

U Z N E S E N I A

z XXV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Brzotín

zo dňa 26.01.2022

(311 – 333)

*Prítomní poslanci OZ Brzotín v počte 8+1
- poslankyňa Eva Lakomiová pristúpila k rokovaniu OZ o 16⁴⁵ hod.*

K bodu 2. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

Uznesenie č. 311/2022

z XXV. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brzotín

zo dňa 26.01.2022

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne

s c h v a ľ u j e

návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle obce v zmysle ustanovenia § 12 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „z. n. p.“) v nasledovnom znení:

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Informácia o plnení uznesení obecného zastupiteľstva
4. Rozpočtové opatrenia obce za obdobie od 01.12.2021 do 31.12.2021
5. Základná škola s materskou školou Brzotín
 - a) zúčtovanie prostriedkov poskytnutých na originálne a prenesené kompetencie k 31.12.2021
 - b) Rozpočtové opatrenia k 31.12.2021 a čerpanie rozpočtu k 31.12.2021
 - c) Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach ZŠ s MŠ, Berzehorská 154, 049 51 Brzotín za školský rok 2020/2021
6. Nájomné byty vo vlastníctve obce Brzotín
 - a) Správa zo zasadnutia Komisie pre sociálnu starostlivosť a opatrovateľskú službu pri OZ Brzotín
 - b) Zmluvy o nájme bytov vo vlastníctve obce Brzotín, stanovenie podmienok a rozhodnutie o pridelení nájomných bytov
7. Predaj pozemku z vlastníctva obce Brzotín zapísaného na LV č. 579, parcela registra „C“ KN, parcelné číslo 704, s výmerou 407 m²
8. Prenájom majetku obce
 - **pozemku** z vlastníctva obce Brzotín zapísaného na LV č. 579, parcela registra „C“ KN, parcelné číslo 26, o celkovej výmere 1007 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
 - **stavby** so súpisným číslom 155 na pozemku registra „C“ KN, parcelné číslo 26
9. Žiadosť p. Tomáša Singlára, Záhradnícka 4, Rožňava - o odkúpenie alebo prenájom pozemku z vlastníctva obce Brzotín zapísaného na LV č. 579, parcela registra „C“ KN parcelné číslo 731, s výmerou 1286 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie

10. Žiadosť p. Mareka Moroa, Brezová 736, Brzotín - o odkúpenie pozemku z vlastníctva obce Brzotín zapísaného na LV č. 579, parcela registra „C“ KN, parcelné číslo 714, s výmerou 889 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
11. Ďalšie informácie z diania v obci Brzotín
12. Diskusia, interpelácie, odpovede
13. Záver

Hlasovanie:

Za:	7	Ing. Karin Bodnáríková, Géza Dókus, Róbert Dókus, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
Proti:	-	
Zdržal sa:	1	JUDr. František Bačo
Nepřítomní:	1	Eva Lakomiová

MVDr. Tibor Garay, starosta obce

V Brzotíne, 26.01.2022

K bodu 2. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

Uznesenie č. 312/2022
z XXV. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brzotín
zo dňa 26.01.2022

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne

s c h v a ľ u j e

zmenu návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva v zmysle ustanovenia § 12 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „z. n. p.“) doplnenú o bod programu:

„Žiadosť p. Moniky Lovašovej, Kružnianska 305, Brzotín o prenájom obytnej maringotky vo vlastníctve obce Brzotín umiestnenej na pozemku zapísaného na LV č. 579, parcela registra „C“ KN, parcelné číslo 714, o celkovej výmere 889 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie.“

ako 11. bod programu, ktorý je po predmetnom doplnení v nasledovnom znení:

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Informácia o plnení uznesení obecného zastupiteľstva
4. Rozpočtové opatrenia obce za obdobie od 01.12.2021 do 31.12.2021
5. Základná škola s materskou školou Brzotín
 - a) zúčtovanie prostriedkov poskytnutých na originálne a prenesené kompetencie k 31.12.2021
 - b) Rozpočtové opatrenia k 31.12.2021 a čerpanie rozpočtu k 31.12.2021
 - c) Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach ZŠ s MŠ, Berzehorská 154, 049 51 Brzotín za školský rok 2020/2021
6. Nájomné byty vo vlastníctve obce Brzotín
 - a) Správa zo zasadnutia Komisie pre sociálnu starostlivosť a opatrovateľskú službu pri OZ Brzotín
 - b) Zmluvy o nájme bytov vo vlastníctve obce Brzotín, stanovenie podmienok a rozhodnutie o pridelení nájomných bytov
7. Predaj pozemku z vlastníctva obce Brzotín zapísaného na LV č. 579, parcela registra „C“ KN, parcelné číslo 704, s výmerou 407 m²
8. Prenájom majetku obce
 - **pozemku** z vlastníctva obce Brzotín zapísaného na LV č. 579, parcela registra „C“ KN, parcelné číslo 26, o celkovej výmere 1007 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
 - **stavby** so súpisným číslom 155 na pozemku registra „C“ KN, parcelné číslo 26
9. Žiadosť p. Tomáša Šinglára, Záhradnícka 4, Rožňava - o odkúpenie alebo prenájom pozemku z vlastníctva obce Brzotín zapísaného na LV č. 579, parcela registra „C“ KN parcelné číslo 731, s výmerou 1286 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie

10. Žiadosť p. Mareka Moroa, Brezová 736, Brzotín - o odkúpenie pozemku z vlastníctva obce Brzotín zapísaného na LV č. 579, parcela registra „C“ KN, parcelné číslo 714, s výmerou 889 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
11. Žiadosť p. Moniky Lovašovej, Kružnianska 305, Brzotín o prenájom obytnej maringotky vo vlastníctve obce Brzotín umiestnenej na pozemku zapísaného na LV č. 579, parcela registra „C“ KN, parcelné číslo 714, o celkovej výmere 889 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie.
12. Ďalšie informácie z diania v obci Brzotín
13. Diskusia, interpelácie, odpovede
14. Záver

Hlasovanie:

Za:	7	Ing. Karin Bodnáríková, Géza Dókus, Róbert Dókus, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
Proti:	-	
Zdržal sa:	1	JUDr. František Bačo
Nepřítomní:	1	Eva Lakomiová

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina hlasov všetkých poslancov obecného zastupiteľstva – 5 hlasov

MVDr. Tibor Garay, starosta obce

V Brzotíne, 26.01.2022

K bodu 3. Informácia o plnení uznesení obecného zastupiteľstva

**Uznesenie č. 313/2022
z XXV. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brzotín
zo dňa 26.01.2022**

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne

I. b e r i e n a v e d o m i e

informáciu o stave plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva obce Brzotín prijatých na predchádzajúcich rokovaní Obecného zastupiteľstva obce Brzotín.

I I . r u š í

Uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Brzotín:

1. č. 228/2017 zo dňa 21.06.2017
2. č. 229/2017 zo dňa 21.06.2017

Hlasovanie:

Za:	8	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáríková, Géza Dókus, Róbert Dókus, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nepřítomní:	1	Eva Lakomiová

MVDr. Tibor Garay, starosta obce

V Brzotíne, 26.01.2022

Uznesenie č. 314/2022
z XXV. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brzotín
zo dňa 26.01.2022

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne
v zmysle § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., v súlade s § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p., vnútorného predpisu č. 1/2013 a Uznesenia OZ č. 217/2017 zo dňa 16.03.2017

b e r i e n a v e d o m i e

úpravu rozpočtu obce Brzotín rozpočtovým opatrením č. 13 za obdobie od 01.12.2021 do 31.12.2021 v rozsahu uvedenom v predmetnom rozpočtovom opatrení, ktoré tvorí neoddeliteľnú prílohu tohto uznesenia.

Hlasovanie:

Za:	7	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáríková, Eva Lakomiová, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
Proti:	1	Róbert Dókus
Zdržal sa:	1	Géza Dókus
Nepřítomní:	-	

K rokovaniu OZ pristúpila poslankyňa Eva Lakomiová o 16⁴⁵ hod.

MVDr. Tibor Garay, starosta obce

V Brzotíne, 26.01.2022

K bodu 5. Základná škola s materskou školou Brzotín

c) Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach ZŠ s MŠ, Berzehorská 154, 049 51 Brzotín za školský rok 2020/2021

Uznesenie č. 315/2022
z XXV. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brzotín
zo dňa 26.01.2022

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne

v súlade s ustanovením § 5 ods. 7 písm. f) a § 6 ods. 18 písm. e) zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve v z. n. p.

I. p r e r o k o v a l o

správu o výsledkoch výchovno-vzdelávacej činnosti a podmienkach v Základnej škole s materskou školou za predchádzajúci školský rok, ktorej je zriaďovateľom je obec Brzotín.

II. s c h v a ľ u j e

Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach ZŠ s MŠ, Berzehorská 154, 049 51 Brzotín za školský rok 2020/2021.

Hlasovanie:

Za:	9	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáríková, Géza Dókus, Róbert Dókus, Eva Lakomiová, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nepřítomní:	-	

MVDr. Tibor Garay, starosta obce

V Brzotíne, 26.01.2022

K bodu 6. Nájomné byty vo vlastníctve obce Brzotín

a) Správa zo zasadnutia Komisie pre sociálnu starostlivosť a opatrovateľskú službu pri OZ Brzotín

Uznesenie č. 316/2022

**z XXV. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brzotín
zo dňa 26.01.2022**

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne

v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., v súlade so VZN č. 2/2021 zo dňa 16.12.2021, Zmluvy s Ministerstvom výstavby a regionálneho rozvoja SR č. 367/520-2000 o poskytnutí dotácie na výstavbu nájomných bytov zo dňa 28.11.2000 a príslušných dodatkov a zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní

berie na vedomie

Správu zo zasadnutia Komisie pre sociálnu starostlivosť a opatrovateľskú službu pri OZ Brzotín zo dňa 21.01.2022.

Hlasovanie:

Za:	7	Géza Dókus, Róbert Dókus, Eva Lakomiová, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
Proti:	-	
Zdržal sa:	2	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáríková
Nepřítomní:	-	

MVDr. Tibor Garay, starosta obce

V Brzotíne, 26.01.2022

K bodu 6. Nájomné byty vo vlastníctve obce Brzotín

b) Zmluvy o nájme bytov vo vlastníctve obce Brzotín, stanovenie podmienok a rozhodnutie o pridelení nájomných bytov

Uznesenie č. 317/2022
z XXV. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brzotín
zo dňa 26.01.2022

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne

v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p., v súlade so VZN č. 2/2021 zo dňa 16.12.2021, Uznesenia OZ č. 302/2021 zo dňa 16.12.2021, Zmluvy s Ministerstvom výstavby a regionálneho rozvoja SR č. 367/520-2000 o poskytnutí dotácie na výstavbu nájomných bytov zo dňa 28.11.2000 a príslušných dodatkov a zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Obce Brzotín podľa ustanovení § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka v bytovom dome 12 b.j. nájomné byty na adrese Berzehorská 154/9 Brzotín pre žiadateľku pani:

Mária Fundjová, na dobu určitú od 01.01.2022 – do 31.12.2023, byt č. 4, jednoizbový

Hlasovanie:

Za:	8	Ing. Karin Bodnáríková, Géza Dókus, Róbert Dókus, Eva Lakomiová, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
Proti:	-	
Zdržal sa:	1	JUDr. František Bačo,
Nepřítomní:	-	

MVDr. Tibor Garay, starosta obce

V Brzotíne, 26.01.2022

K bodu 6. Nájomné byty vo vlastníctve obce Brzotín

b) Zmluvy o nájme bytov vo vlastníctve obce Brzotín, stanovenie podmienok a rozhodnutie o pridelení nájomných bytov

Uznesenie č. 318/2022

**z XXV. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brzotín
zo dňa 26.01.2022**

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne

v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p., v súlade so VZN č. 2/2021 zo dňa 16.12.2021, Uznesenia OZ č. 302/2021 zo dňa 16.12.2021, Zmluvy s Ministerstvom výstavby a regionálneho rozvoja SR č. 367/520-2000 o poskytnutí dotácie na výstavbu nájomných bytov zo dňa 28.11.2000 a príslušných dodatkov a zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Obce Brzotín podľa ustanovení § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka v bytovom dome 12 b.j. nájomné byty na adrese Berzehorská 154/9 Brzotín pre žiadateľku pani:

Iveta Hiczérová, na dobu určitú od 01.01.2022 – do 31.12.2023, byt č. 12, trojizbový

Hlasovanie:

Za:	7	Géza Dókus, Róbert Dókus, Eva Lakomiová, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
Proti:	-	
Zdržal sa:	2	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáríková
Neprítomní:	-	

MVDr. Tibor Garay, starosta obce

V Brzotíne, 26.01.2022

K bodu 6. Nájomné byty vo vlastníctve obce Brzotín

b) Zmluvy o nájme bytov vo vlastníctve obce Brzotín, stanovenie podmienok a rozhodnutie o pridelení nájomných bytov

Uznesenie č. 319/2022
z XXV. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brzotín
zo dňa 26.01.2022

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne

v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p., v súlade so VZN č. 2/2021 zo dňa 16.12.2021, Uznesenia OZ č. 302/2021 zo dňa 16.12.2021, Zmluvy s Ministerstvom výstavby a regionálneho rozvoja SR č. 367/520-2000 o poskytnutí dotácie na výstavbu nájomných bytov zo dňa 28.11.2000 a príslušných dodatkov a zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Obce Brzotín podľa ustanovení § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka v bytovom dome 12 b.j. nájomné byty na adrese Berzehorská 154/9 Brzotín pre žiadateľku pani:

Sylvia Imreová, na dobu určitú od 01.01.2022 – do 31.12.2023, byt č. 5, jednoizbový

Hlasovanie:

Za:	8	Ing. Karin Bodnáríková, Géza Dókus, Róbert Dókus, Eva Lakomiová, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
Proti:	-	
Zdržal sa:	1	JUDr. František Bačo,
Neprítomní:	-	

MVDr. Tibor Garay, starosta obce

V Brzotíne, 26.01.2022

K bodu 6. Nájomné byty vo vlastníctve obce Brzotín

b) Zmluvy o nájme bytov vo vlastníctve obce Brzotín, stanovenie podmienok a rozhodnutie o pridelení nájomných bytov

Uznesenie č. 320/2022
z XXV. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brzotín
zo dňa 26.01.2022

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne

v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p., v súlade so VZN č. 2/2021 zo dňa 16.12.2021, Uznesenia OZ č. 302/2021 zo dňa 16.12.2021, Zmluvy s Ministerstvom výstavby a regionálneho rozvoja SR č. 367/520-2000 o poskytnutí dotácie na výstavbu nájomných bytov zo dňa 28.11.2000 a príslušných dodatkov a zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Obce Brzotín podľa ustanovení § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka v bytovom dome 12 b.j. nájomné byty na adrese Berzehorská 154/9 Brzotín pre žiadateľa pána:

Zoltán Mašlenka, na dobu určitú od 01.01.2022 – do 31.12.2023, byt č. 2, jednoizbový

Hlasovanie:

Za:	8	Ing. Karin Bodnáríková, Géza Dókus, Róbert Dókus, Eva Lakomiová, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
Proti:	-	
Zdržal sa:	1	JUDr. František Bačo,
Neprítomní:	-	

MVDr. Tibor Garay, starosta obce

V Brzotíne, 26.01.2022

K bodu 6. Nájomné byty vo vlastníctve obce Brzotín

b) Zmluvy o nájme bytov vo vlastníctve obce Brzotín, stanovenie podmienok a rozhodnutie o pridelení nájomných bytov

Uznesenie č. 321/2022
z XXV. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brzotín
zo dňa 26.01.2022

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne

v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p., v súlade so VZN č. 2/2021 zo dňa 16.12.2021, Uznesenia OZ č. 302/2021 zo dňa 16.12.2021, Zmluvy s Ministerstvom výstavby a regionálneho rozvoja SR č. 367/520-2000 o poskytnutí dotácie na výstavbu nájomných bytov zo dňa 28.11.2000 a príslušných dodatkov a zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Obce Brzotín podľa ustanovení § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka v bytovom dome 12 b.j. nájomné byty na adrese Berzehorská 154/9 Brzotín pre žiadateľku pani:

Eva Milková, na dobu určitú od 01.01.2022 – do 31.12.2023, byt č. 7, jednoizbový

Hlasovanie:

Za:	8	Ing. Karin Bodnáríková, Géza Dókus, Róbert Dókus, Eva Lakomiová, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
Proti:	-	
Zdržal sa:	1	JUDr. František Bačo,
Neprítomní:	-	

MVDr. Tibor Garay, starosta obce

V Brzotíne, 26.01.2022

K bodu 6. Nájomné byty vo vlastníctve obce Brzotín

b) Zmluvy o nájme bytov vo vlastníctve obce Brzotín, stanovenie podmienok a rozhodnutie o pridelení nájomných bytov

Uznesenie č. 322/2022
z XXV. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brzotín
zo dňa 26.01.2022

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne

v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p., v súlade so VZN č. 2/2021 zo dňa 16.12.2021, Uznesenia OZ č. 302/2021 zo dňa 16.12.2021, Zmluvy s Ministerstvom výstavby a regionálneho rozvoja SR č. 367/520-2000 o poskytnutí dotácie na výstavbu nájomných bytov zo dňa 28.11.2000 a príslušných dodatkov a zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Obce Brzotín podľa ustanovení § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka v bytovom dome 12 b.j. nájomné byty na adrese Berzehorská 154/9 Brzotín pre žiadateľa pána:

Karol Petro, na dobu určitú od 01.01.2022 – do 31.12.2023, byt č. 1, jednoizbový

Hlasovanie:

Za:	8	Ing. Karin Bodnáríková, Géza Dókus, Róbert Dókus, Eva Lakomiová, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
Proti:	-	
Zdržal sa:	1	JUDr. František Bačo,
Neprítomní:	-	

MVDr. Tibor Garay, starosta obce

V Brzotíne, 26.01.2022

K bodu 6. Nájomné byty vo vlastníctve obce Brzotín

b) Zmluvy o nájme bytov vo vlastníctve obce Brzotín, stanovenie podmienok a rozhodnutie o pridelení nájomných bytov

Uznesenie č. 323/2022
z XXV. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brzotín
zo dňa 26.01.2022

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne

v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p., v súlade so VZN č. 2/2021 zo dňa 16.12.2021, Uznesenia OZ č. 302/2021 zo dňa 16.12.2021, Zmluvy s Ministerstvom výstavby a regionálneho rozvoja SR č. 367/520-2000 o poskytnutí dotácie na výstavbu nájomných bytov zo dňa 28.11.2000 a príslušných dodatkov a zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Obce Brzotín podľa ustanovení § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka v bytovom dome 12 b.j. nájomné byty na adrese Berzehorská 154/9 Brzotín pre žiadateľku pani:

Viktória Petüšová, na dobu určitú od 01.01.2022 – do 31.12.2023, byt č. 10, jednoizbový

Hlasovanie:

Za:	8	Ing. Karin Bodnáríková, Géza Dókus, Róbert Dókus, Eva Lakomiová, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
Proti:	-	
Zdržal sa:	1	JUDr. František Bačo,
Neprítomní:	-	

MVDr. Tibor Garay, starosta obce

V Brzotíne, 26.01.2022

K bodu 6. Nájomné byty vo vlastníctve obce Brzotín

b) Zmluvy o nájme bytov vo vlastníctve obce Brzotín, stanovenie podmienok a rozhodnutie o pridelení nájomných bytov

Uznesenie č. 324/2022
z XXV. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brzotín
zo dňa 26.01.2022

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne

v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p., v súlade so VZN č. 2/2021 zo dňa 16.12.2021, Uznesenia OZ č. 302/2021 zo dňa 16.12.2021, Zmluvy s Ministerstvom výstavby a regionálneho rozvoja SR č. 367/520-2000 o poskytnutí dotácie na výstavbu nájomných bytov zo dňa 28.11.2000 a príslušných dodatkov a zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Obce Brzotín podľa ustanovení § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka v bytovom dome 12 b.j. nájomné byty na adrese Berzehorská 154/9 Brzotín pre žiadateľku pani:

Eva Sabová, na dobu určitú od 01.01.2022 – do 31.12.2023, byt č. 8, jednoizbový

Hlasovanie:

Za:	8	Ing. Karin Bodnáríková, Géza Dókus, Róbert Dókus, Eva Lakomiová, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
Proti:	-	
Zdržal sa:	1	JUDr. František Bačo,
Neprítomní:	-	

MVDr. Tibor Garay, starosta obce

V Brzotíne, 26.01.2022

K bodu 6. Nájomné byty vo vlastníctve obce Brzotín

b) Zmluvy o nájme bytov vo vlastníctve obce Brzotín, stanovenie podmienok a rozhodnutie o pridelení nájomných bytov

Uznesenie č. 325/2022
z XXV. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brzotín
zo dňa 26.01.2022

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne

v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p., v súlade so VZN č. 2/2021 zo dňa 16.12.2021, Uznesenia OZ č. 302/2021 zo dňa 16.12.2021, Zmluvy s Ministerstvom výstavby a regionálneho rozvoja SR č. 367/520-2000 o poskytnutí dotácie na výstavbu nájomných bytov zo dňa 28.11.2000 a príslušných dodatkov a zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Obce Brzotín podľa ustanovení § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka v bytovom dome 12 b.j. nájomné byty na adrese Berzehorská 154/9 Brzotín pre žiadateľku pani:

Helena Vojtkovská, na dobu určitú od 01.01.2022 – do 31.12.2023, byt č. 9, jednoizbový

Hlasovanie:

Za:	8	Ing. Karin Bodnáríková, Géza Dókus, Róbert Dókus, Eva Lakomiová, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
Proti:	-	
Zdržal sa:	1	JUDr. František Bačo,
Nepřítomní:	-	

MVDr. Tibor Garay, starosta obce

V Brzotíne, 26.01.2022

K bodu 6. Nájomné byty vo vlastníctve obce Brzotín

b) Zmluvy o nájme bytov vo vlastníctve obce Brzotín, stanovenie podmienok a rozhodnutie o pridelení nájomných bytov

Uznesenie č. 326/2022
z XXV. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brzotín
zo dňa 26.01.2022

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne

v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p., v súlade so VZN č. 2/2021 zo dňa 16.12.2021, Uznesenia OZ č. 302/2021 zo dňa 16.12.2021, Zmluvy s Ministerstvom výstavby a regionálneho rozvoja SR č. 367/520-2000 o poskytnutí dotácie na výstavbu nájomných bytov zo dňa 28.11.2000 a príslušných dodatkov a zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní

s c h v a ľ u j e

A) uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Obce Brzotín podľa ustanovení § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka v bytovom dome 12 b.j. nájomné byty na adrese Berzehorská 154/9 Brzotín pre žiadateľku pani:

Andrea Kláriková, na dobu určitú od 01.01.2022 – do 31.01.2022, byt č. 11, dvojizbový

B) uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Obce Brzotín podľa ustanovení § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka v bytovom dome 12 b.j. nájomné byty na adrese Berzehorská 154/9 Brzotín pre žiadateľku pani:

Andrea Kláriková, na dobu určitú od 01.02.2022 – do 31.12.2023, byt č. 6, jednoizbový

Hlasovanie:

Za:	8	Ing. Karin Bodnáríková, Géza Dókus, Róbert Dókus, Eva Lakomiová, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
Proti:	-	
Zdržal sa:	1	JUDr. František Bačo,
Nepřítomní:	-	

MVDr. Tibor Garay, starosta obce

V Brzotíne, 26.01.2022

K bodu 6. Nájomné byty vo vlastníctve obce Brzotín

b) Zmluvy o nájme bytov vo vlastníctve obce Brzotín, stanovenie podmienok a rozhodnutie o pridelení nájomných bytov

Uznesenie č. 327/2022
z XXV. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brzotín
zo dňa 26.01.2022

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne

v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p., v súlade so VZN č. 2/2021 zo dňa 16.12.2021, Uznesenia OZ č. 302/2021 zo dňa 16.12.2021, Zmluvy s Ministerstvom výstavby a regionálneho rozvoja SR č. 367/520-2000 o poskytnutí dotácie na výstavbu nájomných bytov zo dňa 28.11.2000 a príslušných dodatkov a zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Obce Brzotín podľa ustanovení § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka v bytovom dome 12 b.j. nájomné byty na adrese Berzehorská 154/9 Brzotín pre žiadateľku pani:

Marta Farkašová, na dobu určitú od 01.02.2022 – do 31.12.2023, byt č. 3, jednoizbový

Hlasovanie:

Za:	8	Ing. Karin Bodnáríková, Géza Dókus, Róbert Dókus, Eva Lakomiová, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
Proti:	-	
Zdržal sa:	1	JUDr. František Bačo,
Nepřítomní:	-	

MVDr. Tibor Garay, starosta obce

V Brzotíne, 26.01.2022

K bodu 6. Nájomné byty vo vlastníctve obce Brzotín

b) Zmluvy o nájme bytov vo vlastníctve obce Brzotín, stanovenie podmienok a rozhodnutie o pridelení nájomných bytov

Uznesenie č. 328/2022
z XXV. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brzotín
zo dňa 26.01.2022

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne

v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p., v súlade so VZN č. 2/2021 zo dňa 16.12.2021, Uznesenia OZ č. 302/2021 zo dňa 16.12.2021, Zmluvy s Ministerstvom výstavby a regionálneho rozvoja SR č. 367/520-2000 o poskytnutí dotácie na výstavbu nájomných bytov zo dňa 28.11.2000 a príslušných dodatkov a zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Obce Brzotín podľa ustanovení § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka v bytovom dome 12 b.j. nájomné byty na adrese Berzehorská 154/9 Brzotín pre žiadateľku pani:

Lenka Szajkóová, na dobu určitú od 01.02.2022 – do 31.12.2023, byt č. 11, dvojizbový

Hlasovanie:

Za:	8	Ing. Karin Bodnáríková, Géza Dókus, Róbert Dókus, Eva Lakomiová, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
Proti:	-	
Zdržal sa:	1	JUDr. František Bačo,
Nepřítomní:	-	

MVDr. Tibor Garay, starosta obce

V Brzotíne, 26.01.2022

K bodu 7. Predaj pozemku z vlastníctva obce Brzotín zapísaného na LV č. 579, parcela registra „C“ KN, parcelné číslo 704, s výmerou 407 m²

**Uznesenie č. 329/2022
z XXV. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brzotín
zo dňa 26.01.2022**

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne

v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

I. b e r i e n a v e d o m i e

stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku na parcele registra „C“ KN parcelné číslo 704 v k.ú. Brzotín, výmera 407 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vo výške 2.080,- € v zmysle predloženého znaleckého posudku č. 4/2022 znalca Ing. Dionýza Dobosa, evidenčné číslo znalca 910563,

II. s c h v a ľ u j e

1. **prevod** pozemku z vlastníctva obce Brzotín v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“), Čl. 15 ods. 1 písm. e) Zásad hospodárenia s majetkom obce Brzotín a v súlade s Uznesením OZ č. 307/2021 zo dňa 16.12.2021, a to formou predaja z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre nadobúdateľa p. **Rudolfa Lovaša, Brezová 279, 049 51 Brzotín**, za cenu **2.100,-€** za pozemok v katastrálnom území obce Brzotín zapísaného na **LV č. 579** vo výlučnom vlastníctve obce Brzotín **na parcele registra „C“ KN, parcelné číslo 704 o celkovej výmere 407 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie.**

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že na uvedenom pozemku parc. č. 704, sa nachádza rodinný dom so súpisným číslom 279, ktorého je v zmysle LV č. 1205 vlastníkom žiadateľ Rudolf Lovaš, nar. 21.11.1964, spoluvlastnícky podiel ½ a Margita Lovašová, nar. 7.4.1938 so spoluvlastníckym podielom ½ a bol dlhé roky žiadateľom užívaný a udržiavaný.

2. **splátkový kalendár** na úhradu ceny pozemku rozvrhnutý na desať splátok po 210,- €/mesiac, s uvedením zmluvnej podmienky o odstúpení od predaja v prípade neuhradenia splátky v lehote splatnosti.

III. u r č u j e

1. kupujúcemu povinnosť uzatvoriť s obcou Brzotín kúpnu zmluvu najneskôr do 30 dní od schválenia prevodu a uhradiť kúpnu cenu za predmetný pozemok v schválených splátkach na účet predávajúceho, prvú splátku v deň podpísania kúpnej zmluvy, pričom znáša všetky náklady spojené s prevodom pozemku. Zároveň je kupujúci povinný v zmysle čl. 14 ods. 7 Zásad hospodárenia s majetkom obce Brzotín uhradiť náklady za vyhotovenie znaleckého posudku. Ďalej je kupujúci povinný po prevode predmetu kúpy do svojho vlastníctva splniť si oznamovaciu povinnosť na platenie dane z nehnuteľnosti.

2. obecnému úradu Brzotín povinnosť uzatvoriť kúpnu zmluvu s nadobúdateľom najneskôr do 30 dní od schválenia prevodu pozemku a zverejniť kúpnu zmluvu v zmysle ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie:

Za:	9	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáríková, Géza Dókus, Róbert Dókus, Eva Lakomiová, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nepřítomní:	-	

Potrebné kvórum: trojpäťtinová väčšina hlasov všetkých poslancov obecného zastupiteľstva – 6 hlasov

V Brzotíne, 26.01.2022

MVDr. Tibor Garay, starosta obce

K bodu 8. Prenájom pozemku z vlastníctva obce Brzotín zapísaného na LV č. 579, parcela registra „C“ KN, parcelné číslo 26, o celkovej výmere 1007 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a stavby so súpisným číslom 155 na pozemku registra „C“ KN, parcelné číslo 26

Uznesenie č. 330/2022
z XXV. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brzotín
zo dňa 26.01.2022

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne

v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

I. b e r i e n a v e d o m i e

stanovenie všeobecnej hodnoty nájmu pozemku na parcele registra „C“ KN parcelné číslo 26 v k.ú. Brzotín, výmera 1007 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, a budovy bývalej materskej škôlky so súpisným číslom 155 na pozemku registra „C“ KN, parcelné číslo 26 vo výške 2.590,- €/rok v zmysle predloženého odborného odhadu znalca Ing. Dionýza Dobosa, evidenčné číslo znalca 910563,

II. s c h v a ľ u j e

prenájom majetku obce - pozemku a stavby vo vlastníctve obce Brzotín v zmysle § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Čl. 20, ods. 1, písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom obce Brzotín a Uznesenia OZ č. 308/2021 zo dňa 16.12.2021, a to formou prenájmu **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** pre nájomcu **p. Mgr. Diana Bacher, Berzehorská č. 159/14, Brzotín** za odplatu vo výške **216,- € za jeden kalendárny mesiac**, na dobu určitú do **31.12.2023**, s výpovednou lehotou 2 mesiace, pričom predmetom prenájmu je:

- **pozemok** v katastrálnom území obce Brzotín zapísaný na **LV č. 579** vo výlučnom vlastníctve obce Brzotín **na parcele registra „C“ KN, parcelné číslo 26 o celkovej výmere 1007 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie** a **stavba** - budova bývalej materskej škôlky **so súpisným číslom 155** na pozemku registra „C“ KN, parcelné číslo 26, pričom zámerom využitia pozemku a stavby zo strany žiadateľky je vykonávanie podnikateľskej činnosti.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že so žiadateľkou bola ukončená krátkodobá doba nájmu a má záujem o jej predĺženie na uvedený majetok obce.

III. u r č u j e

1. nájomcovi povinnosť uzatvoriť s obcou Brzotín nájomnú zmluvu najneskôr do 15 dní od schválenia prenájmu. Zároveň sa nájomcovi stanovuje povinnosť uhradiť náklady za vyhotovenie znaleckého posudku a odborného odhadu.
2. obecnému úradu Brzotín povinnosť uzatvoriť nájomnú zmluvu s nadobúdateľom najneskôr do 15 dní od schválenia prenájmu majetku obce a zverejniť nájomnú zmluvu v zmysle ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie:

Za:	9	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáríková, Géza Dókus, Róbert Dókus, Eva Lakomiová, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nepřítomní:	-	

Potrebné kvórum: trojpäťtinová väčšina hlasov všetkých poslancov obecného zastupiteľstva – 6 hlasov

V Brzotíne, 26.01.2022

MVDr. Tibor Garay, starosta obce

K bodu 9. Žiadosť p. Bc. Tomáša Šinglára, Záhradnícka 4, Rožňava - o odkúpenie alebo prenájom pozemku z vlastníctva obce Brzotín zapísaného na LV č. 579, parcela registra „C“ KN parcelné číslo 731, s výmerou 1286 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie

**Uznesenie č. 331/2022
z XXV. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brzotín
zo dňa 26.01.2022**

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne
v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

I. s c h v a ľ u j e

zámer predaja pozemku vo vlastníctve obce Brzotín v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Čl. 14 Zásad hospodárenia s majetkom obce Brzotín
priamym predajom.

Ide o pozemok v katastrálnom území obce Brzotín zapísaný na **LV č. 579** vo výlučnom vlastníctve obce Brzotín **na parcele registra „C“ KN, parcelné číslo 731 o celkovej výmere 1286 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie.**

Zámerom využitia pozemku zo strany žiadateľa, **p. Bc. Tomáša Šinglára, Záhradnícka 4, 048 01 Rožňava**, je parkovanie a skladovanie strojovej techniky využívanej na podnikateľské účely.

Vzhľadom na svoju polohu a súlad s územnoplánovacou dokumentáciou obce Brzotín nie je využiteľný pre potreby obce.

II. p o v e r u j e

obecný úrad zverejnením zámeru podľa tohto uznesenia za účelom predkladania cenových ponúk od záujemcov, na dobu najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu majetku obce obecným zastupiteľstvom a to na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce a tiež obstaraním znaleckého posudku za účelom stanovenia výšky všeobecnej hodnoty majetku.

Hlasovanie:

Za:	5	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáríková, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová,
Proti:	3	Géza Dókus, Róbert Dókus, Eva Lakomiová,
Zdržal sa:	1	Monika Szírotnyáková
Nepřítomní:	-	

MVDr. Tibor Garay, starosta obce

V Brzotíne, 26.01.2022

K bodu 10. Žiadosť p. Mareka Moroa, Brezová 736, Brzotín - o odkúpenie pozemku z vlastníctva obce Brzotín zapísaného na LV č. 579, parcela registra „C“ KN, parcelné číslo 714, s výmerou 889 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie

Uznesenie č. 332/2022
z XXV. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brzotín
zo dňa 26.01.2022

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne
v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom obce Brzotín

n e s c h v a ľ u j e

zámer predaja pozemku v katastrálnom území obce Brzotín zapísaného na LV č. 579 vo výlučnom vlastníctve obce Brzotín **na parcele registra „C“ KN, parcelné číslo 714 o celkovej výmere 889 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie.**

Hlasovanie:

Za:	8	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáríková, Géza Dókus, Eva Lakomiová, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová, Monika Szírotnyáková
Proti:	-	
Zdržal sa:	1	Róbert Dókus
Neprítomní:	-	

MVDr. Tibor Garay, starosta obce

V Brzotíne, 26.01.2022

K bodu 11. Žiadosť p. Moniky Lovašovej, Kružnianska 305, Brzotín o prenájom obytnej maringotky vo vlastníctve obce Brzotín umiestnenej na pozemku zapísaného na LV č. 579, parcela registra „C“ KN, parcelné číslo 714, o celkovej výmere 889 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie.

Uznesenie č. 333/2022
z XXV. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brzotín
zo dňa 26.01.2022

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne
v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom obce Brzotín

I. s c h v a ľ u j e

zámer prenájmu majetku obce – obytnej maringotky vo vlastníctve obce Brzotín v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Čl. 20 Zásad hospodárenia s majetkom obce Brzotín

z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Ide o majetok obce – **obytnú maringotku** (nadobudnutie v roku 2017) umiestnenú na pozemku v katastrálnom území obce Brzotín zapísaného na LV č. 579 vo výlučnom vlastníctve obce Brzotín na parcele registra „C“ KN, parcelné číslo 714 o celkovej výmere 889 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o ktorej prenájom požiadala žiadateľka **p. Monika Lovašová, Kružnianska 305, Brzotín**, za účelom dočasného bývania pre ňu a jej deti.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľka je v súčasnosti v núdzi, nakoľko doterajšie miesto pobytu musí v čo najkratšom čase opustiť. Ďalším dôvodom hodným osobitného zreteľa je, že ide o predmet prenájmu s rozlohou menšou ako 100 m².

II. p o v e r u j e

obecný úrad zverejnením zámeru podľa tohto uznesenia na dobu najmenej 15 dní pred schvaľovaním nájmu predmetného majetku obce obecným zastupiteľstvom a to na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce.

Hlasovanie:

Za:	8	JUDr. František Bačo, Ing. Karin Bodnáríková, Géza Dókus, Róbert Dókus, Eva Lakomiová, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Ing. Viktória Pengerová
Proti:	-	
Zdržal sa:	1	Monika Szírotnyáková
Nepřítomní:	-	

Potrebné kvórum: trojpäťtinová väčšina hlasov všetkých poslancov obecného zastupiteľstva – 6 hlasov

MVDr. Tibor Garay, starosta obce

V Brzotíne, 26.01.2022