

D O D A T O K č. 1

ku Kúpnej zmluve č. 03/2024

uzatvorený podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“)

Zmluvné strany:

Predávajúci:

Obec Brzotín

Sídlo: Máriássyho námestie č. 167/4, 049 51 Brzotín

IČO: 00594768

DIČ: 2020937512

Bankové spojenie: VÚB a.s.

Číslo účtu: [REDAKOVANÉ] 1582

zastúpený: [REDAKOVANÉ]

štátna príslušnosť: Slovenská republika

(ďalej ako „predávajúci“)

Kupujúci:

Zoltán Mišanko, rod. Mišanko

Bytom: Bazová 368/0, 049 51 Brzotín

Dátum narodenia: [REDAKOVANÉ]

Rodné číslo: [REDAKOVANÉ]

Štátna príslušnosť: Slovenská republika

a

Slavka Mišanková, rod. Kotlárová

Bytom: Bazová [REDAKOVANÉ]

Dátum narodenia: [REDAKOVANÉ]

Rodné číslo: [REDAKOVANÉ]

Štátna príslušnosť: Slovenská republika

štátna príslušnosť: Slovenská republika

(ďalej ako „kupujúci“)

Predávajúci zo strany jednej a kupujúci zo strany druhej sa dohodli na tomto Dodatku ku Kúpnej zmluve č. 03/2024 zo dňa 13.03.2024:

V Článku I. bod 1 sa dopĺňa:

- Geometrickým plánom č. 36 210 161 – 176/2023 vyhotoveného firmou GEODÉZIA ROŽŇAVA, s.r.o., IČO: 36210161 dňa 19.12.2023, úradne overené Okresným úradom v Rožňave, katastrálnym odborom dňa 03.01.2024, pod č. 468/2023 bolo z pozemku,
- parcela registra „C“ KN, parcelné číslo 667/1, o celkovej výmere 527 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie odčlenený pozemok - **parcela registra „C“ KN, parcelné číslo 667/1, celková výmera 364 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie**
- parcela registra „C“ KN, parcelné číslo 958, o celkovej výmere 1263 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie odčlenený pozemok - **parcela registra „C“ KN, parcelné číslo 667/1, celková výmera 16 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie**

Kópia geometrického plánu je neoddeliteľnou súčasťou kúpnej zmluvy. Originál geometrického plánu je prílohou návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti

V Článku I. bod 2 sa nahrádza:

Na základe tejto zmluvy predávajúci **Obec Brzotín** zo svojho vlastníctva, v rozsahu svojho vlastníckeho práva podľa Čl. I. bod 1. a bez tiarch, **predáva** kupujúcim **Zoltánovi Mišankovi, rodenému Mišankovi a Slavke Mišankovej, rodenej Kotlárovej, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti, podielom 1/1 k celku (BSM 1/1).**

Všetky ostatné články Kúpnej zmluvy č. 03/2024 zo dňa 13.03.2024 zostávajú nezmenené.

Dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť Kúpnej zmluvy č. 03/2024 zo dňa 13.03.2024 a stojac jednotlivo nemá právnu relevanciu.

Po napísaní bol Dodatok č. 1 nahlas prečítaný, vysvetlený, na čo ho obe strany vlastnoručne podpísali.

Dodatok č. 1 bol vyhotovený v 5 rovnopisoch, z ktorých po jednom obdržia všetci účastníci tohto dodatku a dva rovnopisy pre Okresný úrad Rožňava, katastrálny odbor.

V Brzotíne, dňa: 29.04.2024

Predávajúci



Obec Brzotín, v zast.

Róbert Dókus, starosta, v. r.



Kupujúci



.....
Slavka Mišanková ,r. Kotlárova, v. r.



.....
Zoltán Mišanko ,r. Mišanko, v. r.