné číslo 951/2 o celkovej výmere 620 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 579 na umiestnenie samoobslužného výdajného miesta – Z- BOXU, lokalita Máriássyho námestie č. 168, orientačný prenájom 3,53 m²
7. Predaj pozemku vo výlučnom vlastníctve obce Brzotín, par. registra „C“ KN, parcelné číslo 674 o celkovej výmere 609 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 579
8. Žiadosti o pridelenie trojizbového nájomného bytu v bytovom dome 12b.j. nájomné byty na ulici Berzehorská 154, Brzotín:
 - a) Žiadosť p. [REDACTED]
 - b) Žiadosť p. [REDACTED]

9. Prerokovanie použitia prostriedkov z rezervného fondu obce v roku 2026 v rámci vypracovania projektovej dokumentácie pre stavebný zámer s názvom „Zníženie energetickej náročnosti 2 pavilónov ZŠ s MŠ, ulica Berzehorská č. 154, 049 51 Brzotín“
10. Žiadosť spoločnosti Mesto Rožňava, IČO: 00328758, Šafárikova 29, 048 01 Rožňava, ako zriaďovateľ Základnej umeleckej školy v Rožňave o finančnú spoluúčasť na zabezpečenie vzdelávania žiakov s trvalým pobytom v obci Brzotín
11. Správa hlavnej kontrolórky o kontrolnej činnosti za rok 2025
12. Správa hlavnej kontrolórky z kontroly č: 2026/01
13. Informácia o rozpočtových opatreniach zo rok 2026 – rozpočtové opatrenia:
RO Starosta č. 13/2025 a č. 16/2025, RO ŠR č. 14/2025, RO OZ č. 15/2025,
RO ŠR č. 1/2026, RO OZ č. 2/2026
14. Čerpanie finančného rozpočtu od 01.01.2025 do 31.12.2025
15. Diskusia, interpelácie poslancov a odpovede
16. Rôzne
17. Záver

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie zasadnutia OZ otvoril starosta obce Róbert Dókus. Privítal všetkých prítomných. Starosta obce konštatoval, že počet prítomných poslancov je 7 a OZ je uznášaniaschopné.

K bodu 2. Schválenie programu zasadnutia

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Informácia o plnení uznesení obecného zastupiteľstva
4. Žiadosť p. [REDAKOVANÉ] k vydaniu stanoviska obce Brzotín s územnoplánovacou informáciou k odkúpeniu pozemkov v správe Slovenského pozemkového fondu, Bratislava
5. Žiadosť spoločnosti HORREX s.r.o., IČO: 54330041, Ružová 26, 048 01 Rožňava k vydaniu stanoviska obce Brzotín s územnoplánovacou informáciou k odkúpeniu pozemkov v správe Slovenského pozemkového fondu, Bratislava
6. Žiadosť spoločnosti Packeta Slovakia s.r.o., IČO: 48136999, Sliačska 1E, 831 02 Bratislava – mestská časť Nové Mesto o prenájom časti pozemku vo výlučnom vlastníctve obce Brzotín, par. registra „C“ KN, parcelné číslo 951/2 o celkovej výmere 620 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 579 na umiestnenie samoobslužného výdajného miesta – Z- BOXU, lokalita Máriássyho námestie č. 168, orientačný prenájom 3,53 m²
7. Predaj pozemku vo výlučnom vlastníctve obce Brzotín, par. registra „C“ KN, parcelné číslo 674 o celkovej výmere 609 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 579
8. Žiadosti o pridelenie trojizbového nájomného bytu v bytovom dome 12b.j. nájomné byty na ulici Berzehorská 154, Brzotín:
 - a) Žiadosť p. [REDAKOVANÉ]
 - b) Žiadosť p. [REDAKOVANÉ]
9. Prerokovanie použitia prostriedkov z rezervného fondu obce v roku 2026 v rámci vypracovania projektovej dokumentácie pre stavebný zámer s názvom „Zníženie energetickej náročnosti 2 pavilónov ZŠ s MŠ, ulica Berzehorská č. 154, 049 51 Brzotín“

10. Žiadosť spoločnosti Mesto Rožňava, IČO: 00328758, Šafárikova 29, 048 01 Rožňava, ako zriaďovateľ Základnej umeleckej školy v Rožňave o finančnú spoluúčasť na zabezpečenie vzdelávania žiakov s trvalým pobytom v obci Brzotín
11. Správa hlavnej kontrolórky o kontrolnej činnosti za rok 2025
12. Správa hlavnej kontrolórky z kontroly č: 2026/01
13. Informácia o rozpočtových opatreniach zo rok 2026 – rozpočtové opatrenia:
RO Starosta č. 13/2025 a č. 16/2025, RO ŠR č. 14/2025, RO OZ č. 15/2025,
RO ŠR č. 1/2026, RO OZ č. 2/2026
14. Čerpanie finančného rozpočtu od 01.01.2025 do 31.12.2025
15. Diskusia, interpelácie poslancov a odpovede
16. Rôzne
17. Záver

K bodu 2 Schválenie programu zasadnutia

Uznesenie č. 364/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Brzotín podľa § 11 ods.4 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

s c h v a ľ u j e

návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle obce a centrálnej elektronickej tabuli (CUET) v zmysle ustanovenia § 12 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „z. n. p.“) v nasledovnom znení:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Informácia o plnení uznesení obecného zastupiteľstva
4. Žiadosť p. [REDAKOVANÉ] k vydaniu stanoviska obce Brzotín s územnoplánovacou informáciou k odkúpeniu pozemkov v správe Slovenského pozemkového fondu Bratislava
5. Žiadosť spoločnosti HORREX s.r.o., IČO: 54330041, Ružová 26, 048 01 Rožňava k vydaniu stanoviska obce Brzotín s územnoplánovacou informáciou k odkúpeniu pozemkov v správe Slovenského pozemkového fondu Bratislava
6. Žiadosť spoločnosti Packeta Slovakia s.r.o., IČO: 48136999, Sliachska 1E, 831 02 Bratislava – mestská časť Nové Mesto o prenájom časti pozemku vo výlučnom vlastníctve obce Brzotín, par. registra „C“ KN, parcelné číslo 951/2 o celkovej výmere 620 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 579 na umiestnenie samoobslužného výdajného miesta – Z- BOXU, lokalita Máriássyho námestie č. 168, orientačný prenájom 3,53 m²
7. Predaj pozemku vo výlučnom vlastníctve obce Brzotín, par. registra „C“ KN, parcelné číslo 674 o celkovej výmere 609 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 579
8. Žiadosti o pridelenie trojizbového nájomného bytu v bytovom dome 12b.j. nájomné byty na ulici Berzehorská 154, Brzotín:

- a) Žiadosť p. [REDACTED]
 b) Žiadosť p. [REDACTED]

9. Prerokovanie použitia prostriedkov z rezervného fondu obce v roku 2026 v rámci vypracovania projektovej dokumentácie pre stavebný zámer s názvom „Zníženie energetickej náročnosti 2 pavilónov ZŠ s MŠ, ulica Berzehorská č. 154, 049 51 Brzotín“
10. Žiadosť spoločnosti Mesto Rožňava, IČO: 00328758, Šafárikova 29, 048 01 Rožňava, ako zriaďovateľ Základnej umeleckej školy v Rožňave o finančnú spoluúčasť na zabezpečenie vzdelávania žiakov s trvalým pobytom v obci Brzotín
11. Správa hlavnej kontrolórky o kontrolnej činnosti za rok 2025
12. Správa hlavnej kontrolórky z kontroly č: 2026/01
13. Informácia o rozpočtových opatreniach zo rok 2026 – rozpočtové opatrenia: RO Starosta č. 13/2025 a č. 16/2025, RO ŠR č. 14/2025, RO OZ č. 15/2025, RO ŠR č. 1/2026, RO OZ č. 2/2026
14. Čerpanie finančného rozpočtu od 01.01.2025 do 31.12.2025
15. Diskusia, interpelácie poslancov a odpovede
16. Rôzne
17. Záver

Hlasovanie:

Za:	7	Gabriel Bačo, Filip Berecz, Róbert Dókuš, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Monika Szirotnyáková, Milan Uharček
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Ing. Karin Bodnáríková, Géza Dókus

K bodu 3. Informácia o plnení uznesení obecného zastupiteľstva.

JUDr. Angelika Szakalová prečítala plnenie uznesení s predchádzajúcich zasadnutí OZ.

Uznesenie č. 365/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Brzotín podľa § 11 ods.4 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu o stave plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva obce Brzotín prijatých na predchádzajúcich rokovaní Obecného zastupiteľstva obce Brzotín

Hlasovanie:

Za:	7	Gabriel Bačo, Filip Berecz, Róbert Dókuš, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Monika Szírotnyáková, Milan Uharček
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Ing. Karin Bodnáríková, Géza Dókus

K bodu 5. Žiadosť spoločnosti HORREX s.r.o., IČO: 54330041, Ružová 26, 048 01 Rožňava k vydaniu stanoviska obce Brzotín s územnoplánovacou informáciou k odkúpeniu pozemkov v správe Slovenského pozemkového fondu, Bratislava

Pán starosta obce Róbert Dókus – oboznámil poslancov OZ s predloženou žiadosťou o vydanie stanoviska obce Brzotín s územnoplánovacou informáciou k odkúpeniu pozemkov v správe Slovenského pozemkového fondu Bratislava

Uznesenie č. 367/2026

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne

I. s c h v a ľ u j e

vydanie **súhlasného stanoviska** k žiadosti spoločnosti HORREX s.r.o., Ružová 26, 048 01 Rožňava,

IČO: 54330041 o odkúpenie časti pozemku nachádzajúcich sa v katastrálnom území obce Brzotín:

- **parcely registra „C“ KN, parcelné číslo 1156/3 o výmere 860 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,**
- **parcely registra „C“ KN, parcelné číslo 1156/4 o výmere 12049 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,**

Ide o pozemok pod poľnohospodárskou budovou ŠOPA, nachádzajúca sa v hospodárskom dvore bývalých štátnych majetkov, pričom táto budova je vo vlastníctve žiadateľa v podiele 1 /1-parcely registra „C“ KN, stavba - súpisné číslo 1926, parcelné číslo 1156/3 , LV č. 2081 a príslušného pozemku, ktoré sa odčlenia z pozemku **parcely registra „E“ KN, parcelné číslo 1026/3 o výmere 102458 m², druh pozemku: orná pôda,** vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe Slovenského pozemkového fondu, Búdkova 36, 817 15 Bratislava

Odôvodnenie:

s ohľadom na dlhoročné užívanie predmetného pozemku žiadateľom a skutočnosťou, že Obec Brzotín nemá na týchto pozemkoch v platnej územno-plánovacej dokumentácii žiaden investičný, či iný stavebný zámer.

II. p o v e r u j e

obec na vydanie súhlasného stanoviska k predmetnej žiadosti.

Hlasovanie:

Za:	5	Gabriel Bačo, Filip Berecz, Róbert Dókuš, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger
Proti:	2	Monika Szírotnyáková, Milan Uharček
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Ing. Karin Bodnáríková, Géza Dókus

K bodu 6. Žiadosť spoločnosti Packeta Slovakia s.r.o., IČO: 48136999, Sliáčska 1E, 831 02 Bratislava – mestská časť Nové Mesto o prenájom časti pozemku vo výlučnom vlastníctve obce Brzotín, par. registra „C“ KN, parcelné číslo 951/2 o celkovej výmere 620 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 579 na umiestnenie samoobslužného výdajného miesta – Z- BOXU, lokalita Máriássyho námestie č. 168, orientačný prenájom 3,53 m²

Pán starosta obce Róbert Dókus oboznámil poslancov OZ s predmetnou žiadosťou od spoločnosti Packeta Slovakia s.r.o., predložil fotodokumentáciu o budúcom umiestnení samoobslužného výdajného miesta – Z-Boxu na ulici Máriássyho námestí č. 168, Brzotín.

Poslanci OZ sa zhodli na presnej lokalite - umiestnení výdajného miesta Z-Boxu.

Uznesenie č. 368/2026

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

I. b e r i e n a v e d o m i e

Žiadosť o prenájom časti pozemku v mene spoločnosti Packeta Slovakia s.r.o., so sídlom Sliáčska 1E, 831 02 Bratislava – mestská časť Nové Mesto, IČO: 48136999, ktorej cieľom je umiestnenie samoobslužného výdajného miesta, tzv. Z- BOXU, vzájomnej prospešnej spolupráce vo verejnom záujme a to pre obyvateľov návštevníkov obce Brzotín. Jedná sa o bezdotykové sebestačné výdajné miesta, ktoré zjednodušia preberanie zásielok,

II. s c h v a ľ u j e

zámer prenájmu časti majetku obce - pozemku vo vlastníctve obce Brzotín v zmysle § 9aa, ods. 2, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Čl. 20, ods. 1, písm. g, i) a Čl. 16, ods. 2, písm.t) Zásad hospodárenia s majetkom obce Brzotín, a to formou prenájmu **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** pre nájomcu **Packeta Slovakia s.r.o., Sliáčska 1E, 831 02 Bratislava – mestská časť Nové Mesto, IČO: 48136999** za odplatu vo výške **12,00 € za jeden kalendárny rok**, na dobu **neurčitú**, s výpovednou lehotou 3 mesiace, pričom predmetom prenájmu je:

- **časť pozemku** v katastrálnom území obce Brzotín zapísaný na **LV č. 579** vo výlučnom vlastníctve obce Brzotín **na parcele registra „C“ KN, parcelné číslo 951/2 o celkovej výmere 3,53 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie**, pričom zámerom využitia časti pozemku je umiestnenie samoobslužného výdajného miesta, tzv. Z – BOXU –

bezdotykové sebastačné výdajné miesta na preberanie zásielok, ktorý sa bude nachádzať na Máriássyho námestí 168, 049 51 Brzotín.

Dôvod hodný osobitného zreteľa: jedná sa o službu z dôvodu všeobecného verejného záujmu pre obyvateľov ako aj návštevníkov obce Brzotín, a to 24 hodín denne a 7 dní v týždni. Z – BOX bude slúžiť ako ďalšia alternatíva poštovej služby obyvateľom obce,

III. p o v e r u j e

obecný úrad zverejnením zámeru podľa tohto uznesenia na dobu najmenej 15 dní pred schvaľovaním prenájmu majetku obce obecným zastupiteľstvom a to na úradnej tabuli obce, na internetovej stránke obce a na CUET.

Hlasovanie:

Za:	7	Gabriel Bačo, Filip Berecz, Róbert Dókuš, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Monika Szirotnyáková, Milan Uharček
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Ing. Karin Bodnáríková, Géza Dókus

Potrebné kvórum: trojpäťtinová väčšina hlasov všetkých poslancov obecného zastupiteľstva – 6 hlasov

Pán poslanec Géza Dókus prišiel na zasadnutie OZ o 17³². Počet prítomných poslancov na zasadnutí OZ je 8.

K bodu 7 Predaj pozemku vo výlučnom vlastníctve obce Brzotín, par. registra „C“ KN, parcelné číslo 674 o celkovej výmere 609 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 579

Pán starosta obce Róbert Dókus predložil poslancom OZ vypracovaný znalecký posudok ■■■■■ na predmetný pozemok. Hodnota pozemku určená znaleckým posudkom je 4 490,- eur.

Pani poslankyňa Bc. Tímea Repaszky Penger – navrhujem predať pozemok za 4 500,- eur.

Pán poslanec Peter Pajtai – mohli by sme ho predať za 5 000,- eur.

Pán poslanec Géza Dókus – ide o pozemok, na ktorom stojí rodinný dom žiadateľa, nemali by sme mu navyšovať cenu.

Prítomní poslanci sa jednoznačne zhodli na kúpnej cene v sume 4500,- eur za predmetný pozemok.

Uznesenie č. 369/2026

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

I. b e r i e n a v e d o m i e

stanovenie všeobecnej hodnoty častí pozemkov:

- parcela registra „C“ KN, parcelné číslo 674 v k.ú. Brzotín o celkovej výmere 609 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 579, vo výške **4.490,00 €** v zmysle predloženého znaleckého posudku č.178/2025 znalca Ing. [REDAKOVANÉ] [REDAKOVANÉ] evidenčné číslo znalca 910563,

II. s c h v a ľ u j e

prevod pozemku z vlastníctva obce Brzotín v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákona o majetku obcí“), Čl. 16 ods. 2 písm. w), Zásad hospodárenia s majetkom obce Brzotín a v súlade s Uznesením OZ č. 358/2025 zo dňa 22.12.2025, a to formou predaja **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** pre nadobúdateľa [REDAKOVANÉ] [REDAKOVANÉ] [REDAKOVANÉ] [REDAKOVANÉ] [REDAKOVANÉ] [REDAKOVANÉ] za cenu **4.500,00 €** za pozemok v katastrálnom území obce Brzotín zapísaného na **LV č. 579** vo výlučnom vlastníctve obce Brzotín **na parcele registra „C“ KN, parcelné číslo 647 o celkovej výmere 609 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie.**

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o pozemok, ktorý Obec Brzotín dlhodobo nevyužíva, a niet ani dôvodného predpokladu, že by sa jej podarilo s týmto majetkom iným spôsobom účelne naložiť. Podľa Čl. 16, ods. 2, písm. w) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Brzotín, ide o pozemok, ktorý sa nachádza pri rodinnom dome kupujúceho, ktorý ho dlhodobo užíva, tvorí súčasť jeho dvora, alebo areálu, či záhrady,

III. u r č u j e

1. kupujúcemu povinnosť uzatvoriť s obcou Brzotín kúpnu zmluvu najneskôr do 30 dní od schválenia prevodu a uhradiť kúpnu cenu za predmetný pozemok na účet predávajúceho, pričom znáša všetky náklady spojené s prevodom pozemku. Zároveň je kupujúci povinný v zmysle čl. 14 ods.9 Zásad hospodárenia s majetkom obce Brzotín uhradiť náklady za vyhotovenie znaleckého posudku.
2. obecnému úradu Brzotín povinnosť uzatvoriť kúpnu zmluvu s nadobúdateľom najneskôr do 30 dní od schválenia prevodu pozemku a zverejniť kúpnu zmluvu v zmysle ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie:

Za:	8	Gabriel Bačo, Filip Berecz, Géza Dókus, Róbert Dókuš, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Monika Szírotnyáková, Milan Uharček
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Karin Bodnáríková

Potrebné kvórum: trojpäťtinová väčšina hlasov všetkých poslancov obecného zastupiteľstva – 6 hlasov

K bodu 8. Žiadosti o pridelenie trojizbového nájomného bytu v bytovom dome 12b.j. nájomné byty na ulici Berzehorská 154, Brzotín:

a) Žiadosť p. [REDAKOVANÉ] e

Pán starosta obce Róbert Dókus predložil predmetné žiadosti o prenájom trojizbového sociálneho bytu na ulici Berzehorská 154, Brzotín. Poslanci OZ prerokovali jednotlivo obidve žiadosti.

Uznesenie č. 370/2026

Obecné
zastupiteľstvo v
Brzotíne

I. n e s c h v a ľ u j e

pridelenie trojizbového nájomného bytu č. 12 s rozlohou 106,70 m², vo vlastníctve Obce Brzotín v bytovom dome Berzehorská 154, Brzotín s účinnosťou od 01.03.2026 a pri dodržaní podmienok stanovených v zmysle platného VZN č. 2/2021 schváleného Uznesením č. 293/2021 dňa 16.12.2021 pre p. [REDAKOVANÉ] bytom [REDAKOVANÉ]

II. u r č u j e

obecnému úradu Brzotín povinnosť uzatvoriť Zmluvu o nájme s nájomcom najneskôr do 30 dní od schválenia

Hlasovanie:

Za:	7	Gabriel Bačo, Filip Berecz, Róbert Dókuš, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Monika Szírotnyáková, Milan Uharček
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	Géza Dókus
Neprítomní:	1	Ing. Karin Bodnáríková

K bodu 8. Žiadosti o pridelenie trojizbového nájomného bytu v bytovom dome 12b. j. nájomné byty na ulici Berzehorská 154, Brzotín:

b) Žiadosť p. [REDAKOVANÉ]

Uznesenie č. 371/2026

Obecné
zastupiteľstvo v
Brzotíne

I. n e s c h v a ľ u j e

pridelenie trojizbového nájomného bytu č. 12 s rozlohou 106,70 m², vo vlastníctve Obce Brzotín v bytovom dome Berzehorská 154, Brzotín s účinnosťou od 01.03.2026 a pri dodržaní podmienok stanovených v zmysle platného VZN č. 2/2021 schváleného Uznesením č. 293/2021 dňa 16.12.2021 pre p. [REDAKOVANÉ] bytom [REDAKOVANÉ]

II. u r ě u j e

obecnému úradu Brzotín povinnosť uzatvoriť Zmluvu o nájme s nájomcom najneskôr do 30 dní od schválenia

Hlasovanie:

Za:	7	Gabriel Bačo, Filip Berecz, Róbert Dókuš, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Monika Szírotnyáková, Milan Uharček
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	Géza Dókus
Neprítomní:	1	Ing. Karin Bodnáríková

K bodu 9. Prerokovanie použitia prostriedkov z rezervného fondu obce v roku 2026 v rámci vypracovania projektovej dokumentácie pre stavebný zámer s názvom „Zníženie energetickej náročnosti 2 pavilónov ZŠ s MŠ, ulica Berzehorská č. 154, 049 51 Brzotín“

Pán starosta obce Róbert Dókus – z prostriedkov rezervného fondu obce v roku 2026 by sme dali vypracovať projektovú dokumentáciu pre stavebný zámer s názvom „Zníženie energetickej náročnosti 2 pavilónov ZŠ s MŠ ulica Berzehorská č. 154, 049 51 Brzotín“.

Poslanci OZ sa zhodli na použití finančných prostriedkov z rezervného fondu na vypracovanie PD.

Uznesenie č. 372/2026

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne v zmysle § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

I b e r i e n a v e d o m i e

Predloženú cenovú ponuku - na vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebný zámer s názvom „Zníženie energetickej náročnosti 2 pavilónov ZŠ s MŠ, ulica Berzehorská 154, 049 51 Brzotín“ od spoločnosti SPISAK projects s.r.o., Dvorníky 209, 044 02 Dvorníky – Včeláre, IČO: 55451462.

II. s c h v a ľ u j e

1. Projektovú dokumentáciu na základe cenovej ponuky pre stavebný zámer s názvom „Zníženie energetickej náročnosti 2 pavilónov ZŠ s MŠ, ulica Berzehorská 154, 049 51 Brzotín“ od spoločnosti SPISAK projects s.r.o., Dvorníky 209, 044 02 Dvorníky – Včeláre, IČO: 55451462 v celkovej výške 11. 562,00- € s DPH,

2. Čerpanie prostriedkov z rezervného fondu obce v roku 2026 v celkovej výške 11.562,00 -€ s DPH podľa predloženej cenovej ponuky od spoločnosti SPISAK projects s.r.o., Dvorníky 209, 044 02 Dvorníky – Včeláre, IČO: 55451462.

Hlasovanie:

Za:	8	Gabriel Bačo, Filip Berecz, Géza Dókus, Róbert Dókuš, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Monika Szírotnyáková, Milan Uharček
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Ing. Karin Bodnáríková

K bodu 10. Žiadosť spoločnosti Mesto Rožňava, IČO: 00328758, Šafárikova 29, 048 01 Rožňava, ako zriaďovateľ Základnej umeleckej školy v Rožňave o finančnú spoluúčasť na zabezpečenie vzdelávania žiakov s trvalým pobytom v obci Brzotín

Pán starosta obce Róbert Dókus predložil žiadosť od Mesta Rožňava ako zriaďovateľa Základnej umeleckej školy v Rožňave o finančnú spoluúčasť na zabezpečenie vzdelávania žiakov s trvalým pobytom v obci Brzotín. Navrhujem poslancom OZ, aby obec prispela 1/4 z celkovej požadovanej sumy.

Uznesenie č. 373/2026

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne
v zmysle § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

I. b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť Mesta Rožňava, Šafárikova 29, 048 01 Rožňava, IČO: 00328758, ako zriaďovateľa Základnej umeleckej školy v Rožňave o finančnú spoluúčasť na zabezpečenie žiakov s trvalým pobytom v obci Brzotín, podľa predloženého menného zoznamu žiakov a výpočtu príspevku, navštevujúcich ZUŠ v Rožňave vo výške 287,00 EUR na jedného žiaka (s trvalým pobytom v obci Brzotín) /kalendárny rok(2026) – ako alikvótnu čiastku vo výške 50% vykazovaných výdavkov.

II. s c h v a ľ u j e

finančnú spoluúčasť na zabezpečenie žiakov s trvalým pobytom v obci Brzotín pre Mesto Rožňava – zriaďovateľa Základnej umeleckej školy v Rožňave vo výške 420,00 EUR (70,00 EUR na jedného žiaka na kalendárny rok 2026) ako podporu vzdelávania detí obce Brzotín a uľahčenie prístupu k umeleckému vzdelávaniu.

Hlasovanie:

Za:	8	Gabriel Bačo, Filip Berecz, Géza Dókus, Róbert Dókuš, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Monika Szírotnyáková, Milan Uharček
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Ing. Karin Bodnáríková

K bodu 11. Správa hlavnej kontrolórky o kontrolnej činnosti za rok 2025

Pani Mgr. Eva Kováčsová hlavná kontrolórka obce Brzotín prečítala správu o kontrolnej činnosti za rok 2025, ktorá je súčasťou zápisnice poslancom OZ uviedla, že ku kontrole č: HK 2025/04 sa vyjadrí po ukončení kontroly.

Uznesenie č.374/2026

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne
v zmysle § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

predloženú správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Brzotín za rok 2025 v súlade s plánom kontrolnej činnosti.

Hlasovanie:

Za:	8	Gabriel Bačo, Filip Berecz, Géza Dókus, Róbert Dókuš, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Monika Szírotnyáková, Milan Uharček
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Karin Bodnáríková

K bodu 12. Správa hlavnej kontrolórky z kontroly č: 2026/01

Pani Mgr. Eva Kováčsová hlavná kontrolórka obce Brzotín prečítala správu z kontroly č: HK 2026/01 a konštatovala, že obec Brzotín neuskutočnila prevod nehnuteľného majetku nad 20 000,- eur za rok 2025.

Uznesenie č. 375/2026

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne
v zmysle § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

predloženú správu hlavnej kontrolórky obce o kontrolnej činnosti prevodov nehnuteľného majetku obce za rok 2025 č. 2026/01 v súlade s plánom kontrolnej činnosti

Hlasovanie:

Za:	8	Gabriel Bačo, Filip Berecz, Géza Dókus, Róbert Dókuš, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Monika Szírotnyáková, Milan Uharček
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Karin Bodnáríková

**K bodu 13. Informácia o rozpočtových opatreniach zo rok 2026 – rozpočtové opatrenia:
RO Starosta č. 13/2025 a č. 16/2025, RO ŠR č. 14/2025, RO OZ č. 15/2025,
RO ŠR č. 1/2026, RO OZ č. 2/2026**

Pán starosta obce Róbert Dókus odovzdal slovo pani Janke Farkašovskej - ekonómke obce Brzotín.

Pani Janka Farkašovská - rozpočtové opatrenia boli dve na pokyn starostu obce a dve zo štátneho rozpočtu. Financie, ktoré zvýšili ku koncu roku 2025 budú prevedené do rezervného fondu.

Uznesenie č. 376/2026

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne v zmysle § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., v súlade s § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p., vnútorného predpisu č. 1/2013 a Uznesenia OZ č. 217/2017 zo dňa 16.03.2017

I. b e r i e n a v e d o m i e

a) úpravu rozpočtu obce Brzotín rozpočtovými opatreniami:

RO Starosta č. 13/2025, č. 16/2025 a RO ŠR č. 14/2025, č. 1/2026 za roky 2025 a 2026 v rozsahu uvedenom v jednotlivých rozpočtových opatreniach, ktoré tvoria neoddeliteľnú prílohu tohto uznesenia.

II. s c h v a ľ u j e

b) úpravu rozpočtu obce Brzotín rozpočtovými opatreniami:

RO OZ č. 15/2025, č. 2/2026 a čerpanie rezervného fondu obce Brzotín za rok 2025 a 2026 v rozsahu uvedenom v jednotlivých rozpočtových opatreniach, ktoré tvoria neoddeliteľnú prílohu tohto uznesenia.

Hlasovanie:

Za:	6	Gabriel Bačo, Filip Berecz, Géza Dókus, Róbert Dókuš, Peter Pajtai, Milan Uharček
Proti:	0	
Zdržal sa:	2	Bc. Tímea Repaszky Penger, Monika Szírotnyáková
Neprítomní:	1	Ing. Karin Bodnáríková

K bodu 14. Čerpanie finančného rozpočtu od 01.01.2025 do 31.12.2025

Pán starosta obce Róbert Dókus predložil poslancom OZ čerpanie finančného rozpočtu a odovzdal slovo pani Janke Farkašovskej – ekonómke obce Brzotín.

Uznesenie č. 377/2026

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne v zmysle § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p.

berie na vedomie

čerpanie finančného rozpočtu obce Brzotín za rok 2025 v členení podľa ekonomických klasifikácií podľa predloženej prílohy

Hlasovanie:

Za:	6	Gabriel Bačo, Filip Berecz, Géza Dókus, Róbert Dókuš, Peter Pajtai, Milan Uharček
Proti:	0	
Zdržal sa:	2	Bc. Tímea Repaszky Penger, Monika Szírotnyáková
Neprítomní:	1	Ing. Karin Bodnáríková

K bodu 15. Diskusia, interpelácie poslancov a odpovede

Pani poslankyňa Bc. Tímea Repaszky Penger – na zasadnutí Rady školy sa pani riaditeľka ZŠ s MŠ v Brzotíne sťažovala na neporiadok v telocvični z dôvodu prenájmu telocvične – krúžková činnosť. Zavedie sa nový systém poskytovania prenájmu priestoru telocvične.

Pán poslanec Milan Uharček odchádza o 18⁴⁰. Prítomní poslanci OZ sú 7.

K bodu 16. Rôzne

Pán starosta pozval prítomných poslancov na Výročnú členskú schôdzu vedenia Jednoty dôchodcov OZ Brzotín, ktorá sa uskutoční 25.02.2026 v kultúrnom dome v Brzotíne a informoval poslancov, že dňa 15. marca 2026 sa uskutoční spomienka – boj za slobodu – Szabadságharc.

K bodu 19. Záver.

Pán starosta obce Róbert Dókus poďakoval poslancom za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva uzavrel.

Zapísala:

Anita Vecková

V Brzotíne 25.02.2026

Róbert D ó k u s
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Gabriel Bačo

Filip Berecz

Géza Dókus

Róbert Dókuš

Peter Pajtai

Tímea Repaszky Penger, Bc.

Monika Szírotnyáková

Milan Uharček