ZÁPISNICA
z XXIX. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Brzotín konaného dňa 08.04.2026 o 17.00 hod.

Prítomní: Róbert Dókus – starosta obce

Poslanci: Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Gabriel Bačo, Géza Dókus, Ing. Karin Bodnáriková, Filip Berecz, Róbert Dókuš

Monika Szirotnyáková pristúpila k zasadnutiu OZ o 17:10

Neprítomní: Milan Uharček, - ospravedlnený

Ďalší prítomní: JUDr. Angelika Szakalová - samostatný referent obce,
Bc. Daniela Petrová – samostatný referent obce, zapisovateľka
Anita Vecková – samostatný referent obce, zapisovateľka

Hostia: [redacted]

Návrh programu

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Informácia o plnení uznesení obecného zastupiteľstva
4. Poskytnutie finančného príspevku pre FOR REGION, n.o., Nadabula č.256, 048 01 Rožňava na odkázanosť a prevádzku sociálnej služby na rok 2026
5. Opätovná Žiadosť spoločnosti NUBIUM, s.r.o., prevádzka Garbiarska č. 5, 040 01 Košice, IČO: 47545674, o prenájom časti pozemku vo výlučnom vlastníctve obce Brzotín, par. registra „C“ KN, parcelné číslo1139/28 o celkovej výmere 6369 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 1259, za účelom osadenia 1 ks obojstrannej informačnej konštrukcie (billboard) o rozmere 5,1x2,4 m(2,5 m²), na ktorom plánujú konštrukciu prevádzkovať
6. Žiadosť spoločnosti HESOMA spol. s.r.o., IČO: 54553024, Rudnianska 351, 049 51 Brzotín o prenájom časti pozemku vo výlučnom vlastníctve obce Brzotín, par. registra „C“ KN, parcelné číslo1404/43 o celkovej výmere 388 m², druh pozemku: orná pôda, zapísanej na LV č. 1259 za účelom zriadenia mobilného domčeka (kontajner) o rozmere 6x3m ako kancelária - prvotný kontakt pre zákazníkov
7. Prenájom časti pozemku vo výlučnom vlastníctve obce Brzotín, par. registra „C“ KN, parcelné číslo 951/2 o celkovej výmere 620 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 579
8. Žiadosti o pridelenie nájomného bytu v bytovom dome 12b.j. nájomné byty na ulici Berzehorská 154, Brzotín:

a) Žiadosť p. [redacted] 049 51 Brzotín o pridelenie jednoizbového bytu

b) Opätovná žiadosť p. [redacted] 048 01 Rožňava o pridelenie tojizbového bytu

9. Prerokovanie použitia prostriedkov z rezervného fondu obce v roku 2026 v rámci projektu s názvom *„Základná škola s materskou školou Brzotín“* a kódom: *19I02-26-V01-00160* – uzatvorenie nového zmluvného vzťahu s dodávateľom (Dodatok k Zmluve o dielo) na

by Anonymizer.sk

realizáciu energetických opatrení a vypracovanie energetického certifikátu a pasportu obnovy budovy oprávnenou osobou po vecnej realizácii

9 .Návrh na podanie žiadosti o podporu formou dotácie 2026 -oblasť podpory *„ Ochrana využívania vôd, oblasť Verejné vodovody – B1“,* sprostredkovateľský orgán Environmentálny fond, Bratislava

10. Návrh na podanie žiadosti o podporu formou dotácie 2026 – oblasť podpory *„ Rozvoj odpadového a obehového hospodárstva, oblasť podpory C1 – Nákup traktora a príslušenstva k traktoru“,* sprostredkovateľský orgán Environmentálny fond, Bratislava
11. Návrh na podanie žiadosti na podporu projektu v roku 2026, názov projektu *„Dokončenie obnovy strechy Okolicsányiho kaštieľa v Brzotíne“, ÚZPF č. 479/1, program 1 podprogram 1.1 Obnova kultúrnych pamiatok,* sprostredkovateľský orgán Ministerstvo kultúry, Bratislava
12. Informácia o rozpočtových opatreniach zo rok 2026 – rozpočtové opatrenia: RO Starosta č. 4/2026, RO ŠR č. 5/2026, RO OZ č. 3/2026
13. Základná škola s materskou školou v Brzotíne: Žiadosť o ponechaní finančných prostriedkov originálnych kompetencií na dofinancovanie výdavkov prenesených kompetencií na konci kalendárneho roka 2025 – prerokovanie vrátenia finančných prostriedkov originálnych kompetencií zriaďovateľovi
14. Diskusia, interpelácie poslancov a odpovede
15. Rôzne
16. Záver

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie zasadnutia OZ otvoril starosta obce pán Róbert Dókus. Privítal všetkých prítomných. Starosta obce konštatoval, že počet prítomných poslancov je 7 a OZ je uznášania schopné.

K bodu 2. Schválenie programu zasadnutia

Starosta obce pán Róbert Dókus prečítal návrh programu zasadnutia OZ a navrhol doplniť jeden bod programu. Žiadosť spoločnosti DREVOINDUSTRIA SMOLENICE s.r.o., Lošonec 244, 919 04 Smolenice, IČO: 46431691 o zmenu v platnom územnom pláne obce Brzotín – o vyjadrenie k investičnému zámeru – Drevospracujúci priemysel.
Poznamenal, že žiadosť bola doručená dňa 8.4.2026 a zástupcovia spoločnosti DREVOINDUSTRIA SMOLENICE s.r.o. sú prítomní na zasadnutí OZ, aby odprezentovali svoju žiadosť a vysvetlili poslancom svoj investičný zámer. Z tohto dôvodu navrhuje zaradiť túto žiadosť ako:

Bod č. 4 – Žiadosť spoločnosti DREVOINDUSTRIA SMOLENICE s.r.o., Lošonec 244, 919 04 Smolenice, IČO: 46431691 o zmenu v platnom územnom pláne obce Brzotín – o vyjadrenie k investičnému zámeru – Drevospracujúci priemysel

Nasledovné body sa posunú:

Poslankyňa pani Ing. Karin Bodnáriková poznamenala, že pokiaľ obec vedela o tejto žiadosti, prečo ju nezaradila priamo do programu a neposkytla poslancom potrebný materiál, aby sa na zasadnutie mohli pripraviť.
Starosta obce pán Róbert Dókus odpovedal, že dňa 19.03.2026 sa konalo pracovné stretnutie poslancov OZ, na ktorej zástupcovia spoločnosti DREVOINDUSTRIA SMOLENICE s.r.o. predbežne predstavili svoj investičný zámer. Ďalej podotkol, že sa jej zúčastnilo 7 poslancov a keď sa poslankyňa pani Ing. Karin Bodnáriková nevedela zúčastniť tejto pracovnej porady, mohla sa informovať o skutočnostiach na obecnom úrade tak ako to spravil aj zástupca starostu pán Gabriel Bačo, ktorý sa tiež pracovnej

by Anonymizer.sk

porady nevedel zúčastniť. Samotná žiadosť spoločnosti DREVOINDUSTRIA SMOLENICE s.r.o. bola doručená a zaevidovaná v deň konania zasadnutia OZ 8.4.2026. Z toho dôvodu materiál dostali poslanci až priamo na zasadnutí OZ.

Žiadny z poslancov už nemal k návrhu programu a k jeho doplneniu žiadne pripomienky ani ďalšie návrhy na doplnenie.

Uznesenie č. 378/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Brzotín podľa § 11 ods.4 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

s c h v a ľ u j e

a) návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle obce a centrálnej elektronickej tabuli (CUET) v zmysle ustanovenia § 12 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „ z. n. p.“) v nasledovnom znení:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Informácia o plnení uznesení obecného zastupiteľstva
4. Poskytnutie finančného príspevku pre FOR REGION, n.o., Nadabula č.256, 048 01 Rožňava na odkázanosť a prevádzku sociálnej služby na rok 2026
5. Opätovná Žiadosť spoločnosti NUBIUM, s.r.o., prevádzka Garbiarska č. 5, 040 01 Košice, IČO:47545674, o prenájom časti pozemku vo výlučnom vlastníctve obce Brzotín, par. registra „C“ KN, parcelné číslo1139/28 o celkovej výmere 6369 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 1259, za účelom osadenia 1 ks obojstrannej informačnej konštrukcie (billboard) o rozmere 5,1x2,4 m(2,5 m²), na ktorom plánujú konštrukciu prevádzkovať
6. Žiadosť spoločnosti HESOMA spol. s.r.o., IČO: 54553024, Rudnianska 351, 049 51 Brzotín o prenájom časti pozemku vo výlučnom vlastníctve obce Brzotín, par. registra „C“ KN, parcelné číslo 1404/43 o celkovej výmere 388 m², druh pozemku: orná pôda, zapísanej na LV č. 1259 za účelom zriadenia mobilného domčeka (kontajner) o rozmere 6x3m ako kanceláriu -prvotný kontakt pre zákazníkov
7. Prenájom časti pozemku vo výlučnom vlastníctve obce Brzotín, par. registra „C“ KN, parcelné číslo 951/2 o celkovej výmere 620 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 579
8. Žiadosti o pridelenie nájomného bytu v bytovom dome 12b.j. nájomné byty na ulici Berzehorská 154, Brzotín:
   a) Žiadosť p. [redacted] Brzotín o pridelenie jednoizbového bytu
   b) Opätovná žiadosť p. [redacted] Rožňava o pridelenie trojizbového bytu
9. Prerokovanie použitia prostriedkov z rezervného fondu obce v roku 2026 v rámci projektu s názvom *„Základná škola s materskou školou Brzotín“* a kódom: *19I02-26-V01-00160* –

by Anonymizer.sk

uzatvorenie nového zmluvného vzťahu s dodávateľom (Dodatok k Zmluve o dielo) na realizáciu zmluvného vzťahu s dodávateľom (Dodatok k Zmluve o dielo) na realizáciu energetických opatrení a vypracovanie energetického certifikátu a pasportu obnovy budovy oprávnenou osobou po vecnej realizácii

10. Návrh na podanie žiadosti o podporu formou dotácie 2026 -oblasť podpory *„Ochrana využívania vôd,oblasť Verejné vodovody – B1“,* sprostredkovateľský orgán Environmentálny fond, Bratislava
11. Návrh na podanie žiadosti o podporu formou dotácie 2026 – oblasť podpory *„Rozvoj Odpadového a obehového hospodárstva, oblasť podpory C1 – Nákup traktora a príslušenstva k traktoru“ s*prostredkovateľský orgán Environmentálny fond, Bratislava
12. Návrh na podanie žiadosti na podporu projektu v roku 2026, názov projektu *„Dokončenie obnovy strechy Okolicsányiho kaštieľa v Brzotíne“, ÚZPF č. 479/1, program 1 podprogram 1.1 Obnova kultúrnych pamiatok,* sprostredkovateľský orgán Ministerstvo kultúry, Bratislava
13. Informácia o rozpočtových opatreniach zo rok 2026 – rozpočtové opatrenia: RO Starosta č. 4/2026, RO ŠR č. 5/2026, RO OZ č. 3/2026
14. Základná škola s materskou školou v Brzotíne: Žiadosť o ponechaní finančných prostriedkov originálnych kompetencií na dofinancovanie výdavkov prenesených kompetencií na konci kalendárneho roka 2025 – prerokovanie vrátenia finančných prostriedkov originálnych kompetencií zriaďovateľovi
15. Diskusia, interpelácie poslancov a odpovede
16. Rôzne
17. Záver

Hlasovanie:

Za:	**6**	Gabriel Bačo, Filip Berecz, Géza Dókus, Róbert Dókuš, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**1**	Ing. Karin Bodnáriková
Neprítomní:	**2**	Monika Szirotnyáková, Milan Uharček

b) zmenu návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva zverejneného na úradnej tabuli, webovom sídle obce a centrálnej elektronickej tabuli (CUET) v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „z. n. p.“), bude rozšírený o jeden bod programu zaradený ako 4 bod, na základe čoho je znenie programu nasledovné:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Informácia o plnení uznesení obecného zastupiteľstva
4. Žiadosť spoločnosti DREVOINDRUSTRIA SMOLENICE, s.r.o., Lošonec 244, 919 04 Smolenice, IČO: 46431691 o zmenu v platnom územnom pláne obce Brzotín – o vyjadrenie k investičnému zámeru – Drevospracujúci priemysel

by Anonymizer.sk

5. Poskytnutie finančného príspevku pre FOR REGION, n.o., Nadabula č.256, 048 01 Rožňava na odkázanosť a prevádzku sociálnej služby na rok 2026
6. Opätovná Žiadosť spoločnosti NUBIUM, s.r.o., prevádzka Garbiarska č. 5, 040 01 Košice, IČO:47545674, o prenájom časti pozemku vo výlučnom vlastníctve obce Brzotín, par. registra „C“ KN, parcelné číslo1139/28 o celkovej výmere 6369 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 1259, za účelom osadenia 1 ks obojstrannej informačnej konštrukcie (billboard) o rozmere 5,1x2,4 m(2,5 m²), na ktorom plánujú konštrukciu prevádzkovať
7. Žiadosť spoločnosti HESOMA spol. s.r.o., IČO: 54553024, Rudnianska 351, 049 51 Brzotín o prenájom časti pozemku vo výlučnom vlastníctve obce Brzotín, par. registra „C“ KN, parcelné číslo 1404/43 o celkovej výmere 388 m², druh pozemku: orná pôda, zapísanej na LV č. 1259 za účelom zriadenia mobilného domčeka (kontajner) o rozmere 6x3m ako kanceláriu -prvotný kontakt pre zákazníkov
8. Prenájom časti pozemku vo výlučnom vlastníctve obce Brzotín, par. registra „C“ KN, parcelné číslo 951/2 o celkovej výmere 620 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 579
9. Žiadosti o pridelenie nájomného bytu v bytovom dome 12b.j. nájomné byty na ulici Berzehorská 154, Brzotín
   a) Žiadosť p. [redacted] Brzotín o pridelenie jednoizbového bytu
   b) Opätovná žiadosť p. [redacted] Rožňava o pridelenie trojizbového bytu
10. Prerokovanie použitia prostriedkov z rezervného fondu obce v roku 2026 v rámci projektu s názvom *„Základná škola s materskou školou Brzotín“* a kódom: *19I02-26-V01-00160* – uzatvorenie nového zmluvného vzťahu s dodávateľom (Dodatok k Zmluve o dielo) na realizáciu energetických opatrení a vypracovanie energetického certifikátu a pasportu obnovy budovy oprávnenou osobou po vecnej realizácii
11. Návrh na podanie žiadosti o podporu formou dotácie 2026 -oblasť podpory *„Ochrana využívania vôd,oblasť Verejné vodovody – B1“,* sprostredkovateľský orgán Environmentálny fond, Bratislava
12. Návrh na podanie žiadosti o podporu formou dotácie 2026 – oblasť podpory *„Rozvoj Odpadového a obehového hospodárstva, oblasť podpory C1 – Nákup traktora a príslušenstva k traktoru“,* sprostredkovateľský orgán Environmentálny fond, Bratislava
13. Návrh na podanie žiadosti na podporu projektu v roku 2026, názov projektu *„Dokončenie Obnovy strechy Okolicsányiho kaštieľa v Brzotíne“, ÚZPF č. 479/1, program 1 podprogram 1.1Obnova kultúrnych pamiatok,* sprostredkovateľský orgán Ministerstvo kultúry, Bratislava
14. Informácia o rozpočtových opatreniach zo rok 2026 – rozpočtové opatrenia: RO Starosta č. 4/2026, RO ŠR č. 5/2026, RO OZ č. 3/2026
15. Základná škola s materskou školou v Brzotíne: Žiadosť o ponechaní finančných prostriedkov originálnych kompetencií na dofinancovanie výdavkov prenesených kompetencií na konci kalendárneho roka 2025 – prerokovanie vrátenia finančných prostriedkov originálnych kompetencií zriaďovateľovi
16. Diskusia, interpelácie poslancov a odpovede
17. Rôzne
18. Záver

by Anonymizer.sk

Hlasovanie:

Za:	**6**	Gabriel Bačo, Filip Berecz, Géza Dókus, Róbert Dókuš, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**1**	Ing. Karin Bodnáriková
Neprítomní:	**2**	Monika Szirotnyáková, Milan Uharček

Poslankyňa pani Monika Szirotnyáková pristúpila k zasadnutiu OZ o 17:10 hod.

K bodu 3. Informácia o plnení uznesení obecného zastupiteľstva

JUDr. Angelika Szakalová oboznámila OZ o plnení jednotlivých uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ v Brzotíne.

Uznesenie č. 379/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Brzotín podľa § 11 ods.4 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu o stave plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva obce Brzotín prijatých na predchádzajúcich rokovaniach Obecného zastupiteľstva obce Brzotín

Hlasovanie:

Za:	**6**	Gabriel Bačo, Filip Berecz, Géza Dókus, Róbert Dókuš, Peter Pajtai, Monika Szirotnyáková
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**2**	Ing. Karin Bodnáriková, Bc. Tímea Repaszky Penger
Neprítomní:	**1**	Milan Uharček

K bodu 4. Žiadosť spoločnosti DREVOINDUSTRIA SMOLENICE s.r.o., Lošonec 244, 919 04 Smolenice, IČO: 46431691 o zmenu v platnom územnom pláne obce Brzotín – o vyjadrenie k investičnému zámeru – Drevospracujúci priemysel

Starosta obce Brzotín, pán Róbert Dókus oboznámil poslancov so žiadosťou spoločnosti DREVOINDUSTRIA SMOLENICE s.r.o., Lošonec 244, 919 04 Smolenice, IČO: 46431691 o zmenu v platnom územnom pláne obce Brzotín – o vyjadrenie k investičnému zámeru – Drevospracujúci priemysel. Poznamenal, že dňa 19.03.2026 sa konalo pracovné stretnutie poslancov, kde zástupcovia spoločnosti DREVOINDUSTRIA SMOLENICE s.r.o.

by Anonymizer.sk

odprezentovali prítomným poslancom svoj investičný zámer a dôvody ktoré vedú k žiadosti o zmenu v platnom územnom pláne obce Brzotín – obstaranie Zmien a doplnkov č. 5.

Starosta obce Brzotín, pán Róbert Dókus odovzdal slovo zástupcom spoločnosti DREVOINDUSTRIA SMOLENICE s.r.o. aby predstavili poslancom investičný zámer drevospracujúceho priemyslu.

Pán [redacted] pán JUDr. [redacted] a pán [redacted] oboznámil poslancov s novým investičným zámerom spoločnosti DREVOINDUSTRIA SMOLENICE s.r.o. Zástupcovia spoločnosti špecifikovali lokalitu predmetných pozemkov a objasnili vlastnícke vzťahy, pričom rozlíšili parcely vo výlučnom vlastníctve spoločnosti a tie, ktoré má spoločnosť v nájme. Súčasťou prezentácie boli aj informácie o plánovanom rozvoji zamestnanosti v regióne.

Uznesenie č. 380/2026

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne v zmysle § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

I. berie na vedomie

1. že spoločnosť DREVOINDRUSTRIA SMOLENICE, s.r.o., so sídlom: Lošonec 244, 919 04 Smolenice, IČO: 46431691, má záujem v katastrálnom území obce Brzotín vybudovať Drevospracujúci priemysel,
2. že daná spoločnosť DREVOINDRUSTRIA SMOLENICE, s.r.o., má potrebu pre tento zámer Spracovať nové Zmeny a Doplnky k Územnému Plánu obce,

II. schvaľuje

1. otvorenie územného plánu obce Brzotín
2. vybudovanie Drevospracujúceho priemyslu v katastrálnom území obce Brzotín Spoločnosťou DREVOINDRUSTRIA SMOLENICE, s.r.o., so sídlom: Lošonec 244, 919 04 Smolenice, IČO: 46431691, v zmysle žiadosti doručenej dňa 08.04.2026 na vlastných a prenajatých pozemkoch, ktorý bude umiestnený v extraviláne obce, teda vo vonkajšej časti katastrálneho územia obce Brzotín,

III. súhlasí

s realizáciou prípravy a schválenia zmien s tým, že tento proces bude financovať DREVOINDRUSTRIA SMOLENICE, s.r.o., so sídlom: Lošonec 244, 919 04 Smolenice, IČO: 46431691,

IV. žiada

starostu obce, aby zabezpečil zverejnenie na úradnej tabuli a na webovom sídle obce možnosť podať žiadosti na zmenu alebo doplnok územného plánu obce Brzotín do 15.05.2026 za nasledovných podmienok:

- žiadosť na zmenu/doplnok územného plánu musí byť podaná do podateľne obecného úradu v písomnej forme,
- zo žiadosti musí byť jednoznačne zrejmé najmä to, kto žiadosť podáva, ktorého územia sa navrhovaná zmena/ doplnok týka a akú zmenu/ doplnok navrhovateľ požaduje,
- prílohou žiadosti musí byť dokumentácia, z ktorej bude zrejmý stavebný zámer

by Anonymizer.sk

navrhovateľa a identifikácia vlastníckych vzťahov v predmetnom území,
- žiadateľ bude informovaný o skutočnosti, že v prípade schválenia jeho žiadosti o zmenu/ doplnok územného plánu, bude znášať všetky finančné náklady spojené s procesom zmeny územného plánu v jeho navrhovanej časti.

Hlasovanie:

Za:	**8**	Gabriel Bačo, Filip Berecz, Ing. Karin Bodnáriková, Géza Dókus, Róbert Dókuš, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Monika Szirotnyáková
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**1**	Milan Uharček

K bodu 5. Poskytnutie finančného príspevku pre FOR REGION, n.o., Nadabula č.256, 048 01 Rožňava na odkázanosť a prevádzku sociálnej služby na rok 2026

Starosta obce Brzotín, pán Róbert Dókus – predložil poslancom žiadosť neziskovej organizácie FOR REGION, n.o. (Nadabula č. 256, Rožňava) o poskytnutie finančného príspevku na prevádzku sociálnej služby a príspevku pri odkázanosti na rok 2026. Starosta informoval, že v uvedenom zariadení je aktuálne umiestnená jedna obyvateľka obce, pani [redacted] Výška príspevku je stanovená na 30,46€ mesačne, čo predstavuje ročný náklad vo výške 365,52 €. Platba bude realizovaná v dvoch splátkach, osobitne za prvý a druhý polrok kalendárneho roka 2026.

Uznesenie č. 381/2026

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne
v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách v z. n. p.

I. s c h v a ľ u j e

žiadosť sociálneho zariadenia FOR REGION, n. o., Nadabula 256, 048 01 Rožňava o finančný príspevok na odkázanosť a prevádzku pre prijímateľov sociálnych služieb s trvalým pobytom v obci Brzotín, umiestnených v ich zariadení, podľa predloženého aktuálneho menného zoznamu prijímateľov vo výške **30,46 EUR** na jednu osobu/kalendárny mesiac. Krytie uvedených výdavkov je zabezpečené v schválenom rozpočte na rok 2026,

II. u k l a d á

obecnému úradu vypracovať zmluvu o poskytnutí finančného príspevku na prevádzku poskytovanej sociálnej služby s poskytovateľom sociálnej služby FOR REGION, n. o., Nadabula 256, 048 01 Rožňava najneskôr do 15 dní od schválenia finančného príspevku a zverejniť predmetnú zmluvu v zmysle ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

by Anonymizer.sk

Hlasovanie:

Za:	**8**	Gabriel Bačo, Filip Berecz, Ing. Karin Bodnáriková, Géza Dókus, Róbert Dókuš, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Monika Szirotnyáková
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**1**	Milan Uharček

K bodu 6. Opätovná Žiadosť spoločnosti NUBIUM, s.r.o., prevádzka Garbiarska č. 5, 040 01 Košice, IČO: 47545674, o prenájom časti pozemku vo výlučnom vlastníctve obce Brzotín, par. registra „C“ KN, parcelné číslo1139/28 o celkovej výmere 6369 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 1259, za účelom osadenia 1 ks obojstrannej informačnej konštrukcie (billboard) o rozmere 5,1x2,4 m(2,5 m²), na ktorom plánujú konštrukciu prevádzkovať

Starosta obce Brzotín, pán Róbert Dókus – oboznámil poslancov s opätovnou žiadosťou spoločnosti NUBIUM, s.r.o., prevádzka Garbiarska č. 5, 040 01 Košice, IČO: 47545674, o prehodnotenie stanoviska k žiadosti o prenájom časti pozemku vo výlučnom vlastníctve obce Brzotín, par. registra „C“ KN, parcelné číslo 1139/28 o celkovej výmere 6369 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 1259, za účelom osadenia 1 ks obojstrannej informačnej konštrukcie (billboard) o rozmere 5,1 x 2,4 m (2,5 m²), na ktorom plánujú konštrukciu prevádzkovať. Jedná sa o pozemok v časti BAK na ľavej strane cesty oproti firme Davi s.r.o. Podotkol, že sa predchádzajúcom zasadnutí OZ ich žiadosť nebola poslancami schválená.

JUDr. Angelika Szakalová – nájomné vychádza na 430,- €/rok. Dôvod hodný osobitého zreteľa je ten, že spoločnosť NUBIUM s.r.o. už mala s obcou Brzotín uzatvorenú NZ na reklamnú plochu v predchádzajúcich rokoch od roku 2015-2020. Predĺženie tejto zmluvy im však nebolo schválené.

poslanci vyjadrili nesúhlasné stanovisko k osadeniu ďalšieho reklamného zariadenia v danej lokalite. Prítomní sa zhodli, že umiestnenie nového billboardu je nevhodné vzhľadom na značnú koncentráciu existujúcich reklamných stavieb v blízkom okolí.“

Uznesenie č. 382/2026

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

I. b e r i e n a v e d o m i e

Opätovnú žiadosť o prenájom časti pozemku v mene spoločnosti NUBIUM, s.r.o., so sídlom Garbiarska 5, 040 01 Košice, IČO: 47545674, ktorej cieľom je umiestnenie 1 ks obojstrannej informačnej konštrukcie (billboard) o rozmere 5,1 x 2,4 m (2,5 m²), na ktorom plánujú konštrukciu prevádzkovať,

by Anonymizer.sk

II. s c h v a ľ u j e

zámer prenájmu časti majetku obce - pozemku vo vlastníctve obce Brzotín v zmysle § 9aa, ods. 2, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Čl. 20, ods. 1, písm. b),bod. 3, bod. 6 -sadzba bod. I. Pozemky, písm. e) Zásad hospodárenia s majetkom obce Brzotín a to formou prenájmu

z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre nájomcu **NUBIUM s.r.o, , IČO: 47545674,Garbiarska 5, 040 01 Košice** za odplatu vo výške

430,00 € / za jeden kalendárny rok, na dobu určitú na 5 rokov, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, keď bude Nájomná zmluva zverejnená, s výpovednou lehotou 2 mesiace, pričom predmetom prenájmu je:

- pozemok v katastrálnom území obce Brzotín zapísaný na **LV č. 1259** vo výlučnom vlastníctve obce Brzotín **na parcele registra „C" KN, parcelné číslo 1139/28 o celkovej výmere 6369m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie.**

Zámerom využitia pozemku zo strany žiadateľa je umiestnenie reklamného zariadenia – 1 ks billboardu obojstranného, o rozmere 5,1 m x 2,4 m.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetný pozemok už mala táto spoločnosť v prenájme na umiestnenie reklamného zariadenia na dobu určitú – 5 rokov od 02.04.2015 do 01.04.2020 a má záujem o jej predĺženie na uvedený majetok obce.

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne v zmysle § 11 ods. 4 písm. a)
zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

III. p o v e r u j e

obecný úrad zverejnením zámeru podľa tohto uznesenia na dobu najmenej 15 dní pred schvaľovaním prenájmu majetku obce obecným zastupiteľstvom a to na úradnej tabuli obce, na internetovej stránke obce a na CUET.

Hlasovanie:

Za:	**0**	
Proti:	**2**	Gabriel Bačo, Róbert Dókuš
Zdržal sa:	**6**	Filip Berecz, Ing. Karin Bodnáriková, Géza Dókus, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Monika Szirotnyáková,
Neprítomní:	**1**	Milan Uharček

Potrebné kvórum: trojpätinová väčšina hlasov všetkých poslancov obecného zastupiteľstva – 6 hlasov

NÁVRH UZNESENIA NEPREŠIEL

by Anonymizer.sk

K bodu 7. Žiadosť spoločnosti HESOMA spol. s.r.o., IČO: 54553024, Rudnianska 351, 049 51 Brzotín o prenájom časti pozemku vo výlučnom vlastníctve obce Brzotín, par. registra „C“ KN, parcelné číslo1404/43 o celkovej výmere 388 m², druh pozemku: orná pôda, zapísanej na LV č. 1259 za účelom zriadenia mobilného domčeka (kontajner) o rozmere 6x3m ako kanceláriu -prvotný kontakt pre zákazníkov

Starosta obce Brzotín pán Róbert Dókus predložil poslancom žiadosť spoločnosti HESOMA spol. s r.o. (IČO: 54 553 024, Rudnianska 351, Brzotín) o prenájom časti obecného pozemku parc. č. KN-C 1404/43 (orná pôda, LV č. 1259) s celkovou výmerou 388 m².
Žiadateľ má v úmysle na predmetnom pozemku umiestniť mobilný kontajner (6 x 3 m), ktorý by slúžil ako kancelária prvého kontaktu a zároveň ako reklamný prvok pre získanie nových zákazníkov. Starosta v rozprave upozornil na nevhodnosť vybranej lokality, nakoľko ide o frekventovaný úsek s jednosmernou komunikáciou. Zdôraznil, že umiestnenie stavby by mohlo výrazne obmedziť rozhľadové pomery pri výjazde na hlavnú cestu, čím by došlo k ohrozeniu bezpečnosti cestnej premávky.

Navrhovaná výška nájomného bola stanovená na 360,00 € ročne podľa platných zásad hospodárenia s majetkom obce Brzotín. Starosta doplnil, že konateľom spoločnosti je obyvateľ obce a samotná výroba mobilných domov prebieha v areáli REALMAN (objekt bývalého mäsokombinátu).
V následnej rozprave poslanci vyjadrili pochybnosti k predmetnému zámeru. Ako hlavné dôvody uviedli nevhodnosť lokality z hľadiska bezpečnosti cestnej premávky pri napojení na hlavnú cestu a chýbajúce kapacity pre parkovanie zákazníkov. Poslanci zároveň upozornili na prísne zákonné obmedzenia týkajúce sa ochranného pásma pozemnej komunikácie a vyjadrili pochybnosť, či by dotknuté orgány štátnej správy (polícia, cestný správny orgán) vydali k takémuto objektu súhlasné stanovisko vzhľadom na vysokú intenzitu dopravy v danom úseku.

Uznesenie č. 383/2026

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne v zmysle § 11 ods. 4 písm. a)
zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

I. b e r i e n a v e d o m i e

Žiadosť o prenájom časti pozemku v mene spoločnosti HESOMA spol. s.r.o., so sídlom Rudnianska 351,
049 51 Brzotín, IČO: 54553024, ktorej cieľom je zriadenie mobilného domčeka (kontajner) o rozmere 6x3 m ako kanceláriu – prvotný kontakt pre zákazníkov,

II. s c h v a ľ u j e

zámer prenájmu časti majetku obce - pozemku vo vlastníctve obce Brzotín v zmysle § 9aa, ods. 2, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Čl. 20, ods. 1, písm. a),bod. 3, bod. 6 -sadzba bod. I. Pozemky, písm. f) Zásad hospodárenia s majetkom obce Brzotín a to formou prenájmu
z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre nájomcu **HESOMA spol. s.r.o., , IČO: 54553024,Rudnianska 351, 049 51 Brzotín** za odplatu vo výške

by Anonymizer.sk

360,00 € / za jeden kalendárny rok, **na dobu určitú na 5 rokov**, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, keď bude Nájomná zmluva zverejnená, s výpovednou lehotou 2 mesiace, pričom predmetom prenájmu je:

- pozemok v katastrálnom území obce Brzotín zapísaný na **LV č. 1259** vo výlučnom vlastníctve obce Brzotín **na parcele registra „C" KN, parcelné číslo 1404/43 o celkovej výmere 388m², druh pozemku**: **orná pôda.**

Zámerom využitia pozemku zo strany žiadateľa je zriadenie jedného mobilného domčeka (kontajner) o rozmere cca 6 m x 3 m ako kanceláriu – prvotný kontakt na stiahnutie zákazníkov, nakoľko žiadateľ vyrába mobilné domy, drevo domy v bývalom mäsokombináte ABOV in spol. s.r.o., Košice.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že na časť predmetného pozemku nie je zabezpečený priamy vstup a prístup, pozemky nie sú vhodné na iné využitie a obec ich dlhodobo nevyužíva.

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne v zmysle § 11 ods. 4 písm. a)
zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

III. p o v e r u j e

obecný úrad zverejnením zámeru podľa tohto uznesenia na dobu najmenej 15 dní pred schvaľovaním prenájmu majetku obce obecným zastupiteľstvom a to na úradnej tabuli obce, na internetovej stránke obce a na CUET.

Hlasovanie:

Za:	**5**	Gabriel Bačo, Filip Berecz, Ing. Karin Bodnáriková, Géza Dókus, Monika Szirotnyáková,
Proti:	**2**	Róbert Dókuš, Bc. Tímea Repaszky Penger
Zdržal sa:	**1**	Peter Pajtai
Neprítomní:	**1**	Milan Uharček

Potrebné kvórum: trojpätinová väčšina hlasov všetkých poslancov obecného zastupiteľstva – 6 hlasov

NÁVRH UZNESENIA NEPREŠIEL

K bodu 8. Prenájom časti pozemku vo výlučnom vlastníctve obce Brzotín, par. registra „C" KN, parcelné číslo 951/2 o celkovej výmere 620 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 579

Starosta obce Brzotín pán Róbert Dókus informoval poslancov že na predchádzajúcom zasadnutí OZ bol schválený zámer prenájmu časti pozemku vo výlučnom vlastníctve obce Brzotín, par. registra „C" KN, parcelné číslo 951/2 o celkovej výmere 620 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 579. Predmetom nájmu je umiestnenie samoobslužného výdajného boxu (Z-BOX Packeta Slovakia s.r.o.) v lokalite na parkovisku pri budove pošty. Výška nájomného bola stanovená na 12,00 € ročne, doba nájmu neurčitá.

by Anonymizer.sk

Uznesenie č. 384/2026

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

I. s c h v a ľ u j e

prenájom časti majetku obce - pozemku vo vlastníctve obce Brzotín v zmysle § 9aa, ods. 2, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Čl. 20, ods. 1, písm. g, i) a Čl. 16, ods. 2, písm.t) Zásad hospodárenia s majetkom obce Brzotín, a to formou prenájmu **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** pre nájomcu **Packeta Slovakia s.r.o., Sliačska 1E, 831 02 Bratislava – mestská časť Nové Mesto, IČO: 48136999** za odplatu **vo výške 12,00 € za jeden kalendárny rok**, na dobu **neurčitú**, s výpovednou lehotou 3 mesiace, pričom predmetom prenájmu je:

- časť pozemku v katastrálnom území obce Brzotín zapísaný na **LV č. 579** vo výlučnom vlastníctve obce Brzotín **na parcele registra „C" KN, parcelné číslo 951/2 o celkovej výmere 3,53 m², druh pozemku**: **zastavaná plocha a nádvorie**, pričom zámerom využitia časti pozemku je umiestnenie samoobslužného výdajného miesta, tzv. Z – BOXU – bezdotykové sebastačné výdajné miesta na preberanie zásielok, ktorý sa bude nachádzať na Máriássyho námestí 168, 049 51 Brzotín.

Dôvod hodný osobitného zreteľa: jedná sa o službu z dôvodu všeobecného verejného záujmu pre obyvateľov ako aj návštevníkov obce Brzotín, a to 24 hodín denne a 7 dní v týždni. Z – BOX bude slúžiť ako ďalšia alternatíva poštovej služby obyvateľom obce,

II. u r č u j e

1. nájomcovi povinnosť uzatvoriť s obcou Brzotín nájomnú zmluvu najneskôr do 15 dní od schválenia prenájmu.
2. obecnému úradu Brzotín povinnosť uzatvoriť nájomnú zmluvu s nadobúdateľom najneskôr do 15 dní od schválenia prenájmu majetku obce a zverejniť nájomnú zmluvu v zmysle ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov

Hlasovanie:

Za:	**7**	Gabriel Bačo, Filip Berecz, Géza Dókus, Róbert Dókuš, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Monika Szirotnyáková
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**1**	Ing. Karin Bodnáriková
Neprítomní:	**1**	Milan Uharček

Potrebné kvórum: trojpätinová väčšina hlasov všetkých poslancov obecného zastupiteľstva – 6 hlasov

K bodu 9. Žiadosti o pridelenie nájomného bytu v bytovom dome 12b.j. nájomné byty na ulici Berzehorská 154, Brzotín:

a)Žiadosť p. [redacted] Brzotín o pridelenie jednoizbového bytu

Starosta obce Brzotín pán Róbert Dókus informoval poslancov o podaných žiadostiach o pridelenie nájomného bytu žiadateľov:

by Anonymizer.sk

a.) – jednoizbový byt - Žiadosť p. [redacted] Brzotín
b.) – trojizbový byt – opätovná žiadosť p. [redacted] Rožňava

Informoval poslancov OZ že zasadala Komisia na úseku školstva, kultúry, športu, cirkvi, rómskej otázky a sociálnej starostlivosti, ktorá obe žiadosti posudzovala.
Predseda komisie pán Róbert Dókuš – informoval o priebehu zasadnutia komisie. Komisia na základe posúdenia žiadostí odporučila schváliť prenájom jednoizbového bytu pre pani [redacted] ktorá je obyvateľkou obce Brzotín a preukázala dostatočnú finančnú schopnosť splácať nájomné. Splnila všetky náležité podmienky.
Žiadosť pani [redacted] o trojizbový byt komisia neodporučila schváliť. Nakoľko nespĺňa potrebné podmienky a predložené podklady preukazujúce príjem neboli dostatočné a nemá trvalý pobyt v obci Brzotín.

Uznesenie č. 385/2026

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne

I. s c h v a ľ u j e

pridelenie jednoizbového nájomného bytu č. 3 s rozlohou 35,00 m^2, vo vlastníctve Obce Brzotín v bytovom dome Berzehorská 154, Brzotín s účinnosťou od 01.04.2026 a pri dodržaní podmienok stanovených v zmysle platného VZN č. 2/2021 schváleného Uznesením č. 293/2021 dňa 16.12.2021 pre p. [redacted] bytom [redacted] 049 51 Brzotín

II. u r č u j e

obecnému úradu Brzotín povinnosť uzatvoriť Zmluvu o nájme s nájomcom najneskôr do 30 dní od schválenia

Hlasovanie:

Za:	**7**	Gabriel Bačo, Filip Berecz, Ing. Karin Bodnáriková, Róbert Dókuš, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Monika Szirotnyáková
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**1**	Géza Dókus
Neprítomní:	**1**	Milan Uharček

by Anonymizer.sk

K bodu 9. Žiadosti o pridelenie nájomného bytu v bytovom dome 12b.j. nájomné byty na ulici Berzehorská 154, Brzotín:
b) Opätovná žiadosť p. [redacted] Rožňava o pridelenie trojizbového bytu

Uznesenie č. 386/2026

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne

I. s ch v a ľ u j e

pridelenie trojizbového nájomného bytu č. 12 s rozlohou 106,70 m^2, vo vlastníctve Obce Brzotín v bytovom dome Berzehorská 154, Brzotín s účinnosťou od 01.04.2026 a pri dodržaní podmienok stanovených v zmysle platného VZN č. 2/2021 schváleného Uznesením č. 293/2021 dňa 16.12.2021 pre p. [redacted] Rožňava

II. u r č u j e

obecnému úradu Brzotín povinnosť uzatvoriť Zmluvu o nájme s nájomcom najneskôr do 30 dní od schválenia

Hlasovanie:

Za:	**0**	
Proti:	**7**	Gabriel Bačo, Filip Berecz, Géza Dókus, Róbert Dókuš, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Monika Szirotnyáková
Zdržal sa:	**1**	Ing. Karin Bodnáriková
Neprítomní:	**1**	Milan Uharček

NÁVRH UZNESENIA NEPREŠIEL

K bodu 10. Prerokovanie použitia prostriedkov z rezervného fondu obce v roku 2026 v rámci projektu s názvom „Základná škola s materskou školou Brzotín“ a kódom: 19I02-26-V01-00160 – uzatvorenie nového zmluvného vzťahu s dodávateľom (Dodatok k Zmluve o dielo) na realizáciu energetických opatrení a vypracovanie energetického certifikátu a pasportu obnovy budovy oprávnenou osobou po vecnej realizácii

Starosta obce Brzotín pán Róbert Dókus informoval poslancov, že zapojenie sa do spomínanej výzvy ohľadom zníženia energetickej hospodárnosti a efektívnosti ZŠ s MŠ sa obci Brzotín podarilo.

by Anonymizer.sk

Prostredníctvom tohto projektu budú v ZŠ vymenené pôvodné okná za nové a taktiež termohlavice. Realizácia už v súčasnej dobe prebieha. Do tejto výzvy sme sa zapojili žiadosťou už v roku 2024 aj sme uspeli, ale neschválili nám finančné prostriedky, zaradili nás do poradia a keď sa na to nájdu finančné prostriedky tak sa bude v tomto projekte pokračovať. Až teraz sa našli financie na tento projekt. Návrh zmluvy na podpis od Slovenskej inovačnej a energetickej agentúry v Bratislave bol doručený dňa 18.02.2026, takže sa nám podarilo tento projekt začať realizovať za určitých nových podmienok.

Jednou z podmienok projektu je vypracovanie energetického certifikátu a pasportu budovy ZŠ s MŠ. V rámci VO máme tri cenové ponuky na vypracovanie energetického certifikátu aj pasportu budovy.

1.) Cenová ponuka 5800,- eur (T-PROJEKT Ing. Ladislav Ťažký)
2.) Cenová ponuka 8248,- eur (AM design s.r.o.)
3.) Cenová ponuka 9225,- eur (Energetika Budov s.r.o.)

Obec Brzotín v roku 2024 podala žiadosť a na základe žiadosti dostala sumu vo výške 220 377,96 eur. Vo VO najnižšia cenová ponuka však bola vysúťažená na sumu 228.183,43 eur a keďže došlo k navýšeniu DPH z pôvodných 20% na 23% tak sa suma navýšila na 233.887,99 eur. Obec musela uzatvoriť s dodávateľom „Dodatok k zmluve o dielo" – navýšenie kvôli DPH a taktiež je potrebné vypracovať energetický certifikát a pasport obnovy budovy oprávnenou osobou po zrealizovaní projektu. Obec má schválenú výšku dotácie 220.377,96 eur a bude musieť rozdiel (realizácia 233.887,99 eur + energetický certifikát a passport 5.800 eur) doplatiť. JUDr. Angelika Szakaková – pani ekonómka Janka Farkašovská to zahrnula v RO č. 3 – dofinancovanie výmeny okien ZŠ s MS je suma 13.510,03 eur a ešte energetický certifikát a pasport budovy 5800,- eur a stavebný dozor 1250,- eur.

Uznesenie č. 387/2026

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne
v zmysle § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

s c h v a ľ u j e

použitie časti prostriedkov rezervného fondu v roku 2026 ako kapitálový výdavok určený na dofinancovanie Projektu s názvom *„Základná škola s materskou školu v Brzotíne a kódom: 19I02-26-V01-00160"* – uzatvorenie nového zmluvného vzťahu s dodávateľom SAWER s.r.o., SNP 711/15, 990 01 Veľký Krtíš
(Dotatok č. 1 k Zmluve o dielo) a na realizáciu energetických opatrení a vypracovanie energetického certifikátu a pasportu obnovy budovy oprávnenou osobou T – projekt – Ing. [redacted] 980 35 [redacted] po vecnej realizácii Projektu.

Hlasovanie:

Za:	**8**	Gabriel Bačo, Filip Berecz, Ing. Karin Bodnáriková, Géza Dókus, Róbert Dókuš, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Monika Szirotnyáková
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**1**	Milan Uharček

by Anonymizer.sk

Poslanec pán Géza Dókus opustil zasadnutie OZ o 18:34 hod.

Počet prítomných poslancov sa upravil na 7, zastupiteľstvo zostáva uznášaniaschopné.

K bodu 11. Návrh na podanie žiadosti o podporu formou dotácie 2026 -oblasť podpory „Ochrana využívania vôd, oblasť Verejné vodovody – B1“, sprostredkovateľský orgán Environmentálny fond, Bratislava

Starosta obce Brzotín pán Róbert Dókus informoval poslancov OZ že obec má záujem sa zapojiť do výzvy na „Verejný vodovod“. Výzva vyšla vo februári 2026. Je pripravený návrh na podanie žiadosti o podporu formou dotácie 2026 -oblasť podpory „Ochrana využívania vôd, oblasť Verejné vodovody – B1“, sprostredkovateľský orgán Environmentálny fond, Bratislava. Nakoľko obec má k dispozícii projekt na verejný vodovod, ktorý je dvanásťročný a keď sa chceme zapojiť do tejto výzvy môže byť projekt maximálne päť rokov starý. Inicioval som to na VVS v Košiciach a projekt nám sľúbili, tak dúfam že sa do tejto výzvy budeme môcť zapojiť. Termín na podanie je 27.4.2026. Predpokladaná suma ktorú by obec mohla dostať je 300.000,- eur. Za túto sumu by sa realizoval verejný vodovod na ulici Topoľová a Smreková. Rozpočet na Topoľovú ulicu je 221.614,- eur a na Smrekovú ulicu je 109.027,51,- eur. Dal som pripraviť nový rozpočet vo VVS a celkovo vychádzajú tieto ulice na realizáciu verejného vodovou v sume 330.641,51,- eur. Adaptačné opatrenie je v sume 10.000 eur, čo znamená, že je potrebné vysadiť zeleň v tejto hodnote. Financie na to máme, nakoľko sme dostali finančné prostriedky od spoločnosti MERKURY MARKET a tieto vieme použiť len na tento účel.

Poslankyňa pani Ing. Karin Bodnáriková – koľko bude stáť obec vypracovanie projektovej dokumentácie od VVS?

Starosta obce Brzotín pán Róbert Dókus – VVS nám to vypracuje projektovú dokumentáciu aj rozpočet zdarma.

Poslankyňa pani Bc. Tímea Repaszky Penger sa informuje aká je spoluúčasť obce na realizácii tohto projektu?

Starosta obce Brzotín pán Róbert Dókus – celkové oprávnené výdavky sú 95% a spoluúčasť obce je 5%.

Uznesenie č. 388/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Brzotín podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb.

o obecnom zriadení v z. n. p.

I. s ch v a ľ u j e

Predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie 2026 – oblasť podpory „Ochrana využívania vôd, oblasť Verejné vodovody – B1“ v rámci vyhlásenej výzvy z Environmentálneho fondu zo dňa 10.02.2026. Termín na podanie žiadosti je do 27.04.2026. Maximálna výška žiadanej dotácie pre činnosť BV1: Budovanie systému verejných vodovodov je požadovaná dotácia do 500 000 EUR – hlavná aktivita (BV1) a 10 000 EUR - realizácia minimálnej podaktivity (AO)

II. s ú h l a s í

a) s predložením žiadosti o poskytnutie dotácie
b) so zabezpečením povinného spolufinancovania projektu vlastnými zdrojmi minimálne vo výške 5 % z celkových oprávnených nákladov
c) s financovaním neoprávnených výdavkov projektu predstavujúcich rozdiel medzi celkovými výdavkami projektu a celkovými oprávnenými výdavkami projektu
d) návrhom Zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie

by Anonymizer.sk

Hlasovanie:

Za:	**7**	Gabriel Bačo, Filip Berecz, Ing. Karin Bodnáriková, Róbert Dókuš, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Monika Szirotnyáková
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**2**	Géza Dókus, Milan Uharček

K bodu 12. Návrh na podanie žiadosti o podporu formou dotácie 2026 – oblasť podpory „Rozvoj odpadového a obehového hospodárstva, oblasť podpory C1 – Nákup traktora a príslušenstva k traktoru“, sprostredkovateľský orgán Environmentálny fond, Bratislava

Starosta obce Brzotín pán Róbert Dókus informoval poslancov OZ o aktuálnej výzve do ktorej sa chce obec Brzotín zapojiť. Prostredníctvom tejto výzvy by sme chceli žiadať o traktor, muľčovač a čelný nakladač. Informoval, že je pripravený návrh žiadosti o podporu formou dotácie 2026 – oblasť podpory „Rozvoj odpadového a obehového hospodárstva, oblasť podpory C1 – Nákup traktora a príslušenstva k traktoru“, sprostredkovateľský orgán Environmentálny fond, Bratislava. Celková hodnota ktorú môžeme žiadať je 40.000,- eur. Spoluúčasť obce je 1%.

JUDr. Angelika Szakalová – v rámci VO sme dostali tri ponuky na nákup traktora a príslušenstva ku traktoru. Najlacnejšia ponuka bola na 42.927,- eur a maximálna čiastka ktorú vieme žiadať formou dotácie z environmentálneho fondu je 40.000,- eur.

Poslankyňa pani Bc. Tímea Repaszky Penger – aký je termín na podanie žiadosti?

Starosta obce Brzotín pán Róbert Dókus – termín na podanie žiadosti je 13.4.2026.

Uznesenie č. 389/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Brzotín podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb.
o obecnom zriadení v z. n. p.

s ch v a ľ u j e

Predloženie žiadosti o podporu formou dotácie 2026 – oblasť podpory „Rozvoj odpadového a obehového hospodárstva, oblasť podpory C1 – Nákup traktora a príslušenstva k traktoru“, sprostredkovateľský orgán Environmentálny fond, Bratislava:

1. realizáciu investície: Technické vybavenie na podporu rozvoja odpadového hospodárstva v obci Brzotín (ďalej len „Projekt“) vo výške 42 927,00 EUR,
2. prijatie dotácie z Environmentálneho fondu vo výške 40 000 EUR (v súlade s bodom č. 1) na financovanie Projektu,
3. zabezpečenie finančných prostriedkov z vlastných **zdrojov obce** na spolufinancovanie Projektu, a to minimálne vo výške 1 % z oprávnených nákladov Projektu a ich použitie na spolufinancovanie Projektu,
4. financovanie neoprávnených výdavkov Projektu predstavujúcich rozdiel medzi celkovými výdavkami Projektu a celkovými oprávnenými výdavkami Projektu,
5. návrh Zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie

by Anonymizer.sk

Hlasovanie:

Za:	**7**	Gabriel Bačo, Filip Berecz, Ing. Karin Bodnáriková, Róbert Dókuš, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Monika Szirotnyáková
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**2**	Géza Dókus, Milan Uharček

K bodu 13. Návrh na podanie žiadosti na podporu projektu v roku 2026, názov projektu „Dokončenie obnovy strechy Okolicsányiho kaštieľa v Brzotíne“, ÚZPF č. 479/1, program 1 podprogram 1.1 Obnova kultúrnych pamiatok, sprostredkovateľský orgán Ministerstvo kultúry, Bratislava

Starosta obce Brzotín pán Róbert Dókus informoval poslancov OZ o tom, že 27.1.2026 vyšla výzva a dňa 24.2.2026 obec podala žiadosť na podporu projektu na „Dokončenie obnovy strechy Okolicsányiho kaštieľa v Brzotíne“. Žiadosť bola podaná na celú sumu cca 190.000,- eur na dokončenie obnovy strechy Okolicsányiho kaštieľa v Brzotíne. Tak ako aj v predchádzajúcich výzvach, aj tu je 95% celkové oprávnené výdavky a 5% spoluúčasť obce. Ešte bude potrebné zaplatiť stavebný dozor.

JUDr. Angelika Szakalová – v októbri 2024 sme podávali žiadosť na obnovu strechy Okolicsányiho kaštieľa v Brzotíne, ale vtedy sa nám nepodarilo uspieť. Sľúbili nám 30.000,- eur z MK SR, ale nedostali sme ich a ešte máme 6.000,- eur od MF SR z výjazdového rokovania vlády na obnovu kultúrnej pamiatky.
Poslankyňa pani Ing. Karin Bodnáriková – sa pýta, prečo tento bod nebol zaradený do programu na zasadnutí OZ dňa 19.2.2026 ale bol zaradený do programu až teraz.

JUDr. Angelika Szakalová uviedla, že k termínu predchádzajúceho zasadnutia OZ (19. 2. 2026) obec nedisponovala všetkými potrebnými podkladmi k predmetnej výzve. Zdôraznila, že bolo nevyhnutné doplniť najmä kópiu aktuálneho a platného rozhodnutia Krajského pamiatkového úradu.

Uznesenie č. 390/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Brzotín podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb.

o obecnom zriadení v z. n. p.

I. s ch v a ľ u j e

Predloženie žiadosti na podporu Projektu v roku 2026, názov Projektu: Obnovme si svoj dom 2026- „Dokončenie obnovy strechy Okolicsányiho kaštieľa v Brzotíne“, ÚZPF č. 479/1, program 1 podprogram 1.1 Obnova kultúrnych pamiatok, sprostredkovateľský orgán Ministerstvo kultúry, Bratislava.

za účelom vykonania činností a opatrení na obnovu, ochranu a odstránenie havarijného stavu strechy kultúrnej pamiatky „Okolicsányiho kaštieľ“, súp. č. 52, Brzotín.

by Anonymizer.sk

II. s ú h l a s í

a) zabezpečením povinného spolufinancovania projektu minimálne vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov.

b) s financovaním neoprávnených výdavkov projektu predstavujúcich rozdiel medzi celkovými výdavkami projektu a celkovými oprávnenými výdavkami projektu

Hlasovanie:

Za:	**7**	Gabriel Bačo, Filip Berecz,Ing. Karin Bodnáriková, Róbert Dókuš, Peter Pajtai,, Bc. Tímea Repaszky Penger, Monika Szirotnyáková
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**2**	Géza Dókus, Milan Uharček

K bodu 14. Informácia o rozpočtových opatreniach zo rok 2026 – rozpočtové opatrenia: RO Starosta č. 4/2026, RO ŠR č. 5/2026, RO OZ č. 3/2026

Starosta obce, pán Róbert Dókus, informoval prítomných o neprítomnosti ekonómky, pani Janky Farkašovskej, ktorá sa zo zasadnutia vopred ospravedlnila. Poslancom bol predložený jej písomný komentár k jednotlivým rozpočtovým opatreniam, v ktorom sú jednotlivé zmeny podrobne vysvetlené a odôvodnené. Po preštudovaní materiálu poslanci obecného zastupiteľstva nevzniesli k navrhovaným rozpočtovým opatreniam žiadne námietky.

Uznesenie č. 391/2026

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne v zmysle § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., v súlade s § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z .n. p., vnútorného predpisu č. 1/2013 a Uznesenia OZ č. 217/2017 zo dňa 16.03.2017

I. b e r i e n a v e d o m i e

a) úpravu rozpočtu obce Brzotín rozpočtovými opatreniami:

RO Starosta č. 4/2026 a RO ŠR č. 5/2026 za rok 2026 v rozsahu uvedenom v jednotlivých rozpočtových opatreniach, ktoré tvoria neoddeliteľnú prílohu tohto uznesenia.

II. s ch v a ľ u j e

b) úpravu rozpočtu obce Brzotín rozpočtovým opatrením:

RO OZ č. 3/2026 a čerpanie rezervného fondu obce Brzotín za rok 2026 v rozsahu uvedenom v jednotlivých rozpočtových opatreniach, ktoré tvoria neoddeliteľnú prílohu tohto uznesenia.

by Anonymizer.sk

Hlasovanie:

Za:	**7**	Gabriel Bačo, Filip Berecz,Ing. Karin Bodnáriková, Róbert Dókuš, Peter Pajtai,, Bc. Tímea Repaszky Penger, Monika Szirotnyáková
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**2**	Géza Dókus, Milan Uharček

K bodu 15. Základná škola s materskou školou v Brzotíne: Žiadosť o ponechaní finančných prostriedkov originálnych kompetencií na dofinancovanie výdavkov prenesených kompetencií na konci kalendárneho roka 2025 – prerokovanie vrátenia finančných prostriedkov originálnych kompetencií zriaďovateľovi

Starosta obce Brzotín pán Róbert Dókus informoval poslancov OZ so žiadosťou o ponechaní finančných prostriedkov originálnych kompetencií na dofinancovanie výdavkov prenesených kompetencií na konci kalendárneho roka 2025 – prerokovanie vrátenia finančných prostriedkov originálnych kompetencií zriaďovateľovi.

JUDr. Angelika Szakalová informovala poslancov, že na decembrovom zasadnutí obecného zastupiteľstva (OZ) bola prerokovaná žiadosť ZŠ s MŠ o ponechanie finančných prostriedkov z originálnych kompetencií na dofinancovanie výdavkov prenesených kompetencií za rok 2025. Keďže z pôvodnej žiadosti nebola jasná presná suma a chýbal podrobný rozpis so skutočným zostatkom prostriedkov, prejednanie tohto bodu bolo vtedy odročené. Aktuálne škola predložila novú žiadosť, pričom zriaďovateľovi vrátila sumu 25 000 eur. Na základe týchto skutočností bol pripravený návrh uznesenia na doriešenie tohto odročeného bodu.

Uznesenie č. 392/2026

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne v zmysle § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., v súlade s ustanoveniami zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z .n. p. a zákona č.596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

b e r i e n a v e d o m i e

1. Základná škola s materskou školou Brzotín odstupuje od predmetnej žiadosti zo dňa 19.02.2026 o ponechaní finančných prostriedkov originálnych kompetencií na dofinancovanie výdavkov prenesených kompetencií na konci kalendárneho roka 2025 z dôvodu, že dofinancovanie prenesených kompetencií z Regionálneho úradu školskej správy v Košiciach na základe Dohadovacieho konania vystačilo na pokrytie nákladov prenesených kompetencií ZŠ s MŠ v Brzotíne,

2. na základe tejto skutočnosti Základná škola s materskou školou v Brzotíne vrátila nevyčerpané originálne kompetencie vo výške 25 000 EUR zriaďovateľovi – Obci Brzotín dňa 31.12.2025

by Anonymizer.sk

Hlasovanie:

Za:	**7**	Gabriel Bačo, Filip Berecz,Ing. Karin Bodnáriková, Róbert Dókuš, Peter Pajtai,, Bc. Tímea Repaszky Penger, Monika Szirotnyáková
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**2**	Géza Dókus, Milan Uharček

K bodu 16. Diskusia, interpelácie poslancov a odpovede

Vypratanie pozemku PULA

Poslankyňa pani Bc. Tímea Repaszky Penger sa informuje o vyprataní pozemku, ktorý mal v prenájme pán [redacted] Nakoľko tento pozemok už nemá v nájme, tak či sa mu to dodatočne vyrubí nájomné alebo ako sa bude ďalej postupovať, keďže predmetný pozemok do dnešnej doby nevypratal ale naďalej ho užíva.

Starosta obce Brzotín pán Róbert Dókus poznamenal že sa s pánom [redacted] som sa osobne stretol práve kvôli tomuto predmetnému pozemku a opätovne som ho na to ústne upozornil. Pán [redacted] potvrdil, že nepotrebuje celý tento pozemok, že by mu stačila len časť tohto pozemku a že by mal záujem skôr o kúpu daného pozemku, alebo len časti pozemku.

Poslanci vyjadrili svoj názor a zhodli sa na tom, že na vypratanie dostal dostatok času a je na čase dať tento pozemok do poriadku. Je potrebné ho písomne upozorniť a určiť lehotu, do ktorej si pán [redacted] -PULA svoje veci z predmetného pozemku vysťahuje, alebo nech zaplatí nájomné.

Starosta obce Brzotín pán Róbert Dókus, uviedol, že menovanému bude zaslaná písomná výzva na vypratanie nehnuteľnosti s určeným termínom na vysťahovanie najneskôr do 31.05.2026.

K bodu 17. Rôzne

A.) ZŠ s MŠ – výmena plynových kotlov

Starosta obce Brzotín pán Róbert informoval prítomných poslancov, že v ZŠ s MŠ prebieha výmena plynových kotlov. Dotácia od Regionálneho úradu školskej správy bola poskytnutá vo výške 37.000,- eur – uznaná ako havarijný stav kotlov a zvyšnú časť musí dofinancovať obec.

B.) Obecná brigáda

Starosta obce Brzotín pán Róbert Dókus pozval prítomných poslancov na obecnú brigádu, ktorá sa uskutoční dňa 02.05.2026 o 8:00. Bude zameraná na zveľaďovanie obce a kosenie cintorína

C.) Medzinárodný deň detí

Starosta obce Brzotín pán Róbert Dókus informoval prítomných poslancov, že dňa 06.06.2026 o 14:00 hod. obec plánuje usporiadať slávnosť pri príležitosti medzinárodného dňa detí v spolupráci so ZŠ s MŠ a DHZ. Vyzval poslancov aby pomohli pri jej realizácii. Súčasťou bude aj bohatý športový program a ukážka nácviku DHZ.

D.) List od občana [redacted] – hluková bariéra

Starosta obce Brzotín pán Róbert Dókus informoval, že na obec Brzotín a taktiež aj poslancom bol doručený podnet od občana pána [redacted] na preverenie nadmerného hluku z cestnej dopravy

by Anonymizer.sk

na ceste I/16 (E58) v obci Brzotín. Poznamenal, že s pani [redacted] obec tento podnet rieši. Na jeseň 08.09.2025 bola spracovaná objednávka s pani [redacted] na meranie hluku na predmetnom mieste. Pán [redacted] v liste tvrdí, že pani [redacted] nemá osvedčenie, čo nie je pravda, nakoľko obec si túto skutočnosť preverila ešte na začiatku, keď bol doručený prvý podnet od vyššie menovaného občana. Osvedčenie má od 1.6.2005. V potvrdení objednávky je taktiež uvedené že: „dodávateľ, merací technik je držiteľom osvedčenia odbornej spôsobilosti na meranie hluku.

Prvé skúšobné meranie sa uskutočnilo ešte na jeseň 2025 a keďže sa meranie hluku nemôže vykonávať v zimných mesiacoch, tak sme to presunuli na jar 2026. S pani [redacted] sme mali dohodnutý termín už minimálne trikrát. Bohužiaľ sa tieto merania neuskutočnili, nakoľko pani [redacted] do toho niečo prišlo, raz pršalo, ochorela a nemohla prísť.

Minulý týždeň som volal pani [redacted] a dohodli sme sa na tento týždeň. Zajtra 09.04.2026 by mala prísť merať, pokiaľ jej do toho niečo neočakávané nepríde.

JUDr. Angelika Szakalová – na meranie hluku máme vypracované dve cenové ponuky. Ponuka od pani [redacted] je na sumu 670,00 eur a druhá cenová ponuka bola drahšia.

Ja som posielala žiadosti na Národnú diaľničnú spoločnosť, ktorá obci odpísala, že pokiaľ budú merania vykonané, odmerané, tak môžeme podať žiadosť o vybudovanie hlukovej bariéry, ale už dopredu avizovali že na to nie sú finančné prostriedky a že žiadna hluková bariéra sa nebude robiť, ale obec z urobí všetko, čo je v jej silách a možnostiach.

Poslankyňa pani Ing. Karin Bodnáriková poznamenala, že by bolo korektné o tom občana informovať, že sa v tejto veci koná a informovať ho o skutočnostiach.

JUDr. Angelika Szakalová sa stotožnila s pripomienkou pani poslankyne, avšak zdôraznila, že občan, pán [redacted] sa má taktiež možnosť informovať sa o stave riešenia svojho podnetu osobne na Obecnom úrade v Brzotíne alebo telefonicky. Uviedla, že z dôvodu vysokého pracovného zaťaženia zamestnancov úradu nebolo možné reagovať okamžite, pričom zo strany obce nejde o žiadny cielený nátlak či zdržiavanie procesu. Pokiaľ budeme mať presný termín a čas od pani [redacted] tak občana budeme určite kontaktovať.

K bodu 18. Záver

Starosta obce po vyčerpaní všetkých bodov programu poďakoval poslancom OZ za účasť a uzatvoril rokovanie obecného zastupiteľstva.

Zapísala:
Bc. Daniela Petrová

V Brzotíne 16.04.2026

Róbert D ó k u s
starosta obce

by Anonymizer.sk

Overovatelia zápisnice:

Gabriel Bačo .....

Peter Pajtai .....

Bc. Tímea Repaszky Penger, ...

Ing. Karin Bodnáriková .....

Géza Dókus .....

Monika Szirotnyáková .....

Filip Berecz .....

Róbert Dókuš .....

by Anonymizer.sk