

# ZÁPISNICA

## z XII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Brzotín konaného dňa 30.04.2024 o 17.00 hod.

- Prítomní:** Róbert Dókus – starosta obce
- Poslanci:** Gabriel Bačo, Filip Berecz, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger,  
Monika Szírotnyáková, , Géza Dókus, Milan Uharček,
- Róbert Dókuš – pristúpil na zasadnutie OZ o 18:20
- Neprítomní:** Ing. Karin Bodnáríková,
- Ďalší prítomní:** JUDr. Angelika Szakalová - samostatný referent obce,  
Ing. Tomáš Petrenka - samostatný referent obce,  
Bc. Daniela Petrová – zapisovateľka

### Návrh programu

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Informácia o plnení uznesení obecného zastupiteľstva
4. Poskytnutie finančného príspevku pre FOR REGION, n.o., Nadabula č.256, 048 01 Rožňava na odkázanosť a prevádzku sociálnej služby na rok 2024
5. Žiadosť p. M██████ L██████ a ďalších osôb tvoriacich domácnosť nájomcu, 04951 Brzotín, o predĺženie Zmluvy o prenájme obytnej maringotky č. 003/2022 od 01.05.2024 do 30.04.2025 nachádzajúcej sa na pozemku par. registra „C“ KN, parcelné číslo 714 o celkovej výmere 889 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 579
6. Žiadosť p. M██████ L██████ a ďalších osôb tvoriacich domácnosť nájomcu, 04951 Brzotín, o predĺženie Zmluvy o prenájme UNIMOBUNKY č. 001/2024 od 01.05.2024 do 30.04.2025 nachádzajúcej sa na pozemku par. registra „C“ KN, parcelné číslo 714 o celkovej výmere 889 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 579
7. Žiadosť p. E██████ P██████, Rudnianska 317, 049 51 Brzotín k vydaniu stanoviska obce Brzotín s územnoplánovacou informáciou k odkúpeniu pozemkov v správe Slovenského pozemkového fondu, Bratislava, par. reg. „E“ KN/“C“ KN, par. číslo 580, o celkovej výmere 776 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 92
8. Nájomná zmluva a Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena so ZORA -MIMEX servis s.r.o., Tichá 376/14, 049 51 Brzotín pre stavebné povolenie, resp. budúcu realizáciu projektu „Rozšírenie vodovodu a kanalizácie Brzotín“ a uloženie vodovodnej, kanalizačnej siete na pozemkoch v zmysle PD
9. Predaj pozemkov z vlastníctva obce Brzotín, zapísaného na LV č. 1753, parcela registra „C“ KN, parcelné číslo 2626/6, 2626/7, 2626/8, 2626/9 o celkovej výmere 11 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a zapísaného na LV č. 579 a parcela registra „C“ KN, parcelné číslo 1258/20 o celkovej výmere 3 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, k majetkovoprávnemu vysporiadaniu vlastníckych vzťahov k pozemkom, za účelom realizácie líniovej stavby „R2 Brzotín“,obchvat Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s. so sídlom Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
10. Rôzne
11. Záver

## **K bodu 1. Otvorenie zasadnutia**

Rokovanie zasadnutia OZ otvoril starosta obce pán Róbert Dókus. Privítal všetkých prítomných. Starosta obce konštatoval, že počet prítomných poslancov je 7 a OZ je uznášaniaschopné.

## **K bodu 2. Schválenie programu zasadnutia**

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Informácia o plnení uznesení obecného zastupiteľstva
4. Poskytnutie finančného príspevku pre FOR REGION, n.o., Nadabula č.256, 048 01 Rožňava na odkázanosť a prevádzku sociálnej služby na rok 2024
5. Žiadosť p. M. [REDAKOVANÉ] L. [REDAKOVANÉ] a ďalších osôb tvoriacich domácnosť nájomcu, 04951 Brzotín, o predĺženie Zmluvy o prenájme obytnej maringotky č. 003/2022 od 01.05.2024 do 30.04.2025 nachádzajúcej sa na pozemku par. registra „C“ KN, parcelné číslo 714 o celkovej výmere 889 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 579
6. Žiadosť p. M. [REDAKOVANÉ] L. [REDAKOVANÉ] a ďalších osôb tvoriacich domácnosť nájomcu, 04951 Brzotín, o predĺženie Zmluvy o prenájme UNIMOBUNKY č. 001/2024 od 01.05.2024 do 30.04.2025 nachádzajúcej sa na pozemku par. registra „C“ KN, parcelné číslo 714 o celkovej výmere 889 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 579
7. Žiadosť p. E. [REDAKOVANÉ] P. [REDAKOVANÉ], Rudnianska 317, 049 51 Brzotín k vydaniu stanoviska obce Brzotín s územnoplánovacou informáciou k odkúpeniu pozemkov v správe Slovenského pozemkového fondu, Bratislava, par. reg. „E“ KN/„C“ KN, par. číslo 580, o celkovej výmere 776 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 92
8. Nájomná zmluva a Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena so ZORA -MIMEX servis s.r.o., Tichá 376/14, 049 51 Brzotín pre stavebné povolenie, resp. budúcu realizáciu projektu „Rozšírenie vodovodu a kanalizácie Brzotín“ a uloženie vodovodnej, kanalizačnej siete na pozemkoch v zmysle PD
9. Predaj pozemkov z vlastníctva obce Brzotín, zapísaného na LV č. 1753, parcela registra „C“ KN, parcelné číslo 2626/6, 2626/7, 2626/8, 2626/9 o celkovej výmere 11 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a zapísaného na LV č. 579 a parcela registra „C“ KN, parcelné číslo 1258/20 o celkovej výmere 3 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, k majetkovoprávnemu vysporiadaniu vlastníckych vzťahov k pozemkom, za účelom realizácie líniovej stavby „R2 Brzotín“, obchvat Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s. so sídlom Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
10. Rôzne
11. Záver

Starosta obce Brzotín, pán Róbert Dókus prečítal program zasadnutia OZ a navrhuje program doplniť o 2 body:

**Bod č. 10:** Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Brzotín za rok 2023

**Bod č. 11:** Správa hlavnej kontrolórky obce - Správa z kontroly č. 2024/01

### **Doplnený návrh programu:**

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Informácia o plnení uznesení obecného zastupiteľstva
4. Poskytnutie finančného príspevku pre FOR REGION, n.o., Nadabula č.256, 048 01 Rožňava na odkázanosť a prevádzku sociálnej služby na rok 2024

5. Žiadosť p. M [REDACTED] L [REDACTED] a ďalších osôb tvoriacich domácnosť nájomcu, 04951 Brzotín, o predĺženie Zmluvy o prenájme obytnej marigotky č. 003/2022 od 01.05.2024 do 30.04.2025 nachádzajúcej sa na pozemku par. registra „C“ KN, parcelné číslo 714 o celkovej výmere 889 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 579
6. Žiadosť p. M [REDACTED] L [REDACTED] a ďalších osôb tvoriacich domácnosť nájomcu, 04951 Brzotín, o predĺženie Zmluvy o prenájme UNIMOBUNKY č. 001/2024 od 01.05.2024 do 30.04.2025 nachádzajúcej sa na pozemku par. registra „C“ KN, parcelné číslo 714 o celkovej výmere 889 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 579
7. Žiadosť p. E [REDACTED] P [REDACTED], Rudnianska 317, 049 51 Brzotín k vydaniu stanoviska obce Brzotín s územnoplánovacou informáciou k odkúpeniu pozemkov v správe Slovenského pozemkového fondu, Bratislava, par. reg. „E“ KN/„C“ KN, par. číslo 580, o celkovej výmere 776 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 92
8. Nájomná zmluva a Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena so ZORA -MIMEX servis s.r.o., Tichá 376/14, 049 51 Brzotín pre stavebné povolenie, resp. budúcu realizáciu projektu „Rozšírenie vodovodu a kanalizácie Brzotín“ a uloženie vodovodnej, kanalizačnej siete na pozemkoch v zmysle PD
9. Predaj pozemkov z vlastníctva obce Brzotín, zapísaného na LV č. 1753, parcela registra „C“ KN, parcelné číslo 2626/6, 2626/7, 2626/8, 2626/9 o celkovej výmere 11 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a zapísaného na LV č. 579 a parcela registra „C“ KN, parcelné číslo 1258/20 o celkovej výmere 3 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, k majetkovoprávnemu vysporiadaniu vlastníckych vzťahov k pozemkom, za účelom realizácie líniovej stavby „R2 Brzotín“, obchvat Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s. so sídlom Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
10. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Brzotín za rok 2023
11. Správa hlavnej kontrolórky obce - Správa z kontroly č. 2024/01
12. Rôzne
13. Záver

## **Uznesenie č. 173/2024**

Obecné zastupiteľstvo Obce Brzotín podľa § 11 ods.4 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

### **s c h v a ľ u j e**

zmenu návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva zverejneného na úradnej tabuli a webovom sídle obce v zmysle ustanovenia § 12 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „z. n. p.“) rozšírený o dva body programu zaradené ako bod 10 a bod 11 , na základe čoho je znenie programu nasledovné:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Informácia o plnení uznesení obecného zastupiteľstva
4. Poskytnutie finančného príspevku pre FOR REGION, n.o., Nadabula č.256, 048 01 Rožňava na odkázanosť a prevádzku sociálnej služby na rok 2024
5. Žiadosť p. M [REDACTED] L [REDACTED] a ďalších osôb tvoriacich domácnosť nájomcu, 04951 Brzotín, o predĺženie Zmluvy o prenájme obytnej marigotky č. 003/2022 od 01.05.2024 do 30.04.2025 nachádzajúcej sa na pozemku par. registra „C“ KN, parcelné číslo 714 o celkovej výmere 889 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 579

6. Žiadosť p. M. [REDACTED] L. [REDACTED] a ďalších osôb tvoriacich domácnosť nájomcu, 04951 Brzotín, o predĺženie Zmluvy o prenájme UNIMOBUNKY č. 001/2024 od 01.05.2024 do 30.04.2025 nachádzajúcej sa na pozemku par. registra „C“ KN, parcelné číslo 714 o celkovej výmere 889 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 579
7. Žiadosť p. E. [REDACTED] P. [REDACTED], Rudnianska 317, 049 51 Brzotín k vydaniu stanoviska obce Brzotín s územnoplánovacou informáciou k odkúpeniu pozemkov v správe Slovenského pozemkového fondu, Bratislava, par. reg. „E“ KN/„C“ KN, par. číslo 580, o celkovej výmere 776 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 92
8. Nájomná zmluva a Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena so ZORA -MIMEX servis s.r.o., Tichá 376/14, 049 51 Brzotín pre stavebné povolenie, resp. budúcu realizáciu projektu „Rozšírenie vodovodu a kanalizácie Brzotín“ a uloženie vodovodnej, kanalizačnej siete na pozemkoch v zmysle PD
9. Predaj pozemkov z vlastníctva obce Brzotín, zapísaného na LV č. 1753, parcela registra „C“ KN, parcelné číslo 2626/6, 2626/7, 2626/8, 2626/9 o celkovej výmere 11 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a zapísaného na LV č. 579 a parcela registra „C“ KN, parcelné číslo 1258/20 o celkovej výmere 3 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, k majetkovoprávnemu vysporiadaniu vlastníckych vzťahov k pozemkom, za účelom realizácie líniovej stavby „R2 Brzotín“, obchvat Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s. so sídlom Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
10. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Brzotín za rok 2023
11. Správa z kontroly hlavnej kontrolórky obce Brzotín č. 2024/01
12. Rôzne
13. Záver

#### Hlasovanie:

<b>Za:</b>	7	Gabriel Bačo, Filip Berecz, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Géza Dókus, Milan Uharček, Monika Szírotnyáková,
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	2	Ing. Karin Bodnáríková , Róbert Dókuš,

### **K bodu 3. Informácia o plnení uznesení obecného zastupiteľstva**

JUDr. Angelika Szakalová oboznámila OZ o plnení jednotlivých uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ v Brzotíne

### **Uznesenie č. 174/2024**

Obecné zastupiteľstvo Obce Brzotín podľa § 11 ods.4 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

### **b e r i e n a v e d o m i e**

informáciu o stave plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva obce Brzotín prijatých na predchádzajúcich rokovaní Obecného zastupiteľstva obce Brzotín

## Hlasovanie:

<b>Za:</b>	7	Gabriel Bačo, Filip Berecz, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Géza Dókus, Milan Uharček, Monika Szirotnyáková,
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	2	Ing. Karin Bodnáríková , Róbert Dókuš,

### **K bodu 4. Poskytnutie finančného príspevku pre FOR REGION, n.o., Nadabula č.256, 048 01 Rožňava na odkázanosť a prevádzku sociálnej služby na rok 2024**

Starosta obce Brzotín, pán Róbert Dókus – informoval poslancov, že v spomínanom zariadení sú 2 občania obce Brzotín a to Š [ ] K [ ] a B [ ] P [ ] .

JUDr. Angelika Szakalová uviedla, že sa zvýšil poplatok z pôvodných 32,- eur na 36,- eur/mesiac na osobu. Minulý rok sa žiadalo vyúčtovanie polročne a to za I. polrok a za II. polrok.

Poslanec pán Peter Pajtai sa informuje, či aj tento rok sa bude žiadať polročné vyúčtovanie?

JUDr. Angelika Szakalová uviedla, že sa to bude žiadať rovnako ako v roku 2023, platba sa uhradí za celý rok, ale polročne žiadame o vyúčtovanie.

### **Uznesenie č. 175/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne  
v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách v z. n. p.

#### **I. s c h v a ľ u j e**

žiadosť sociálneho zariadenia FOR REGION, n. o., Nadabula 256, 048 01 Rožňava o finančný príspevok na odkázanosť a prevádzku pre prijímateľov sociálnych služieb s trvalým pobytom v obci Brzotín, umiestnených v ich zariadení, podľa predloženého aktuálneho menného zoznamu prijímateľov vo výške **35,70 EUR** na jednu osobu / kalendárny mesiac. Krytie uvedených výdavkov je zabezpečené v schválenom rozpočte na rok 2024,

#### **II. u k l a d á**

obecnému úradu vypracovať zmluvu o poskytnutí finančného príspevku na prevádzku poskytovanej sociálnej služby s poskytovateľom sociálnej služby FOR REGION, n. o., Nadabula 256, 048 01 Rožňava najneskôr do 15 dní od schválenia finančného príspevku a zverejniť predmetnú zmluvu v zmysle ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	7	Gabriel Bačo, Filip Berecz, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Géza Dókus, Milan Uharček, Monika Szírotnyáková,
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	2	Ing. Karin Bodnáríková , Róbert Dókuš,

**K bodu 5. Žiadosť p. M [REDAKOVANÉ] L [REDAKOVANÉ] a ďalších osôb tvoriacich domácnosť nájomcu, 04951 Brzotín, o predĺženie Zmluvy o prenájme obytnej maringotky č. 003/2022 od 01.05.2024 do 30.04.2025 nachádzajúcej sa na pozemku par. registra „C“ KN, parcelné číslo 714 o celkovej výmere 889 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 579**

Starosta obce Brzotín pán Róbert Dókus oboznámil poslancov, že sa menovanej M [REDAKOVANÉ] L [REDAKOVANÉ] končí nájomná zmluva o prenájme obytnej maringotky dňa 30.4.2024. Pani M [REDAKOVANÉ] L [REDAKOVANÉ] si podala žiadosť o predĺženie nájmu od 1.5.2024 do 30.4.2025.

JUDr. Angelika Szakalová – pripravila som dodatok č. 2 k zmluve o prenájme obytnej maringotky č. 003/2022, ktorý je na dobu 1 roka a to od 1.5.2024 do 30.4.2025, aby sme mali zabezpečené platby za prenájom a radšej jej takýmto spôsobom každý rok prenájom predĺžime.

Poslankyňa pani Monika Szírotnyáková – cena za prenájom maringotky zostáva nezmenená?

JUDr. Angelika Szakalová – cena za prenájom maringotky je 10,- eur /mesiac. Pokiaľ s touto cenou poslanci nesúhlasia, môžu navrhnúť zvýšenie nájmu.

Poslankyňa pani Monika Szírotnyáková poznamenala, že za obytnú maringotku platí pani M [REDAKOVANÉ] L [REDAKOVANÉ] sumu 10,- eur/mesiac, pričom má väčší priestor v tejto maringotke ako jej dcéra, ktorá má v prenájme Unimobunku, kde platí 20,- eur /mesiac. Navrhuje, aby sa suma prenájmu za maringotku navýšila na 20,- eur, aby to bolo spravodlivé.

**Uznesenie č. 176/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne v zmysle § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n .p.

**I. s c h v a ľ u j e**

predĺženie doby nájmu majetku obce – pozemku vo vlastníctve obce Brzotín v zmysle § 9a, ods.9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Čl. 20, ods.1, písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Brzotín, a to formou prenájmu **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** **Dodatkom č. 2** pre žiadateľa **p. M [REDAKOVANÉ] L [REDAKOVANÉ], Kružnianska 305, 049 51 Brzotín**, za účelom dočasného bývania pre ňu a jej deti na dobu určitú na 1 rok od **01.05.2024 do 30.04.2025** k Zmluve o prenájme obytnej maringotky č. 003/2022, umiestnenú na pozemku v katastrálnom území obce Brzotín, parcely registra „C“ KN, parcelné číslo 714, o celkovej výmere 889 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 579,

## II. u r č u j e

a) obecnému úradu Brzotín povinnosť uzatvoriť Dodatok č. 2 k Zmluve o nájme obytnej maringotky č. 003/2022 s nájomcom, kde sa dopĺňa:

- Čl. III. ods. 1, ktorý má nasledovné znenie:

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu **určitú, a to od 01.05.2024 do 30.04.2025.**

- Čl. IV. ods. 1, ktorý má nasledovné znenie:

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na cene za užívanie predmetu nájmu podľa tejto zmluvy vo výške: **20,- Eur** (slovom dvadsať Eur) za celú prenajatú obytnú maringotku mesačne **od 01.05.2024**

b) zverejnenie Dodatku č. 2 k Zmluve o nájme obytnej maringotky č. 003/2022 v zmysle zákona č. 211/2000 o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších zákonov

### Hlasovanie:

<b>Za:</b>	7	Gabriel Bačo, Filip Berecz, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Géza Dókus, Milan Uharček, Monika Szírotnyáková,
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	2	Ing. Karin Bodnáríková , Róbert Dókuš,

*Potrebné kvórum: trojpäťtinová väčšina hlasov všetkých poslancov obecného zastupiteľstva -6 hlasov*

**K bodu 6. Žiadosť p. M [REDAKOVANÉ] L [REDAKOVANÉ] a ďalších osôb tvoriacich domácnosť nájomcu, 04951 Brzotín, o predĺženie Zmluvy o prenájme UNIMOBUNKY č. 001/2024 od 01.05.2024 do 30.04.2025 nachádzajúcej sa na pozemku par. registra „C“ KN, parcelné číslo 714 o celkovej výmere 889 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 579**

Starosta obce Brzotín pán Róbert Dókus oboznamuje poslancov o žiadosti pani M [REDAKOVANÉ] L [REDAKOVANÉ], ktorá žiada o predĺženie Zmluvy o prenájme UNIMOBUNKY č. 001/2024 od 1.5.2024 do 30.4.2025. JUDr. Angelika Szakalová – nájomná zmluva bola uzavretá na 3 mesiace na skúšku a končí 30.4.2024. Nájomné sa predlžuje na 1 rok a to od 1.5.2024 do 30.4.2025. Cena za nájom UNIMOBUNKY je 20,- eur/mesiac.

### **Uznesenie č. 177/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne v zmysle § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n .p.

## I. s c h v a ľ u j e

predĺženie doby nájmu majetku obce – pozemku vo vlastníctve obce Brzotín v zmysle § 9a, ods.9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Čl. 20, ods.1, písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Brzotín, a to formou prenájmu **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** **Dodatkom č. 1** pre žiadateľa **p. M [REDAKOVANÉ] L [REDAKOVANÉ], Kružnianska 305, 049 51 Brzotín**, za účelom dočasného bývania pre jej dcéru s maloletým synom na dobu určitú na 1 rok **od 01.05.2024 do 30.04.2025** k Zmluve o prenájme UNIMOBUNKY č. 001/2024, umiestnenú na pozemku

v katastrálnom území obce Brzotín, parcely registra „C“ KN, parcelné číslo 714, o celkovej výmere 889 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 579,

## II. u r č u j e

a) obecnému úradu Brzotín povinnosť uzatvoriť Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme UNIMOBUNKY č. 001/2024 s nájomcom, kde sa dopĺňa:

- Čl. III, ods. 1, ktorý má nasledovné znenie:

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu **určitú, a to od 01.05.2024 do 30.04.2025.**

b) zverejnenie Dodatku č. 1 k Zmluve o UNIMOBUNKY č. 001/2024 v zmysle zákona č. 211/2000 o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších zákonov

### Hlasovanie:

<b>Za:</b>	7	Gabriel Bačo, Filip Berecz, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Géza Dókus, Milan Uharček, Monika Szírotnyáková,
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	2	Ing. Karin Bodnáríková , Róbert Dókuš,

*Potrebné kvórum: trojpäťtinová väčšina hlasov všetkých poslancov obecného zastupiteľstva -6 hlasov*

### **K bodu 7. Žiadosť p. E [REDAKOVANÉ] P [REDAKOVANÉ], Rudnianska 317, 049 51 Brzotín k vydaniu stanoviska obce Brzotín s územnoplánovacou informáciou k odkúpeniu pozemkov v správe Slovenského pozemkového fondu, Bratislava, par. reg. „E“ KN/“C“ KN, par. číslo 580, o celkovej výmere 776 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 92**

Starosta obce Brzotín pán Róbert Dókus oboznamuje poslancov so žiadosťou pána E [REDAKOVANÉ] P [REDAKOVANÉ], o vydanie stanoviska obce Brzotín s územnoplánovacou informáciou k odkúpeniu pozemkov v správe SPF. Zároveň oboznamuje poslancov, kde sa predmetný pozemok nachádza. Pán E [REDAKOVANÉ] P [REDAKOVANÉ] plánuje daný pozemok odkúpiť do svojho vlastníctva.

Poslankyňa pani Bc. Tímea Repaszky Penger – nachádza sa niečo na danom pozemku, je tento pozemok ohradený?

Starosta obce Brzotín pán Róbert Dókus – nie, na tomto pozemku sa nenachádza žiadna stavba, nie je ohradený.

Poslankyňa pani Bc. Tímea Repaszky Penger – sa informuje, či na danom pozemku je umiestnená inžinierska stavba, vedenie elektriny, alebo kanalizácia? Obec čo plánovala s daným pozemkom?

Starosta obce Brzotín pán Róbert Dókus – cez pozemok nejde žiadne vedenie. Pôvodný plán obce, bol na tomto pozemku vybudovať „zberný dvor“, čo sa bohužiaľ nepodarilo.



## Uznesenie č. 178/2024

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne

### I. s c h v a ľ u j e

vydanie súhlasného stanoviska k žiadosti p. E [REDAKOVANÉ] P [REDAKOVANÉ], Rudnianska 317, 049 51 Brzotín o odkúpenie pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území obce Brzotín

- **parcela registra „C“ KN, parcelné číslo 580 o výmere 776 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 92 - identická s pozemkom parcela registra „E“ KN, parcelné číslo 580 o výmere 776 m<sup>2</sup> vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe Slovenského pozemkového fondu, Búdkova 36, 817 15 Bratislava**

#### Odôvodnenie:

s ohľadom na dlhoročné užívanie predmetného pozemku žiadateľom a skutočnosťou, že Obec Brzotín nemá na týchto pozemkoch v platnej územno-plánovacej dokumentácii žiaden investičný, či iný stavebný zámer.

### II. p o v e r u j e

obec na vydanie súhlasného stanoviska k predmetnej žiadosti.

#### Hlasovanie:

<b>Za:</b>	7	Gabriel Bačo, Filip Berecz, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Géza Dókus, Milan Uharček, Monika Szírotnyáková,
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	2	Ing. Karin Bodnáríková , Róbert Dókuš,

#### **K bodu 8. Nájomná zmluva a Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena so ZORA -MIMEX servis s.r.o., Tichá 376/14, 049 51 Brzotín pre stavebné povolenie, resp. budúcu realizáciu projektu „Rozšírenie vodovodu a kanalizácie Brzotín“ a uloženie vodovodnej, kanalizačnej siete na pozemkoch v zmysle PD**

Starosta obce Brzotín pán Róbert Dókus - informuje poslancov so žiadosťou o zriadenie vecného bremena so ZORA-MIMEX servis s.r.o., pre stavebné povolenie a následne budúcu realizáciu projektu „Rozšírenie vodovodu a kanalizácie Brzotín“ a uloženie vodovodnej, kanalizačnej siete na pozemkoch v zmysle PD. Ďalej poznamenal, že poslanci dostali k dispozícii návrh „nájomnej zmluvy a zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“. Celková výmera predmetu nájmu je 90,52 m<sup>2</sup> na základe projektovej dokumentácie vypracovanej spoločnosťou VF EnviroPro s.r.o., pánom Ing. V [REDAKOVANÉ] F [REDAKOVANÉ]. Nájom bol vypočítaný na sumu 18,10 eur/ rok.

Starosta obce Brzotín pán Róbert Dókus podľa projektovej dokumentácie vysvetlil poslancom OZ, kadiaľ konkrétne pôjde uloženie vodovodnej a kanalizačnej siete, ktorých pozemkov sa to bude týkať a taktiež ako sa budú môcť jednotlivé ulice napojiť na toto vodovodné a kanalizačné potrubie.

## **Uznesenie č. 179/2024**

Obecné zastupiteľstvo Obce Brzotín podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

### **I. p r e r o k o v a l o**

Žiadosť Obce Brzotín, Máriássyho námestie č. 167/4, 049 51 Brzotín o uzavretie Zmluvy o zriadenie vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v katastrálnom území obce Brzotín, evidovaných na LV č. 1494, označených ako parcela registra „C“ KN, parcelné čísla: 2621,2622 s celkovou výmerou 900 m<sup>2</sup>, druh pozemkov: ostatné plochy za účelom zriadenia vecného bremena pre stavebné povolenie -budúcu realizáciu projektu „Rozšírenie vodovodu a kanalizácie Brzotín“ a uloženie vodovodnej, kanalizačnej siete na predmetných pozemkoch v zmysle vypracovanej PD.

### **II. s c h v a ľ u j e**

**1. Nájomnú zmluvu -uzavretie: prenajímateľ ZORA-MIMEX servis s.r.o., Tichá 376, 049 51 Brzotín , nájomca** Obec Brzotín, Máriássyho námestie č.167/4, 049 51 Brzotín na časti pozemkov, na parcelách registra „C“ KN, v rozsahu vymedzenom v zmluve:

**Stavebný objekt SO 02 – Vodovod a vodovodný rad „E“ bude realizovaný súbežne so stavebným objektom SO 01 – Kanalizácia (SO 01.01 – Stoková sieť)**

- z parcely registra **C KN číslo 2621** s výmerou 71,65 m<sup>2</sup> - stavebný objekt SO 01 kanalizácia (stoková sieť s gravitačnou stokou vetva „AF“, stavebný objekt SO 02 Vodovod a vodovodný rad „E“
- z parcely registra **C KN číslo 2622** s výmerou 18,87 m<sup>2</sup> - stavebný objekt SO 01 kanalizácia (stoková sieť s gravitačnou stokou vetva „AF“, stavebný objekt SO 02 Vodovod a vodovodný rad „E“

Celková výmera predmetu nájmu je **90,52 m<sup>2</sup> za nájomné vo výške 18,10 €/rok na dobu určitú**, a to odo dňa nadobudnutia účinnosti Nájomnej zmluvy do dňa uzatvorenia Zmluvy o zriadení vecného bremena, najdlhšie do 31.12.2028. Uzavretie Nájomnej zmluvy a súhlas vlastníka pozemkov s realizáciou stavebných prác je potrebný pre účely stavebného konania.

**2.Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena -uzavretie:** prenajímateľ ZORA-MIMEX servis s.r.o., Tichá 376, 049 51 Brzotín, nájomca Obec Brzotín, Máriássyho námestie č. 167/4, 049 51 Brzotín **pre realizáciu verejnoprospešnej stavby: „Rozšírenie vodovodu a kanalizácie Brzotín“** – odplatné zriadenie práva trvalého uloženia inžinierskych sietí, podľa prenajímateľom schválenej projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie vypracovanej spoločnosťou VF EnviroPro s.r.o., Brusník 1451/20, 053 11 Smižany, zodpovedný projektant Ing. Viktor Fabián, na základe právoplatného rozhodnutia o umiestnení stavby pod

č. 168/2022/OCUJAS zo dňa 18.01.2023. Podkladom pre zriadenie vecného bremena bude porealizačný geometrický plán na náklady obce Brzotín – nájomcu, ako budúceho oprávneného z vecného bremena, ktorý bude v časti týkajúce sa pre umiestnenie:

**SO 02 kanalizácia (stoková sieť s gravitačnou stokou vetva „AF“, SO 02 Vodovod a vodovodný rad „E“ súbežne so stavebným objektom SO 01 – Kanalizácia (SO 01.01 – Stoková sieť)**

Budúce vecné bremeno sa zriadi **na dobu neurčitú**, výška odplaty za zriadenie budúceho vecného bremena bude stanovená s ohľadom na záber – podľa skutočného záberu vecného bremena podľa výmery v m<sup>2</sup> - za **jednorázovú náhradu určenú po ukončení stavby**.  
za jednorázovú náhradu určenú po ukončení stavby.

### III. u r č u j e

Obecnému úradu Brzotín povinnosť uzatvoriť -

Nájomnú zmluvu a Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena s prenajímateľom najneskôr do 15 dní od schválenia prenájmu majetku prenajímateľom a zverejniť nájomnú zmluvu a Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v zmysle ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

#### Hlasovanie:

<b>Za:</b>	7	Gabriel Bačo, Filip Berecz, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Géza Dókus, Milan Uharček, Monika Szírotnyáková,
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	2	Ing. Karin Bodnáríková , Róbert Dókuš,

**K bodu 9. Predaj pozemkov z vlastníctva obce Brzotín, zapísaného na LV č. 1753, parcela registra „C“ KN, parcelné číslo 2626/6, 2626/7, 2626/8, 2626/9 o celkovej výmere 11 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a zapísaného na LV č. 579 a parcela registra „C“ KN, parcelné číslo 1258/20 o celkovej výmere 3 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, k majetkovoprávnemu vysporiadaniu vlastníckych vzťahov k pozemkom, za účelom realizácie líniovej stavby „R2 Brzotín“, obchvat Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s. so sídlom Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava**

Starosta obce Brzotín pán Róbert Dókus - oboznamuje poslancov, že na predchádzajúcom zasadnutí OZ bol schválený zámer predaja predmetných pozemkov z vlastníctva obce Brzotín a teraz je potrebné schváliť predaj týchto pozemkov. Jedná sa o 11 m<sup>2</sup> za cenu 146,44 eur. Predmetné pozemky sa predávajú „osobitným zreteľom“ z dôvodu verejného záujmu. Pokiaľ tento predaj neodsúhlasíme, tak budú dané pozemky vyvlastnené.

Poslanci nemali námietky.

#### **Uznesenie č. 180/2024**

Obecné zastupiteľstvo Obce Brzotín podľa § 11 ods.4 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

### I. s c h v a ľ u j e

**prevod vlastníckeho práva nehnuteľností – pozemkov v katastrálnom území Brzotín k majetkovoprávnemu usporiadaniu vlastníckych vzťahov k pozemkom, za účelom realizácie stavby „R2 Brzotín, obchvat“ Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s. so sídlom Dúbravská cesta 14,**

**841 04 Bratislava**, v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Čl. 16, ods. 2, písm. b) a Čl. 15, ods. 3, Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Brzotín, a to formou prevodu vlastníckeho práva z **dôvodu hodného osobitného zreteľa** vo vlastníctve Obce Brzotín, Máriássyho námestie č. 167/4, 049 51 Brzotín.

**Dôvod hodný osobitného zreteľa:** Obec môže prenajať predmetné pozemky, ak ide o prípad hodný osobitného zreteľa. Osobitným zreteľom tomto prípade je skutočnosť, že kupujúci je stavebníkom stavby vo verejnom záujme, ktorej majetkovoprávne vysporiadanie je v kompetencii Investičného odboru Prešov.

Predmetom kúpnej zmluvy budú nasledovné pozemky zapísané na LV č. 1753 a LV č. 579 na parcelách registra „C“ KN, v nasledovnom rozsahu:

- z parcely registra **C KN číslo 2626/2, novovzniknutá parcela registra 2626/6 1,00 m<sup>2</sup>**
- z parcely registra **C KN číslo 2626/2, novovzniknutá parcela registra 2626/7 2,00 m<sup>2</sup>**
- z parcely registra **C KN číslo 2626/2, novovzniknutá parcela registra 2626/8 7,00 m<sup>2</sup>**
- z parcely registra **C KN číslo 2626/4, novovzniknutá parcela registra 2626/9 1,00 m<sup>2</sup>**
- z parcely registra **C KN číslo 1258/14, novovzniknutá parcela registra 1258/20 3,00 m<sup>2</sup>**

Predávajúci predáva a kupujúci kupuje časť pozemkov a to za podmienok uvedených podľa geometrického plánu č. 143/2023, vypracovaného firmou gefos Slovakia, s.r.o., Bojnická 3, 831 04 Bratislava, úradne overeného Okresným úradom Rožňava, katastrálnym odborom pod č. G1-390/2023, dňa 13.11.2023, ktorým sa z pôvodných parcel odčlenili novovzniknuté parcely.

Cena nehnuteľností je stanovená a popísaná v znaleckom posudku č. 23/2024, ktorý vyhotovil Ing. Dionýz Dobos, znalec z odboru stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, zapísaný v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov, evidenčné číslo znalca 910563.

**Celková dohodnutá kúpna cena v € činí: 146,44 € s DPH**

## **II. u r č u j e**

Obecnému úradu Brzotín povinnosť uzatvoriť -

Kúpnu zmluvu č: 30803/KZ-002/2024/Brzotín/2005/2153 na schválenie prevodu vlastníckeho práva nehnuteľností - pozemkov v katastrálnom území Brzotín, k majetkovoprávnemu vysporiadaniu vlastníckych vzťahov k pozemkom, za účelom realizácie líniovej stavby „R2 Brzotín“, obchvat s Národnou diaľničnou spoločnosťou, a.s. so sídlom Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava najneskôr do 15 dní od schválenia predaja majetku a zverejniť Kúpnu zmluvu č: 30803/KZ-002/2024/Brzotín/2005/2153 v zmysle ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

### **Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	6	Gabriel Bačo, Filip Berecz, Peter Pajtai, Géza Dókus, Milan Uharček, Monika Szírotnyáková,
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	1	Bc. Tímea Repaszky Penger,
<b>Nepřítomní:</b>	2	Ing. Karin Bodnáríková , Róbert Dókuš,

*Potrebné kvórum: trojpäťtinová väčšina hlasov všetkých poslancov obecného zastupiteľstva -6 hlasov*

## **K bodu 10. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Brzotín za rok 2023**

Starosta obce Brzotín pán Róbert Dókus oboznamuje poslancov, že všetci dostali materiál od hlavnej kontrolórky, jedná sa o správu z kontrolnej činnosti za rok 2023. Hlavná kontrolórka obce pani Mgr. Eva Kováčsová sa z dnešného zasadnutia OZ ospravedlnila.

Poslankyňa pani Bc. Tímea Repaszky Penger sa informuje, či hlavná kontrolórka obce nepredložila aj správu o kontrolnej činnosti ZŠ s MŠ?

Starosta obce Brzotín pán Róbert Dókus - v ZŠ zatiaľ hlavná kontrolórka obce nebola. Už som jej to viackrát pripomenul, ale zatiaľ tam kontrola nebola vykonaná.

Poslanci OZ určili termín na vykonanie kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce v ZŠ s MŠ Brzotín za roky 2020 až 2023 do 30.6.2024 aj z dôvodu ukončenia funkcie riaditeľa pána Mgr. K.S. [REDACTED].

Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Brzotín za rok 2023 – tvorí prílohu tejto zápisnice.

### **Uznesenie č. 181/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne  
v zmysle § 18d, §18f ods. 1 písm. d) a e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.,

## **I. b e r i e n a v e d o m i e**

Správu hlavnej kontrolórky obce Brzotín o vykonaných kontrolách za rok 2023 v súlade s plánom kontrolnej činnosti

## **II. u r č u j e**

Vykonať kontrolu hospodárenia rozpočtovej organizácie - *Základná škola s materskou školou Brzotín* za obdobie rokov 2020, 2021, 2022, 2023 zameraná na dodržiavanie zákonnosti, rozpočtu a hospodárenia s verejnými prostriedkami, účtovníctvo, vykonávanie finančnej kontroly, hospodárenie a nakladanie s majetkom do 30.06.2024 nakoľko požadovaná kontrola neznesie odklad

### **Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	7	Gabriel Bačo, Filip Berecz, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Géza Dókus, Milan Uharček, Monika Szírotnyáková,
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	2	Ing. Karin Bodnáríková , Róbert Dókuš,

## **K bodu 11. Správa hlavnej kontrolórky obce - Správa z kontroly č. 2024/01**

Starosta obce Brzotín pán Róbert Dókus oboznamuje poslancov so správou hlavnej kontrolórky obce z kontroly č. 2024/01. Ide o správu o kontrole prevodov nehnuteľného majetku obce Brzotín a rok 2023, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000,00 EUR.

JUDr. Angelika Szakalová – informovala poslancov, že z dôvodu platnosti nových zásad hospodárenia, pokiaľ dôjde k priamemu predaju, budú musieť byť zverejnené okrem zámeru predaja aj cenové ponuky.

### **Uznesenie č. 182/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Brzotíne  
v zmysle § 18d, §18f ods. 1 písm. d) a e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.,

## **berie na vedomie**

Správu hlavnej kontrolórky obce Brzotín z kontroly za rok 2024 č: 2024/01 v súlade s plánom kontrolnej činnosti

### **Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	7	Gabriel Bačo, Filip Berecz, Peter Pajtai, Bc. Tímea Repaszky Penger, Géza Dókus, Milan Uharček, Monika Szírotnyáková,
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	2	Ing. Karin Bodnáríková , Róbert Dókuš,

### **K bodu 12. Rôzne:**

#### **A.) Výberové konanie riaditeľa ZŠ s MŠ**

Starosta obce Brzotín pán Róbert Dókus oboznamuje poslancov, že dňa 25.4.2024 sa konalo výberové konanie na riaditeľa ZŠ s MŠ. Výberové konanie bolo vyvesené, zverejnené. Výberové konanie vykonávala Rada školy pri ZŠ s MŠ Brzotín. Výberového konania sa zúčastnil aj zástupca za Štátnu školskú inšpekciu. Komisia pozostávala z 9 členov. Hlasovanie: Za – 3 členovia, proti – 6 členov. Nakoľko bol len jeden kandidát a to pán PaedDr. M. T. a tento kandidát nebol Radov školy zvolený, bude sa konať II. kolo výberového konania na riaditeľa ZŠ s MŠ v Brzotíne.

#### **B.) Bývalá riaditeľka ZŠ s MŠ pani Mgr. G. T.**

Starosta obce Brzotín pán Róbert Dókus informuje o stretnutí s pani Mgr. G. T., ktorá ho na úrade navštívila, aby ho oboznámila s tým, že vyhrala súdne konanie vo veci neplatného rozviazania pracovného pomeru. Pani Mgr. T. by mala nastúpiť do práce, ale momentálne bude čerpať dovolenku. Žiada o preplatenie 125 dní dovolenky (do 31.8.2024) a následne od 1.9.2024 dá výpoveď. Zároveň však žiada aj odškodné vo výške 47 000,- eur za poškodenie mena. Táto čiastka má byť zaplatená za 18 mesiacov a môže byť v jednotlivých splátkach. Právny zástupca školy pán JUDr. M. sa voči rozhodnutiu odvolal na Najvyšší súd, nakoľko s verdiktom súdu nesúhlasia. Musíme počkať, ako toto súdne konanie dopadne.

#### **C.) Obecná brigáda**

Starosta obce Brzotín pán Róbert Dókus poďakoval všetkým, ktorí sa zúčastnili obecnej brigády a prispeli tak k zveľadeniu našej obce. Počas brigády sa maľoval plot, sadili sa stromčeky, kosil sa

cintorín, za pomoci ZORA-MIMEX servis s.r.o. sa upravila stará Slavecká cesta, kde sa upravila cesta, upravilo sa okolie cesty mulčovačom. Plánujeme aj vyplnenie jamy.

#### **D.) Ovčiarске dni**

Starosta obce Brzotín pán Róbert Dókus informuje poslancov, že dňa 11.5.2024 sa budú konať „ovčiarске dni“

#### **E.) Návšteva družnej obce v Rumunsku - Makfalva**

Starosta obce Brzotín pán Róbert Dókus informuje poslancov že je naplánovaná návšteva družnej obce Makfalva 10.5 – 12.5.2024. Prihlásených je zatiaľ 9 ľudí.

#### **F.) MOaPS**

Starosta obce Brzotín pán Róbert Dókus informuje poslancov, že jeden člen MOaPS dal výpoveď v skúšobnej dobe a končí pracovný pomer 6.5.2024. Budeme musieť robiť nové výberové konanie na 1. člena MOaPS.

Poslanec Róbert Dókuš pristúpil na zasadnutie OZ o 18:20 hod.

#### **G.) Od 1.5.2024 - murárske práce Erik Csunyo**

Starosta obce Brzotín pán Róbert Dókus informuje poslancov, že od 1.5.2024 na 6 mesiacov bude prijatý pán Erik Csunyo ako murár. Je potrebné dokončiť priestory kuchyne pri kultúrnom dome, dielňu a ostatné murárske práce aj na budove kde je pošta – schody.

#### **H.) Kultúrne dni obce Brzotín**

Kultúrny deň obce predbežne plánujeme na 27.7.2024, ale momentálne ešte nemáme na to financie, nemáme väčšieho sponzora, takže nie je ešte isté či ho tento rok budeme organizovať. Nakoľko 5.000 až 7.000 eur je na to potrebné.

#### **I.) Sociálne byty Brzotín**

Starosta obce Brzotín pán Róbert Dókus informuje poslancov o problémoch s elektrickou energiou v sociálnych bytoch na Berzehorskej ulici. Jedna fáza nefunguje a spôsobuje to výpadky elektriny.

Poslanec pán Róbert Dókuš – je potrebné objednať meracie vozidlo, aby sa zistilo, kde je chyba, možno došlo pri výkopových prácach k poškodeniu kábla.

#### **J.) ČOV Brzotín**

Starosta obce Brzotín pán Róbert Dókus ďalej informuje poslancov, že práce na ČOV Brzotín pokračujú podľa plánu.

#### **K.) Multifunkčné ihrisko**

Starosta obce Brzotín pán Róbert Dókus ďalej informuje poslancov, že práce na multifunkčnom ihrisku začnú od pondelka 6.5.2024. VO vyhral Štefan Balco – UNISTAV-stav. Obchodná firma, Brzotín.

## **K bodu 11. Záver**

Starosta obce po vyčerpaní všetkých bodov programu poďakoval poslancom OZ za účasť a uzatvoril rokovanie obecného zastupiteľstva.

Zapísala:

Bc. Daniela Petrová

V Brzotíne 10.05.2024

**Róbert D ó k u s**  
starosta obce



**Overovatelia zápisnice:**

Gabriel Bačo .....

Filip Berecz .....

Géza Dókus .....

Peter Pajtai .....

Tímea Repaszky Penger, Bc. ....

Milan Uharček .....

Monika Szírotnyáková .....

Róbert Dókuš .....